

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
BEŠA, ČIČAROVCE, DRAHŇOV, IŽKOVCE,
KRIŠOVSKÁ LIESKOVÁ, VOJANY

**VYHODNOTENIE ZÁBERU POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY A LESNÝCH POZEMKOV
PRE NEPOĽNOHOSPODÁRSKE VYUŽITIE**



OBEC ČIČAROVCE
ČISTOPIS

Názov ÚPD:	ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ČIČAROVCE
Schvaľujúci orgán:	Obecné zastupiteľstvo obce Čičarovce
Číslo uznesenia:	62/2008
Dátum uznesenia:	16.04.2008

.....
Imrich VARGA
starosta obce Čičarovce

pečiatka

Michalovce, 2007

Územný plán obce je financovaný z príspevku ERDF (ES), štátneho rozpočtu a rozpočtu obce Beša, Čičarovce, Draňov, Ižkovce, Krišovská Liesková, Vojany v súlade so zmlouvou o poskytnutí príspevku uzavretou s MVaRR SR.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE

NÁZOV ELABORÁTU:

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

DRAHŇOV, KRIŠOVSKÁ LIESKOVÁ, ČIČAROVCE, VOJANY, BEŠA, IŽKOVCE

VYHODNOTENIE ZÁBERU POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY A LESNÝCH POZEMKOV PRE NEPOĽNOHOSPODÁRSKE VYUŽITIE – OBEC ČIČAROVCE

OBJEDNÁVATEĽ: OBEC DRAHŇOV, štatutárny zástupca pre obstarávanie ÚPN Obce
ŠTATUTÁRNY ZÁSTUPCA: JASOVSKÝ Tibor, starosta obce Drahňov

ZÁSTUPCA OBCE: OBEC ČIČAROVCE – Imrich VARGA, starosta obce

ODBORNE SPÔSOBILA OSOBA
PRE OBSTARÁVANIE ÚPD: Ing. arch. HOPPANOVÁ Agnesa

SPRACOVATEĽ: ArchAteliér Michalovce,
Ing. arch. BOŠKOVÁ Marianna

HLAVNÝ RIEŠITEL': Ing. arch. BOŠKOVÁ Marianna

Vyhodnotenie PP a LP: Ing. BOŠKO Vladimír
Ing. arch. BOŠKOVÁ Marianna

**TÁTO DOKUMENTÁCIA JE PRODUKT PODLIEHAJÚCI ZÁKONU O OCHRANE AUTORSKÝCH PRÁV!
JEHO KOPÍROVANIE, ALEBO PRENECHANIE NA VYUŽITIE INÝM OSOBÁM JE MOŽNÉ LEN SO SÚHLASOM AUTORA.**

Obsah :

1. ÚVOD.....	4
2. PRÍRODNÉ PODMIENKY, PÔDNY FOND.....	4
3. POL'NOHOSPODÁRSKA PÔDA, LESNÉ POZEMKY	7
3.1 Súčasná krajinná štruktúra.....	7
3.2 Poľnohospodárstvo.....	7
3.2.1 ČIČAROVCE	7
3.3 Lesné hospodárstvo.....	8
3.4 Pôda, hlavné pôdne charakteristiky riešeného územia:	9
3.4.1 PÔDA - pôdne typy a subtypy, druhy, pôdotvorný substrát.....	9
3.5 Vodné toky a nádrže, čistota vody, melioračné zariadenia.....	10
4. VYHODNOTENIE ZÁBERU POL'NOHOSPODÁRSKEJ PÔDY	13
5. VYHODNOTENIE ZÁBERU LESNÝCH POZEMKOV	14
6. ZDÔVODNENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA.....	14
6.1.2 Zhodnotenie urbanistického rozvoja podľa jednotlivých urbanistických priestorov:.....	15
7. TABUĽKOVÁ PRÍLOHA	17

1. ÚVOD

Obec Beša, Čičarovce, Drahňov, Ižkovce, Krišovská Liesková a Vojany s cieľom riešiť spoločné problémy rozvoja obcí zadalo spracovanie ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE.

V roku 2004 sa obce rozhodli v súlade s §11, odst.3 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších noviel obstarat' spoločne „Územný plán obce“. Obstarávateľskú činnosť pre ÚPN týchto obcí zabezpečuje v zmysle §2a zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) Ing. arch. Agnesa Hoppanová, odborne spôsobilá osoba, registračné číslo preukazu 068. Spracovateľom je Ing. arch. Marianna Bošková, architektonický ateliér Michalovce.

