

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

BEŠA, ČIČAROVCE, DRAHŇOV, IŽKOVCE,
KRIŠOVSKÁ LIESKOVÁ, VOJANY



VYHODNOTENIE ZÁBERU POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY A LESNÝCH POZEMKOV PRE NEPOĽNOHOSPODÁRSKE VYUŽITIE

OBEC ČIČAROVCE

ZMENY a DOPLNKY č.3

Návrh

Názov ÚPD: ÚZEMNÝ PLÁN OBCE Beša, Čičarovce, Drahňov, Ižkovce, Krišovská Liesková, Vojany – ZaD č.3 na k.ú. obce Čičarovce	
Schvaľujúci orgán: Obecné zastupiteľstvo obce Čičarovce	
Číslo uznesenia: dátum schválenia:	
..... Imrich Varga, Starosta obce	pečiatka
	spracovateľ ÚPN-O

ZÁKLADNÉ ÚDAJE

NÁZOV ELABORÁTU:

ZMENY A DOPLNKY č. 3 (ďalej len ZaD č.3)

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

DRAHŇOV, KRIŠOVKÁ LIESKOVÁ, ČIČAROVCE, VOJANY, BEŠA, IŽKOVCE

**VYHODNOTENIE ZÁBERU POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY A LESNÝCH POZEMKOV PRE
NEPOĽNOHOSPODÁRSKE VYUŽITIE – OBEC ČIČAROVCE**

OBJEDNÁVATEĽ:

OBEC ČIČAROVCE
Imrich VARGA, starosta obce

POVERENÝ OBSTARÁVATEĽ:

Ing. Iveta SABAKOVÁ, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie
ÚPD podľa §2a stavebného zákona

SPRACOVATEĽ:

ArchAteliér Michalovce,
Ing. arch. BOŠKOVÁ Marianna

Vyhodnotenie PP a LP:

Ing. BOŠKO Vladimír
Ing. arch. BOŠKOVÁ Marianna

Obsah :

1. ÚVOD.....	4
2. PRÍRODNÉ PODMIENKY, PÔDNY FOND.....	4
3. POĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA, LESNÉ POZEMKY	7
3.1 Súčasná krajinná štruktúra	7
3.2 Poľnohospodárstvo	8
3.2.1 ČIČAROVCE	8
3.3 Lesné hospodárstvo	9
3.4 Pôda, hlavné pôdne charakteristiky riešeného územia:	9
3.4.1 PÔDA - pôdne typy a subtypy, druhy, pôdotvorný substrát.....	9
3.5 Vodné toky a nádrže, čistota vody, melioračné zariadenia.....	9
4. VYHODNOTENIE ZÁBERU POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY.....	12
5. VYHODNOTENIE ZÁBERU LESNÝCH POZEMKOV	13
6. VYHODNOTENIE BUDÚCEHO MOŽNÉHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY / PP	13
6.1.1 Zoznam najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy podľa kódu bonitovaných pôdno – ekologických jednotiek (BPEJ)	13
6.1.2 Zdôvodnenie navrhovaného riešenia budúceho možného použitia poľnohospodárskej pôdy	13
7. TABUĽKOVÁ PRÍLOHA.....	15

1. ÚVOD

Obec Čičarovce má platnú územnoplánovacia dokumentáciu - Územný plán obce Beša, Čičarovce, Drahňov, Ižkovce, Krišovská Liesková a Vojany, ktorý bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Čičarovciach uznesením č.1/2008 dňa 16.4.2008 (spracovateľ: ArchAteliér Michalovce 2008) a jeho záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením obce Čičarovce č.1/2008 dňa 16.4.2008.

Ciele a dôvody na obstaranie zmien a doplnkov č.3 Územného plánu obce Beša, Čičarovce, Drahňov, Ižkovce, Krišovská Liesková a Vojany na k.ú. Čičarovce

Hlavným cieľom riešenia „Zmien a doplnkov č. 3“ ÚPN-O je zapracovanie nasledovných požiadaviek do záväznej a smernej časti platného ÚPN-O:

- zosúladenie ÚPN obce Čičarovce so záväznými časťami nadriadenej územno-plánovacej dokumentácie t.j. ÚPN VÚC Košického kraja schváleného v roku 1998 a so Zmenami a doplnkami ÚPN VÚC KK schválenými v roku 2009, Územným plánom veľkého územného celku Košického kraja - Zmeny a doplnky 2009 /ÚPN – VÚC/, schválené uznesením Zastupiteľstva KSK č.712/2009 dňa 24.08.2009 a záväznú časť vyhlásenú Všeobecne záväzným nariadením č.10/2009; Zmeny a doplnky 2014, schválené uznesením Zastupiteľstva KSK č.92/2014 dňa 30.6.2014. Záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č.6/2014, tzn. záväzné regulatívy, ktoré majú dopad na katastrálne územie obce
- premietnutie požiadaviek zmien a doplnkov sú nasledovné dielčie zmeny:

Lokalita č.1

Na riešenom území je podľa platného ÚPN obce lokalita určená s funkciou pre plochy záhrad a prídomej zelene.

Na základe požiadavky fyzickej osoby ZaD 3 menia danú lokalitu na plochu s funkciou so zástavbou pre rodinné domy. Lokalita sa nachádza v severnej časti zastavaného územia obce, katastrálne územie Čičarovce, nevyžaduje si zmeny napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie územia.

Lokalita č.2

Na riešenom území je podľa platného ÚPN obce lokalita určená s funkciou pre bývanie.

Na základe požiadavky fyzickej osoby ZaD 3 menia časť danej lokality na plochu pre zónu so zmiešanou funkciou - plocha občianskej vybavenosti a výrobná plocha. Lokalita sa nachádza vo východnej časti zastavaného územia obce, katastrálne územie Čičarovce, nevyžaduje si zmeny napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie územia.

Základné východiskové podklady použité pri spracovaní prílohy boli:

- a) hranica súčasne zastavaného územia k 1. 1.1990 získaná v katastri nehnuteľnosti Michalovce, druh pozemkov podľa stavu v katastri nehnuteľnosti Michalovce (získané v r. 2001)
- b) bonitované pôdno-ekologické jednotky - BPEJ z Obvodného pozemkového úradu v Michalovciach
- c) zákon 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, príloha č. 3 zákona č. 220/2004 Z. z.
- d) komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia
- e) podklad Hydromeliorácie š.p. Bratislava

2. PRÍRODNÉ PODMIENKY, PÔDNY FOND

Všeobecná charakteristika:

Skúmané územie združenia obcí je tvorené k. ú. obce Beša, Čičarovce, Drahňov, Ižkovce, Krišovská Liesková a Vojany. Územie je situované v juhovýchodnej časti obvodu Michalovce. Terénna výšková členitosť je minimálna. Pohybuje sa v rozmedzí od 96,0 m.n.m. – hladina Laborca až po 110 m.n.m..

Orografia:

Územie skúmaného územia je podľa geomorfologického členenia SR /Mazúr, Lukniš, 1980/ je súčasťou alpsko-himalájskej sústavy, podsústavy Panónska panva, provincia Východopanónska panva, provincia Veľká Dunajská kotlina, Oblasť Východoslovenská nížina, celok Kapušianske pláňavy a Latorická rovina.

Reliéf riešeného územia je rovinný, resp. len mierne zvlhnený. Obec Čičarovce sa nachádza v nadmorskej výške cca 99,0 – 111,0 m.n.m.

Sústava Alpsko – Himalájska, podsústava Panónska panva, provincia Východoslovenská panva, subprovincia Veľká Dunajská kotlina, oblasť Východoslovenská nížina. Východoslovenská nížina, do ktorej riešené územie spadá, predstavuje intenzívne poklesávajúcu panvu vyplnenú neogennými a sčasti i kvartérnymi sedimentami. Jednotlivé tektonické kryhy tvoriace panvu, nepoklesávali rovnomerne. Poklesnuté časti sú vyplnené až 60 m mocnými polohami kvartérnych štrkov, ílov a pieskov. Na povrchu ich prekrývajú pokrov spraší a sprašových hĺn. Poklesy vo Východoslovenskej nížine majú za následok aj vejárovitý tvar riečnej siete.

Laboreckej roviny - rozprestiera sa po oboch stranách Laborca. Západný okraj Laboreckej roviny prebieha pozdĺž Pozdišovského chrbta okrajom Malčickej tabule, z východu ju obklopujú Zalužická pahorkatina a Iňačovská sprašová tabuľa. Južnejšie sa spája so Senianskou mokradou a Kapušanskými pláňavami.

Celé územie je budované mladými holocénnymi až subrecénnymi náplavami Laborca tvorenými v podstate iba hlinami ílovitými, miestami piesčitými o hrúbke 3-5 m miestami 6-7 m. Povrch územia je nepatrne uklonený k juhu s veľmi nízkou hodnotou sklonu do 1° –2°. Laborecká rovina sa rozprestiera v severnej časti kat. územia obce Drahňov.

Kapušanské pláňavy – táto jednotka zahŕňa typické rovinné územie, zovreté zo severu riekou Uhu, zo západu Laborcom a z juhu depresnými mokradovými územiami Latorice. Reliéf fluvialných rovín má časť pláňav v blízkosti spomínaných tokov, ktoré geneticky odpovedajú holocénnym a recentným agradačným valom. Popri Latorici sa v reliéfe prejavujú aj zamokrené preliačiny. Centrálna časť pláňav je charakteristická eolickým reliéfom sprašovej tabule a v JZ časti aj súvislejším pokrovom eolických pieskov. Výdatným zdrojom eolickej činnosti sú hlavne piesčité náplavy Uhu. Spraše sú zväčša odvápnené v superpozícií mocnejších súvrství viatych pieskov.

Kapušanské pláňavy zahŕňajú kat. územie obce Krišovská Liesková, Vojany a Ižkovce. Kat. územie obce Drahňov zahŕňajú cca na 80% územia. Kat. územie obce Beša a Čičarovce Kapušanské pláňavy zahŕňajú severnú časť.

Latorická rovina - rozprestiera sa po oboch stranách Latorice. Severný okraj prebieha pozdĺž Malčickej tabuli, Laboreckej roviny a Kapušanskej pláňavy. Severozápadný okraj je zovretý Ondavskou rovinou a Trebišovskou tabuľou. Južný okraj je lemovaný Medzibodrockými pláňavami a juhozápadný okraj Bodrockou rovinou.

Latorická rovina je tvorená morfológickým riečnou nivou budovanou na báze štrkami, štrkopieskami až pieskami. Povrchová časť je tvorená náplavovými hlinami ílovitými až ílovitopiesčitými. V celom rozsahu riečnej nivy je územie v podstate tektonickou depresiou mierne poklesávajúcou, o hrúbke kvartérnej akumulácie 15 až 30 m. Reliéf daného územia je po geomorfologickej stránke takmer úplne rovinatý, plochý s nepatrnými denivelíciami.