Základné východiskové podklady použité pri spracovaní prílohy boli:

- a) hranica súčasne zastavaného územia k 1. 1.1990 získaná v katastri nehnuteľnosti Michalovce, druh pozemkov podľa stavu v katastri nehnuteľnosti Michalovce (získané v r. 2001)
- b) bonitované pôdno-ekologické jednotky - BPEJ z Obvodného pozemkového úradu v Michalovciach
- c) zákon 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, príloha č. 3 zákona č. 220/2004 Z. z.
- d) komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia
- e) vyjadrenie Hydromeliorácie š.p. Bratislava

2. PRÍRODNÉ PODMIENKY, PÔDNY FOND

Všeobecná charakteristika:

Skúmané územie združenia obcí je tvorené k. ú. obce Beša, Čičarovce, Drahňov, Ižkovce, Krišovská Liesková a Vojany. Územie je situované v juhovýchodnej časti obvodu Michalovce. Terénna výšková členitosť je minimálna. Pohybuje sa v rozmedzí od 96,0 m.n.m. – hladina Laborca až po 110 m.n.m..

Orografia:

Územie skúmaného územia je podľa geomorfologického členenia SR /Mazúr, Lukniš, 1980/ je súčasťou alpsko-himalájskej sústavy, podsústavy Panónska panva, provincia Východopanónska panva, provincia Veľká Dunajská kotlina, Oblasť Východoslovenská nížina, celok Kapušianske pláňavy a Latorická rovina.

Reliéf riešeného územia je rovinný, resp. len mierne zvlnený. Obec Čičarovce sa nachádza v nadmorskej výške cca 99,0 – 111,0 m.n.m.

Sústava Alpsko – Himalájska, podsústava Panónska panva, provincia Východoslovenská panva, subprovincia Veľká Dunajská kotlina, oblasť Východoslovenská nížina. Východoslovenská nížina, do ktorej riešené územie spadá, predstavuje intenzívne poklesávajúcu panvu vyplnenú neogennými a sčasti i kvartérnymi sedimentami. Jednotlivé tektonické kryhy tvoriace panvu, nepoklesávali rovnomerne. Poklesnuté časti sú vyplnené až 60 m mocnými polohami kvartérnych štrkov, ílov a pieskov. Na povrchu ich prekrývajú pokrov spraší a sprašových hĺn. Poklesy vo Východoslovenskej nížine majú za následok aj vejárovitý tvar riečnej siete.

Laboreckej roviny - rozprestiera sa po oboch stranách Laborca. Západný okraj Laboreckej roviny prebieha pozdĺž Pozdišovského chrbta okrajom Malčickej tabule, z východu ju obklopujú Zalužická pahorkatina a lňáčovská sprašová tabuľa. Južnejšie sa spája so Senianskou mokradou a Kapušanskými pláňavami.

Celé územie je budované mladými holocénnymi až subrecénnymi náplavami Laborca tvorenými

v podstate iba hlinami ílovitými, miestami piesčitými o hrúbke 3-5 m miestami 6-7 m. Povrch územia je nepatrne uklonený k juhu s veľmi nízkou hodnotou sklonu do 1° –2°. Laborecká rovina sa rozprestiera v severnej časti kat. územia obce Drahňov.

Kapušanské pláňavy – táto jednotka zahŕňa typické rovinné územie, zovreté zo severu riekou Uhu, zo západu Laborcom a z juhu depresnými mokradovými územiami Latorice. Reliéf fluviaálnych rovín má časť pláňav v blízkosti spomínaných tokov, ktoré geneticky odpovedajú holocenným a recentným agradačným valom. Popri Latorici sa v reliéfe prejavujú aj zamokrené preliačiny. Centrálna časť pláňav je charakteristická eolickým reliéfom sprašovej tabule a v JZ časti aj súvislejším pokrovom eolických pieskov. Výdatným zdrojom eolickej činnosti sú hlavne piesčité náplavy Uhu. Spraše sú zväčša odvápnené v superpozícií mocnejších súvrství viatych pieskov.

Kapušanské pláňavy zahŕňajú kat. územie obce Krišovská Liesková, Vojany a Ižkovce. Kat. územie obce Drahňov zahŕňajú cca na 80% územia. Kat. územie obce Beša a Čičarovce Kapušanské pláňavy zahŕňajú severnú časť.

Latorická rovina - rozprestiera sa po oboch stranách Latorice. Severný okraj prebieha pozdĺž Malčickej tabuli, Laboreckej roviny a Kapušanskej pláňavy. Severozápadný okraj je zovretý Ondavskou rovinou a Trebišovskou tabuľou. Južný okraj je lemovaný Medzibodrockými pláňavami a juhozápadný okraj Bodrockou rovinou.