Geomorfologické územia:

Spodný les - územie sa nachádza v juhozápadnej časti katastra obce Drahňov. Lužný les na pravom brehu rieky Latorica pri sútoku s Dušou s výskytom Bociana čierneho (*Ciconia nigra*), včelára lesného (*Penis apivorus*) a korunkovky strakatej (*Fritillaria meleagris*).

Rakytka - územie sa nachádza vo východnej časti katastra obce Drahňov. Ide o plytké, periodicky zamokrené depresie v inundácii rieky Laborec.

Lúky na ľavom brehu riečky Duša - územie sa nachádza v západnej časti katastra obce Drahňov. Lúky sú miestami už zorané. Územie je navrhnuté na ochranu – prírodnú rezerváciu s plochou 30,59 ha. Ide o komplex mokrých lúk s pestrou paletou chránených a ohrozených druhov rastlín a živočíchov.

Terénne depresie s močiarou vegetáciou Háj - nachádzajúce sa v poľnohospodársky intenzívne využívanej krajine kat. území obce Krišovská Liesková.

Goroň – Moľva - územie sa nachádza na hranici obcí Beša a Čičarovce. Ide o komplex viatych pieskov porastený agátom, čiastočne využívaný ako pasienok, prípadne na pestovanie melónov, kukurice apod. Porušený ťažbou piesku, miestami sú vinice.

Zamokrená lúka - lúka sa nachádza západne od prečerpávacej stanice PB a H Čičarovce, južne od obce Čičarovce (vyskytujú sa tam chránené a ohrozené druhy rastlín: vstavač riedkokvetý úhľadný (*Orchis laxiflora* ssp. *Elegans*), iskerník bočnokvetý (*Ranunculus lateriflorus*), graciola lekárska (*Gratiola officinalis*), žltuška lesklá (*Thalictrum lucidum*), bleduľa jarná (*Leucojum aestivum*).

Povrch širšieho záujmového územia je rovinný popretkávaný odvodňovacími kanálmi. Špecifický odtok z územia je malý, preto je v tomto území záplav veľmi vysoká. Z ďalších geodynamických procesov v širšom záujmovom území je potrebné počítať s pomerne aktívnou antropogénnou činnosťou, prítomnosťou pochovaných mŕtvych ramien, so stekutením pieskov pri ich mechanickom či hydraulickom narušení. Erózne procesy sú v širšom záujmovom území veľmi sporadické.

Prevažná časť územia je tvorená aluviálnymi náplavami rieky Uh, Laborca Latorice. Geologický podklad územia tvoria neogénne a kvartérne sedimenty. Územie patrí do registra tektonických depresí, do oblasti vnútrokarpatských nížin.

Prírodné zdroje:

V skúmanom území sa nachádzajú termálne vody v tesnej blízkosti obce Ižkovce, cca 1 km východne od obce Beša, v oblasti Veľkého lesa, cca 4 km severne od obce Leles a východne od obce Krišovská Liesková. Dosiahnutá hĺbka vrtov je od 2595 m do 3380m. Teplota termálnych vôd v hĺbkach 500 - 3000 m sa pohybuje od 36° do 129° C. Teplota vrtu v k.ú. obce Krišovská Liesková sa pohybuje od 41° do 160°.

Ložiská nerastov môžeme vo väčšine prípadov označiť ako geopotenciály /využitie v rôznych odvetviach hospodárstva/. Z hľadiska územných nárokov na výstavbu však nadobúdajú /zvlášť plošne rozsiahlejšie výskyty/ charakter aj geobariér. V katastrálnom území obcí sa v zmysle banského zákona nachádzajú *vyhradené nerasty* - palivá, technické plyny, *nevyhradené nerasty* – stavebné suroviny - sa na území nenachádzajú.

V obci Beša a časť kat. územia obce Čičarovce sa nachádzajú chránené ložiskové územie „Beša“ a dobývací priestor „Beša“, ktorými sa zabezpečuje ochrana výhradného ložiska kremenných pieskov proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania. Kat. územie obce Krišovská Liesková sa nachádza časť dobývacieho priestoru „Pavlovce nad Uhom“, ktorým sa zabezpečuje ochrana výhradného ložiska zemného plynu, gazolínu a ropy. V hodnotenom území Chránené ložiskové územie /CHLÚ/ - nie je vytýčené.

Klimatické charakteristiky :

Klimatické a hydrologické charakteristiky sú veľmi dôležitým prvkom pre definovanie nielen vodného potenciálu, ale aj pre stanovenie ekologickej kvality posudzovaného územia.

V okolí riešeného územia sa nachádza klimatická a zrážkomerná stanica v Michalovciach (112 m n.m.) – sledovanie všetkých klimatických parametrov okrem slnečného svitu a v Lelesy (100 m n.m.) – sledovanie slnečného žiarenia, teploty a zrážok.

Klimatický patrí riešené územie do teplej oblasti, podoblasti mierne vlhkej, okrsok teplý, mierne suchý s chladnou zimou. Priemerná ročná teplota vzduchu je 9 až 10⁰ C, s priemernými ročnými úhrnmi zrážok 600 - 650 mm. Maximum snehovej prikrývky priemerne 20 až 30 cm. Smer vetra v roku južný 19 %, severný 11 %, západný 5 %, severozápadný 4 %, severovýchodný 4 %, juhovýchodný 4 %, juhozápadný 3 % a východný 2 %. Na bezvetrie pripadá 48 % v roku. Ročná oblačnosť pod 60 %. Trvanie slnečného svitu za rok v priemere nad 2200 hodín.

Dlhodobí trendy zrážkových bilančných zmien v oblasti Východoslovenskej nížiny boli analyzované v ôsmich zrážkomerných staniach. Najvýraznejší ročný trendový pokles bol zaznamenaný v zrážkomernej stanici Michalovce (pokles o 185 mm). Výsledky poukazujú na výraznú priestorovú diferenciáciu trendových poklesov. Na základe tohto je možné predpokladať, že dôvody zmien sú nielen globálneho charakteru, ale aj lokálneho (intenzita antropického vplyvu).

Hydrologia vodného toku Latorice a jej prítokov je ovplyvňovaná procesmi priľahlej nížiny. Hydrologický režim sa z dôvodu aj globálnych zmien a ľudských zásahov z minulého obdobia, výrazne odlišuje od pôvodného režimu. Súčasný hydrologický režim je výrazne rozkolísaný a v 7-mich mesiacoch v roku sú evidované záporné hodnoty prietokov. Zvýšené prietoky sú evidované nárazovo, pri jarnom topení snehov a v prípade intenzívnych dlhšie trvajúcich zrážok. Výsledky analýz jasne poukazujú na výrazne zmenené podmienky vodohospodárskeho potenciálu riešeného územia.

3. POL'NOHOSPODÁRSKA PÔDA, LESNÉ POZEMKY

3.1 Súčasná krajinná štruktúra

3.1.1.1 SÚČASNÁ KRAJINNÁ ŠTRUKTÚRA

Súčasná krajinná štruktúra skúmaného územia je charakteristická, veľkým podielom vodných plôch, vysokým stupňom znenia a nízkym stupňom ekologickej stability.

Typ súčasnej krajiny je krajina so sústredenými vidieckymi sídlami. Je to krajina nížinná, rovinatá, oračínovo – lúčno – lesná krajina v severozápadnej, západnej a západojužnej časti a oračínovo – lúčna krajina v severovýchodnej, východnej a juhovýchodnej časti krajiny.

Súčasná krajinná štruktúra:

Plocha	Čičarovce Plocha v ha
Orná pôda	1116,77
Lúky a pasienky	936,44
Záhrady, ovoc. sady	46,20
Lesy	233,93
Vodné plochy	166,91
Zastavané plochy	49,11

Vinice, chmelnice	5,20
Ostatné	212,35
Spolu	2766,91

3.2 Poľnohospodárstvo

Z hľadiska pôdno-klimatických a pôdno-ekologických podmienok pre poľnohospodárstvo patrí skúmané územie do nižinnej oblasti. Poľnohospodárska výroba je z titulu prebiehajúcich spoločenských zmien a redukcie finančných prostriedkov vo veľkej miere obmedzená. Pôdu v súčasnosti obhospodarujú poľnohospodárske podnikateľské subjekty a súkromne hospodáriaci roľníci.

O budúcnosti poľnohospodárskych dvorov nie sú v súčasnosti k dispozícii žiadne presné údaje. Pre lokalizáciu fariem s chovom hospodárskych zvierat sa považuje dodržiavať hygienické ochranné vzdialenosti od obytného územia a od zariadenia oddychu.

V skúmanom území sa v každej obci nachádza hospodársky dvor bývalého poľnohospodárskeho družstva. Z aspektu negatívneho dopadu na osídlenie, najmä obytnú funkciu sú polohy týchto areálov nie v každom prípade vhodne lokalizované.

3.2.1 ČIČAROVCE

Vo západnej časti zastavaného územia obce sa nachádza „Agro družstvo Čičarovce“. V súčasnosti sa družstvo zaoberá chovom hovädzieho dobytku a ošípaných v počte:

- 107 ks HD, 130 ks dojníc, 46 ks teliat, MHD 207 ks,
- ošípareň – pred výkrm 27 ks, s kap. 90 ks, ošípareň matečnik 66 ks, 100 ks odstavčat, výkrm ošípaných 350 ks s kapacitou do 450 ks.

Výmera užívanej poľnohospodárskej pôdy v kat. území = 1863,5268 ha

z toho:- ornej pôdy v katastrálnom území =1060,5447 ha

- plocha trvalých trávnatých porastov = 802,9821 ha
- areál družstva = 21,1715ha
- plocha odvodňovacích zariadení:
 1. Orsina – 79,2454 ha
 2. Farkasszara – cca 44 ha
- zariadenia sú nefunkčné

Celková výmera kat. územia = 2663,01 ha

- plocha ornej pôdy = 1116,77 ha
- plocha trvalých trávnatých porastov = 936,44 ha
- plocha viníc = 5,2 ha
- plocha záhrad = 46,20 ha
- plocha ovocných sádov = 1,72 ha
- plocha lesných porastov = 233,93 ha
- vodná plocha = 166,91 ha
- zastavaná plocha = 49,11 ha
- ostatná plocha = 212,35 ha

Z dostupných údajov o počtoch a druhu hospodárskych zvierat sú požadované u jednotlivých fariem tieto ochranné vzdialenosti:

Farma	Druh hospodárskych zvierat	Počet hospod. zvierat súčasný stav	Ochranná vzdialenosť
Čičarovce	<ul style="list-style-type: none"> - hov. dobytok (HD) - mladý hov. dobytok (MHD) - dojnice - teľatá - ošípané – pred výkrm - ošípané - výkrm <ul style="list-style-type: none"> - matečník (prasnice) - odstavčatá 	<ul style="list-style-type: none"> 107 207 130 46 27 350 66 100 	300 - 500 m

Návrh

Živočíšnu výrobu v prípade záujmu rozširovať na jestvujúcom hospodárskom dvore v smere od obce.