Latorická rovina je tvorená morfológickým riečnou nivou budovanou na báze štrkami, štrkopieskami až pieskami. Povrchová časť je tvorená náplavovými hlinami ílovitými až ílovitopiesčitými. V celom rozsahu riečnej nivy je územie v podstate tektonickou depresiou mierne poklesávajúcou, o hrúbke kvartérnej akumulácie 15 až 30 m. Reliéf daného územia je po geomorfologickej stránke takmer úplne rovinný, plochý s nepatrnými denivelíciami.

Typickým pre to územie je najmä vysoká hladina podzemnej vody a trvalé zamokrenie počas celého roka.

Geomorfologické územia:

Spodný les - územie sa nachádza v juhozápadnej časti katastra obce Drahňov. Lužný les na pravom brehu rieky Latorica pri sútoku s Dušou s výskytom Bociana čierneho (*Ciconia nigra*), včelára lesného (*Penis pavorus*) a korunkovky strakatej (*Fritillaria meleagris*).

Rakytka - územie sa nachádza vo východnej časti katastra obce Drahňov. Ide o plytké, periodicky zamokrené depresie v inundácii rieky Laborec.

Lúky na ľavom brehu riečky Duša - územie sa nachádza v západnej časti katastra obce Drahňov. Lúky sú miestami už zorané. Územie je navrhnuté na ochranu – prírodnú rezerváciu s plochou 30,59 ha. Ide o komplex mokrých lúk s pestrou paletou chránených a ohrozených druhov rastlín a živočíchov.

Terénne depresie s močiarnou vegetáciou Háj - nachádzajúce sa v poľnohospodársky intenzívne využívanej krajine kat. územia obce Krišovská Liesková.

Goroň – Moľva - územie sa nachádza na hranici obcí Beša a Čičarovce. Ide o komplex viatych pieskov porastený agátom, čiastočne využívaný ako pasienok, prípadne na pestovanie melónov, kukurice apod. Porušený ťažbou piesku, miestami sú vinice.

Zamokrená lúka - lúka sa nachádza západne od prečerpávacej stanice PB a H Čičarovce, južne od obce Čičarovce (vyskytujú sa tam chránené a ohrozené druhy rastlín: vstavač riedkokvetý úhľadný (*Orchis laxiflora* ssp. *Elegans*), iskerník bočnokvetý (*Ranunculus lateriflorus*), graciola lekárska (*Gratiola officinalis*), žltuška lesklá (*Thalictrum lucidum*), bleduľa jarná (*Leucojum aestivum*).

Povrch širšieho záujmového územia je rovinný popretkávaný odvodňovacími kanálmi. Špecifický odtok z

územia je malý, preto je v tomto území záplav veľmi vysoká. Z ďalších geodynamických procesov v širšom záujmovom území je potrebné počítať s pomerne aktívnou antropogénnou činnosťou, prítomnosťou pochovaných mŕtvych ramien, so stekutením pieskov pri ich mechanickom či hydraulickom narušení. Erózne procesy sú v širšom záujmovom území veľmi sporadické.

Prevažná časť územia je tvorená aluviálnymi náplavami rieky Uh, Laborca Latorice. Geologický podklad územia tvoria neogénne a kvartérne sedimenty. Územie patrí do registra tektonických depresí, do oblasti vnútrokarpatských nížin.

Prírodné zdroje:

V skúmanom území sa nachádzajú termálne vody v tesnej blízkosti obce Ižkovce, cca 1 km východne od obce Beša, v oblasti Veľkého lesa, cca 4 km severne od obce Leles a východne od obce Krišovská Liesková. Dosiahnutá hĺbka vrtov je od 2595 m do 3380m. Teplota termálnych vôd v hĺbkach 500 - 3000 m sa pohybuje od 36° do 129° C. Teplota vrtu v k.ú. obce Krišovská Liesková sa pohybuje od 41° do 160°.

Ložiská nerastov môžeme vo väčšine prípadov označiť ako geopotenciály /využitie v rôznych odvetviach hospodárstva/. Z hľadiska územných nárokov na výstavbu však nadobúdajú /zvlášť plošne rozsiahlejšie výskytly/ charakter aj geobariér. V katastrálnom území obcí sa v zmysle banského zákona nachádzajú vyhradené nerasty - palivá, technické plyny, nevyhradené nerasty – stavebné suroviny - sa na území nenachádzajú.