Rastlinnú výrobu uskutočňovať v súlade s požiadavkami na zvyšovanie ekologickej stability územia - vid' návrh opatrení v kapitole Kostra ÚSES.

3.3 Lesné hospodárstvo

Vzhľadom na prírodné podmienky sa lesné hospodárstvo v skúmanom území neprevádzkuje.

Čičarovce – v kat. území obce sa nachádzajú lesné porasty o celkovej ploche 253,93 ha

3.4 Pôda, hlavné pôdne charakteristiky riešeného územia:

3.4.1 PÔDA - pôdne typy a subtypy, druhy, pôdotvorný substrát

V riešenom území sa vyskytujú tieto pôdne typy. Poľnohospodárske pôdy boli analyzované na základe mapovania tzv. *pôdno-ekologických jednotiek*. Mapované pôdne jednotky boli zatriedené podľa platného morfogenetického klasifikačného systému pôd, ktorý sa využíva jednotne pre poľnohospodárske a lesné pôdy.

Zastúpenie pôdných jednotiek:

Kat. územie:	Pôdny typ a subtypy	HPJ	Symbol	Pôdne druhy	Pôdotvorný substrát
Čičarovce	Fluvizeme glejové	11,12	FMG,	- stredná: hlinitá	deluviálno-proluviálne sedimenty (hlinité až piesčitohlinité, hlinité až ilovitohlinité, ilové
	Fluvizem glejová a fluvizem	13	FMG až FMp	- ťažká: ilovitá, il	
	Čiernice v komplexoch	31	ČA, SC	- ťažká: ilovitá, il	
	Hnedozeme	50	HMg	- stredná: hlinitá	
	Regozeme	59	RMa	- ľahká: piesočnatá	
	Gleje	94	GL	- ťažká: ilovitá, il	

tab. č.2 Zastúpenie pôdno-ekologických jednotiek (BPEJ):

Katastrálne územie	PEJ 7. miest. kód
Čičarovce	0311002, 0331004, 0350002, 0350202, 0312003, 0313004, 0359201, 0398004

3.5 Vodné toky a nádrže, čistota vody, melioračné zariadenia

3.5.1.1 Charakteristika povrchových vôd a odtokové pomery

Riešené územie patrí do hlavného povodia Bodrogu (4-30) a do povodí tokov Laborec (4-30-04), Uh (4-30-06) a Latorica (4-30-02). Pozorovací objekt Ižkovce – Laborec pre povrchové vody sa nachádza na severnom okraji obce Ižkovce.

Samotný tok Laborca tečie riešeným územím v severojužnom smere v medzihrádzovom priestore. Laborec je tokom 4 rádu, má celkovú dĺžku 135,5 km a plochu povodia 4 522,7 km². Laborec je najväčším prítokom Latorice, do ktorej vteká asi 15 km pred jej sútokom s Ondavou. Pramení v Nízkych Beskydách nad obcou Čertižné.

Severná časť riešeného územia je súčasťou čiastkového povodia Uhu a jeho prítoku Čierna voda. Tok Uh tečie v severnej časti riešeného územia. Uh je tokom 5 rádu a plochu povodia 2 790,9 km².

Južná časť riešeného územia je povodie toku Latorica. Latorica je tokom 2 rádu, má celkovú dĺžku 11 152,70 km.

Najnepriaznivejšie odtokové pomery sú na juhu t.j. v riekach Latorica a Bodrog, ktoré sú ovplyvňované najmä odtokovými pomermi rieky Tisa. V súčasnosti stúpanie hladiny je riešené zachytávaním takmer 50 000 m³ vody v poldri pri obci Beša.

3.5.1.1 Hydromelioračné zariadenia

Riečna sieť je takmer úplne umelá, tvorená melioračnými kanálmi a upravenými vodnými tokmi – z významnejších sú to Udoč, Ortov, Duša, Maťovský kanál, Ptrukšianský kanál.

Čičarovce - Na riešenom území obce sa nachádzajú kanály VS II – Udoč a jeho ľavostranné prítoky Maťašovský kanál a odpad Ortov. Kanál Udoč je hlavným odvodňovacím kanálom VSN II, ktorý odvádza vnútorné vody na ČS Čičarovce. Celková dĺžka upravenej časti kanála je 14,885 km s hĺbkou 3,8 m. Vybudovaná kapacita priečného profilu v kat. obce je 10 m³ /s. Maťovský kanál, ktorý sa pripája na tok Udoč je dlhý 15,190 m. Vybudovaná kapacita je 5,45 m³. Kanál Ortov – jeho dĺžka je 10,962 km. V súčasnosti SVP, š.p. OZ PbaH zabezpečuje rekonštrukciu kanála Udoč a súvisiacich kanálov VSN III, presmerovanie jeho časti smerom k novovybudovanej ČS Pavlovce n/Uhom.

K.ú. obce sa nachádzajú melioračné kanály:

- melioračný kanál „E1“ (evid.č. 5412 069 006) vybudovaný v roku 1967 o dĺžke 4,850 km v rámci stavby „Odvodnenie pozemkov VSN III/1,2“
- melioračný kanál „F1“ (evid.č. 5412 069 008) vybudovaný v roku 1967 o dĺžke 2,355 km v rámci stavby „Odvodnenie pozemkov VSN III/1,2“
- melioračný kanál „G1“ (evid.č. 5412 069 009) vybudovaný v roku 1967 o dĺžke 1,800 km v rámci stavby „Odvodnenie pozemkov VSN III/1,2“
- melioračný kanál „A2“ (evid.č. 5412 069 012) vybudovaný v roku 1974 o dĺžke 1,770 km v rámci stavby „Odvodnenie pozemkov VSN III/1,2“

Návrh

Rieka Uh nemá v súčasnosti dostatočnú kapacitu na prevedenie prietoku Q₁₀₀ ročnej veľkej vody. Podľa vypracovaného stavebného zámeru štátneho podniku SVP, PBH v Košiciach sa uvažuje s rekonštrukciou Uhu na km 0,00-12,3“. Zámerom sa navrhuje skapacitnenie koryta na prietok Q₁₀₀ v rámci inundačného územia v medzihrádzovom priestore a to najmä z dôvodu rešpektovania maximálnej hladiny v Laborci.

Pozdĺž brehov riek navrhujeme ponechať mimo intravilán obce obojstrannú územnú rezervu 15 m.

Pozdĺž brehov kanálov, navrhujeme ponechať mimo intravilán obce obojstrannú územnú rezervu 6 m. V zastavanom území navrhujeme ponechať územnú rezervu 3 m.

Jednotlivé toky a melioračné odpady navrhujeme vyčistiť od zárastu, nánosov a usadenín, aby nedochádzalo k zanášaniam a dvíhaniu sa dna koryta.

3.5.1.2 Hydrologická charakteristika podzemných vôd

Základné typy podzemných vôd riešeného územia sa formujú v neogénnych sedimentálnych a kvartérnych zeminách.

V kvartérnych sedimentoch prevláda plytký obeh podzemných vôd. V neogénnych sedimentoch prevláda hlboký obeh so striedajúcim sa koeficientom filtrácie.

Eolické sedimenty a fluviálno – deluviálne sedimenty, ktoré reprezentujú striedanie jemnozrnných a piesčitých zemín, majú všeobecne nepriaznivé hydrologické pomery. Podzemné vody majú prevažne napätú hladinu.

Najlepšie prostredie pre infiltráciu a akumuláciu podzemných vôd tvoria kvartérne fluviálne sedimenty – poriečne nivy, formované povrchovými tokmi Laborca, Uhom a Latorice

Náplavy Laborca, Uhu a Latorice (štrkopiesky) sú z hydrologického hľadiska priaznivé.

Hĺbka hladiny podzemnej vody a zvodnenie hornín je 0-2/I nad Latoricou - veľmi malé. Pod Latoricou je 0-2/II malé.

Zamokrené územia v dôsledku vysokých stavov povrchových tokov sa vyskytujú aj v oblasti aluviálnych nív, v oblasti inundácie tokov, s častým výskytom organických zemín. Inundačné územia sú v okolí tokov Laborec, Uh, Latorica ohrozované umelými hrádzami. Územia sú odvodňované systémom kanálov, ktoré sú poprepájané a zvedené do recipientov s nadväznosťou na vybudovanú hydromelioračnú sieť.

V fluviálnych náplavoch a proluviálnych kuželoch je v súčasnosti vybudovaná sieť SHMU, ktorá je trvale pozorovaná. Pozorovacie objekty podzemných vôd sú mimo intravilán obcí, s výnimkou vrtu 1288 Drahňov, ktorý sa nachádza v obci.

Návrh

Jednotlivé toky navrhujeme vyčistiť od zárastu, nánosov a usadenín, aby nedochádzalo k zanášaniam a dvíhaniu sa dna koryta.

Čistota povrchových a podpovrchových vôd sa zabezpečí vybudovaním splaškovej kanalizácie (kap. Vodné hospodárstvo).

Dôsledne riešiť likvidáciu odpadových vôd z obce z poľnohospod. výroby ale aj z rozvíjajúcej sa individuálnej živočíšnej výroby.

Tekutý odpad (močovku a .i.) z poľnoh. fariem vyvážať do ČOV v Pavlovciach n/U.

3.5.1.3 Termálne a minerálne vody

V širšom okolí sa nachádzajú tri zdroje minerálnych prameňov (spracoval: RNDr. Husár, ORR-KSK). Významnejším zdrojom je vrt pri obci Krišovská Liesková – vrt Stretava 21, ktorý bol navŕtaný s geotermálnou vodou, s výdatnosťou 1 l.s⁻¹ a s teplotou na ústí vrtu okolo 80 C°. Ložisková teplota kolíše v rozmedzí 143 – 146 C°. Teploty v hĺbke: 500 m – 41 C°, 1000 m – 65 C°, 1500 m – 89 C°, 2000 m – 112 C°, 2500 m – 135 C°, 3000 m – 160 C°.

Z ostatných zdrojov geotermálnych vôd sú:

Sedem vrtov v okolí Čičaroviec 1, 2, 3, 5, 6, 8 a 9:

- vrt č. 5 poloha I. (konečná hĺbka 1146 m, výdatnosť 1,3 l.s⁻¹ z hĺbky 632 – 658 m, 792 – 798 m) – voda vhodná na bazénové využitie,
- vrt č. 5 poloha II. (hĺbka 959 - 996 m, výdatnosť 2 - 6 l.s⁻¹) – voda vhodná na bazénové využitie,
- vrt č. 6 (konečná hĺbka 873 m, výdatnosť 4,4 l.s⁻¹, teplota vrtu v ústí 38 –39 C°)

Údaje o teplotách v príslušných hĺbkach sú len z vrtu Čičarovce 2 (sú aplikované aj na vrty Čičarovce 5 a 6) Okrem využitia geotermálnych vôd je územie Beša a Čičarovce perspektívne pre využitie tepla suchých hornín s ložiskovou teplotou 130 C°. Z tohto aspektu je dané územie zaradené do samostatného rajónu Malčice – Beša – Čičarovce – Bačka. Rajón, tvorený spodnými časťami stratovulkánov, zaberá plochu o rozlohe 200 km² s teplotou 130 C° a leží v priemernej hĺbke 2500m.

Údaje o teplotách v príslušných hĺbkach sú len z vrtu Čičarovce 2 (sú aplikované aj na vrty 5 a 6): 500m – 36°C, 1000m - 61°C, 1500m - 82 °C, 2000m – 102 °C, 2500m – 116 °C, 3000 m – 129 °C. Hustota tepelného toku: 121,3 m W.m².

Vrt pri obci Krišovská Liesková – vrtom Stretava 21 (konečná hĺbka 3735 m) bol navrhovaný perspektívny horizont s geotermálnou vodou. Pri čerpacej skúške bol z hĺbok 2662 – 2712 m získaný samotok silne mineralizovanej sodno-chloridovej vody s výdatnosťou 1 l.s⁻¹ a s teplotou na ústí vrtu okolo 80 °. Ložisková teplota v uvedených hĺbkach kolíše v rozmedzí 143-146 °C. Teploty v hĺbke: 500m – 41 °C, 1000m - 65°C, 1500m - 89 °C, 2000m – 112 °C, 2500m – 135 °C, 3000 m – 160 °C. Hustota tepelného toku: 113,5 m W.m². Súradnice vrtu: 48° 34' 58'' - severnej zemepisnej šírky, 22° 03' 15'' východnej zemepisnej dĺžky.

Ozn. vrtu	Lokalizácia vrtu	Dosiadnutá hĺbka	Súradnice		Teplota v oC v hĺbke / m					
			N	E	500	1000	1500	2000	2500	3000
Či-2	V tesnej blízkosti obce Ižkovce	3175 m	48° 33' 28''	21° 56' 55''	36	61	82	102	116	129
Či-1	Cca 1 km východne od obce Beša	3360 m			pravdepodobne ako v prípade Či-2					
Či-3	Leží v oblasti Veľký les, cca 4 km severne od obce Leles	2595 m			pravdepodobne ako v prípade Či-2					
St-21 alebo S-21	Leží východne od obce Krišovská Liesková	3380 m	48° 34' 58''	22° 03' 15'	41	65	89	112	135	160

4. VYHODNOTENIE ZÁBERU POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY

Z hľadiska administratívno - správneho usporiadania pozostáva riešené územie zo štyroch katastrálnych území:

- Katastrálne územie obce Čičarovce

V tabuľkovej časti je podrobná špecifikácia jednotlivých lokalít, kde je uvedené poradové číslo lokality, navrhované funkčné využitie, druh pozemku, bonitovaná pôdna – ekologická jednotka (BPEJ), skupina BPEJ a výmera lokality členená podľa druhu pozemku a BPEJ.

Zastavané územie obce:

- plochy vyznačené plnou čiarou, spolu s vyznačením navrhovaného funkčného využitia a poradovým číslom lokality. Jedná sa o navrhované lokality rodinných domov a občianskej vybavenosti. Plochy jednotlivých lokalít, ako aj sumárne údaje sú v tabuľkovej časti Drahnov (tab.č.1a), Beša (tab.č.2a), Čičarovce (tab.č.3a), Ižkovce (tab.č.4a), Krišovská Liesková (tab.č.5a) a Vojany (tab.č.6a).

Mimo hranice súčasne zastavaného územia:

- plochy vyznačené čiarkovanou čiarou, majú poradové číslo a navrhované funkčné využitie. Jedná sa o navrhované lokality rodinných domov, športových plôch, vodná plocha a plochy technickej vybavenosti. Plochy jednotlivých lokalít, ako aj sumárne údaje sú v tabuľkovej časti Drahňov (tab. č.1b), Beša (tab.č.2b), Čičarovce (tab.č.3b), Ižkovce (tab.č.4b), Krišovská Liesková (tab.č.5b) a Vojany (tab.č.6b).

Rezervné plochy – informatívny prehľad

- plochy určené ako plošná rezerva sú vyznačená bodkočiarkovanou čiarou. Nie sú vyhodnocované.

Podrobná špecifikácia jednotlivých lokalít pre perspektívne použitie PP a LP je v tabuľkách, kde je zdokumentovaný plošný nárok jednotlivých lokalít, poľnohospodárske kultúry, BPEJ a im prislúchajúce skupiny, v ktorom sa lokalita nachádza, vlastník (užívateľ).

Špecifikácia a lokalizácia druhu pozemku je zdokumentovaná vo výkresovej časti č.06 v mierke M 1: 2000.

5. VYHODNOTENIE ZÁBERU LESNÝCH POZEMKOV

Z lesných pozemkov nie sú navrhnuté žiadne plochy na záber.

6. VYHODNOTENIE BUDÚCEHO MOŽNÉHO POUŽITIA POL'NOHOSPODÁRSKEJ PÔDY / PP

6.1.1 Zoznam najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy podľa kódu bonitovaných pôdo – ekologických jednotiek (BPEJ)

V zmysle Nariadenia Vlády SR č. 58/2013 o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber PP (ďalej len „nariadenie vlády“) sú od 1.4.2013 v katastrálnom území obce chránené PP s týmito kódmi bonitovaných pôdo – ekologických jednotiek (ďalej len „BPEJ“):

Kat. územie	Skupina kvality	kód BPEJ
Čičarovce	5	0311002, 0348205, 0350002

6.1.2 Zdôvodnenie navrhovaného riešenia budúceho možného použitia poľnohospodárskej pôdy

V zastavanom území obce:

Záber č. 25

Urbanistický priestor sa nachádza v kat. území obce Čičarovce, v zastavanom území k 1.1.1990. V urbanistickom priestore je navrhnutá lokalita **bytovej zástavby**. Záber je na poľnohospodárskej pôde veľmi dobrej kvality.

Lokality sa nachádzajú na poľnohospodárskej pôde na BPEJ 0311002 (5), 0350002 (5), na súkromných pozemkoch (trvalý trávnatý porast) – požiadavka súkromného vlastníka. Celkový záber je 0,3607 ha.

Časť lokality č.25 je na najkvalitnejšej chránenej poľnohospodárskej pôde (BPEJ 0350002 (5), 0311002 (5)) v zmysle § 12 zákona č. 57/2013 o ochrane a využívaní PP a nariadenia NV SR č.58/2013 Z.z. Výmera 0,3607 ha.

Záber č. 17a, 27.

Urbanistický priestor sa nachádza v kat. území obce Čičarovce, v zastavanom území k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnutá lokalita pre **občiansku vybavenosť a výrobu**.

Záber je na poľnohospodárskej pôde na BPEJ 0312003 (6) na súkromných pozemkoch (trvalý trávnatý porast) na obecnom pozemku – požiadavka obce. Celkový záber je 0,5097 ha, z toho je 0,1967 na ploche záhrad a 0,313 ha na nepoľnohospodárskej pôde.

Záber č.26.

Urbanistický priestor sa nachádza v kat. území obce Čičarovce, v zastavanom území so stavom k 1.1.1990. V urbanistickom priestore je navrhnutá **prístupová komunikácia, parkoviska, technická infraštruktúra, sprievodná zeleň**.

Záber je na nepoľnohospodárskej pôde na súkromných pozemkoch o výmere 0,0684 ha.

Koniec sprievodnej správy.

V Michalovciach, 07/2015, Ing. Arch. Marianna BOŠKOVÁ

7. TABUĽKOVÁ PRÍLOHA

Bilancia predpokladaného odňatia PP a LP

1. **zastavané územie:**
 - Čičarovce (tab.č.1),
3. **Rekapitulácia – celkový záber (tab. č.2)**

číslo lokality	Obec kat. územie	Pôvodné		Navrhovaná výmera lokalít celkom (ha)	číslo lokality	Navrhované nové funkčné využitie (ZaD č.1)				Iná informácia		Výmera najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v k.ú. (ha)	Vybudované hydromelioračné zariadenia, závlahy, odvodnenia (ha)	Užívateľ vlastník pôdy
		funkčné využitie	výmera lokality (ha)			funkčné využitie	Predpokladaná výmera poľ. Pôdy			Výmera lesných pozemkov (ha)	Výmera nepoľ. pôdy (ha)			
							BPEJ	Sk	výmera (ha)					
Zastavané územie														
Súčasnú funkčné využitie lokalít odsúhlasených v schválenom ÚPN Obce														
17	Čičarovce	RD	0,8500	0,5749	17	RD	0312003	6	0,5749	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	súkr.
				0,2751	17a	OV+V	0312003	6	0,2751	0,0000	0,0784	0,0000	0,0000	súkr.
Zastavané územie														
Navrhovaná zmena funkčného využitia v ZaD č.3 ÚPN Obce														
25	Čičarovce			0,3607	25	RD	350002	5	0,2599	0,0000	0,0000	0,2599	0,0000	
							311002	5	0,1008	0,0000	0,0000	0,1008	0,0000	
26	Čičarovce			0,0684	26	D			0,0684	0,0000	0,0684	0,0000	0,0000	
27	Čičarovce			0,2346	27	OV+V			0,2346	0,0000	0,2346	0,0000	0,0000	
spolu		0,8500	1,5137						1,5137	0,0000	0,3814	0,3607	0,0000	

tab.č.2

Čičarovce	Zastavané územie	Mimo zastavané územie	Záber celkom (ha)
	ha	ha	
Poľnohospodárska pôda celkový záber	1,5137	0,0000	1,5137
z toho: poľnohospodárska pôda	1,5137	0,0000	1,5137
nepoľnohospodárska pôda	0,3814	0,0000	0,3814
Najkvalitnejšia poľnohospod. pôda	0,3607	0,0000	0,3607

	Záber v zastavanom území	Záber mimo hranice súčasne zastav. území	Spolu (ha)
Celkový záber LP:	0,0000	0,0000	0,0000

OV - Občianska vybavenosť, služby

D - Doprava

RD Rodinné domy