V obci Beša a časť kat. územia obce Čičarovce sa nachádzajú chránené ložiskové územie „Beša“ a dobývací priestor „Beša“, ktorými sa zabezpečuje ochrana výhradného ložiska kremenných pieskov proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania. Kat. územie obce Krišovská Liesková sa nachádza časť dobývacieho priestoru „Pavlovce nad Uhom“, ktorým sa zabezpečuje ochrana výhradného ložiska zemného plynu, gazolínu a ropy. V hodnotenom území Chránené ložiskové územie /CHLÚ/ - nie je vytýčené.

Klimatické charakteristiky :

Klimatické a hydrologické charakteristiky sú veľmi dôležitým prvkom pre definovanie nielen vodného potenciálu, ale aj pre stanovenie ekologickej kvality posudzovaného územia.

V okolí riešeného územia sa nachádza klimatická a zrážkomerná stanica v Michalovciach (112 m n.m.) – sledovanie všetkých klimatických parametrov okrem slnečného svitu a v Lelesy (100 m n.m.) – sledovanie slnečného žiarenia, teploty a zrážok.

Klimatický patrí riešené územie do teplej oblasti, podoblasti mierne vlhkej, okrsok teplý, mierne suchý s chladnou zimou. Priemerná ročná teplota vzduchu je 9 až 10⁰ C, s priemernými ročnými úhrnmi zrážok 600 - 650 mm. Maximum snehovej prikrývky priemerne 20 až 30 cm. Smer vetra v roku južný 19 %, severný 11 %, západný 5 %, severozápadný 4 %, severovýchodný 4 %, juhovýchodný 4 %, juhozápadný 3 % a východný 2 %. Na bezvetrie pripadá 48 % v roku. Ročná oblačnosť pod 60 %. Trvanie slnečného svitu za rok v priemere nad 2200 hodín.

Dlhodobí trendy zrážkových bilančných zmien v oblasti Východoslovenskej nížiny boli analyzované v ôsmich zrážkomerných staniaciach. Najvýraznejší ročný trendový pokles bol zaznamenaný v zrážkomernej stanici Michalovce (pokles o 185 mm). Výsledky poukazujú na výraznú priestorovú diferenciáciu trendových poklesov. Na základe tohto je možné predpokladať, že dôvody zmien sú nielen globálneho charakteru, ale aj lokálneho (intenzita antropického vplyvu).

Hydrologia vodného toku Latorice a jej prítokov je ovplyvňovaná procesmi priľahlej nížiny. Hydrologický režim sa z dôvodu aj globálnych zmien a ľudských zásahov z minulého obdobia, výrazne odlišuje od pôvodného režimu. Súčasný hydrologický režim je výrazne rozkolísaný a v 7-mich mesiacoch v roku sú

evidované záporné hodnoty prietokov. Zvýšené prietoky sú evidované nárazovo, pri jarnom topení snehov a v prípade intenzívnych dlhšie trvajúcich zrážok. Výsledky analýz jasne poukazujú na výrazne zmenené podmienky vodohospodárskeho potenciálu riešeného územia.

3. POĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA, LESNÉ POZEMKY

3.1 Súčasná krajinná štruktúra

3.1.1.1 SÚČASNÁ KRAJINNÁ ŠTRUKTÚRA

Súčasná krajinná štruktúra skúmaného územia je charakteristická, veľkým podielom vodných plôch, vysokým stupňom zrnenia a nízkym stupňom ekologickej stability.

Typ súčasnej krajiny je krajina so sústredenými vidieckymi sídlami. Je to krajina nížinná, rovinatá, oračínovo – lúčno – lesná krajina v severozápadnej, západnej a západojužnej časti a oračínovo – lúčna krajina v severovýchodnej, východnej a juhovýchodnej časti krajiny.

Podiel a štruktúra plôch krajinej štruktúry v obciach je uvedený v nasledovnej tabuľke:

Súčasná krajinná štruktúra jednotlivých katastrálnych území obcí:

Plocha	Katastrálne územie						Združenie plocha v ha
	Beša plocha v ha	Čičarovce plocha v ha	Drahňov plocha v ha	Ižkovce plocha v ha	Kriš. Liesková plocha v ha	Vojany plocha v ha	
Orná pôda	299,58	1116,77	668,74	198,98	958,88	390,36	3633,31
Lúky a pasienky	936,44	936,44	525,81	113,71	335,57	227,88	3075,85
Záhrady, ovoc. sady	18,90	46,20	34,34	11,29	70,72	28,12	209,57
Lesy	261,56	233,93	206,16	0	0	4,05	705,70
Vodné plochy	252,66	166,91	86,36	28,18	36,12	50,22	620,45
Zastavané plochy	24,58	49,11	43,43	20,96	50,82	254,17	443,07
Vínice, chmelnice	5,04	5,20	0	0	0	0,02	10,26
Ostatné	134,02	212,35	188,32	49,02	106,10	137,50	827,31
Spolu	1680,12	2766,91	1753,16	422,14	1558,21	1092,32	9272,86

3.2 Poľnohospodárstvo

Z hľadiska pôdno-klimatických a pôdno-ekologických podmienok pre poľnohospodárstvo patrí skúmané územie do nížinnej oblasti. Poľnohospodárska výroba je z titulu prebiehajúcich spoločenských zmien a redukcie finančných prostriedkov vo veľkej miere obmedzená. Pôdu v súčasnosti obhospodarujú poľnohospodárske podnikateľské subjekty a súkromne hospodáriaci roľníci.

O budúcnosti poľnohospodárskych dvorov nie sú v súčasnosti k dispozícii žiadne presné údaje. Pre lokalizáciu fariem s chovom hospodárskych zvierat sa považuje dodržiavať hygienické ochranné vzdialenosti od obytného územia a od zariadenia oddychu.

V skúmanom území sa v každej obci nachádza hospodársky dvor bývalého poľnohospodárskeho družstva. Z aspektu negatívneho dopadu na osídlenie, najmä obytnú funkciu sú polohy týchto areálov nie v každom prípade vhodne lokalizované.

3.2.1 ČIČAROVCE

Vo západnej časti zastavaného územia obce sa nachádza „Agro družstvo Čičarovce“. V súčasnosti sa

družstvo zaoberá chovom hovädzieho dobytká a ošípaných v počte:

- 107 ks HD, 130 ks dojníc, 46 ks teliat, MHD 207 ks,
- ošípareň – pred výkrm 27 ks, s kap. 90 ks, ošípareň matečník 66 ks, 100 ks odstavčat, výkrm ošípaných 350 ks s kapacitou do 450 ks.

Výmera užívanej poľnohospodárskej pôdy v kat. území = 1863,5268 ha

z toho:- ornej pôdy v katastrálnom území = 1060,5447 ha

- plocha trvalých trávnatých porastov = 802,9821 ha
- areál družstva = 21,1715ha
- plocha odvodňovacích zariadení:
 1. Orsina – 79,2454 ha
 2. Farkasszara – cca 44 ha
- zariadenia sú nefunkčné

Celková výmera kat. územia = 2663,01 ha

- plocha ornej pôdy = 1116,77 ha
- plocha trvalých trávnatých porastov = 936,44 ha
- plocha viníc = 5,2 ha
- plocha záhrad = 46,20 ha
- plocha ovocných sádov = 1,72 ha
- plocha lesných porastov = 233,93 ha
- vodná plocha = 166,91 ha
- zastavaná plocha = 49,11 ha
- ostatná plocha = 212,35 ha

Z dostupných údajov o počtoch a druhu hospodárskych zvierat sú požadované u jednotlivých fariem tieto ochranné vzdialenosti:

Farma	Druh hospodárskych zvierat	Počet hospod. zvierat súčasný stav	Ochranná vzdialenosť
Čičarovce	<ul style="list-style-type: none"> - hov. dobytok (HD) - mladý hov. dobytok (MHD) - dojnice - teľatá - ošípané – pred výkrm - ošípané - výkrm <ul style="list-style-type: none"> - matečník (prasnice) - odstavčatá 	<ul style="list-style-type: none"> 107 207 130 46 27 350 66 100 	300 - 500 m

Návrh

Živočišnú výrobu v prípade záujmu rozširovať na jestvujúcom hospodárskom dvore v smere od obce.

Rastlinnú výrobu uskutočňovať v súlade s požiadavkami na zvyšovanie ekologickej stability územia - vid' návrh opatrení v kapitole Kostra ÚSES.

3.3 Lesné hospodárstvo

Vzhľadom na prírodné podmienky sa lesné hospodárstvo v skúmanom území neprevádzkuje.

Čičarovce – v kat. území obce sa nachádzajú lesné porasty o celkovej ploche 253,93 ha

3.4 Pôda, hlavné pôdne charakteristiky riešeného územia:

3.4.1 PÔDA - pôdne typy a subtypy, druhy, pôdotvorný substrát

V riešenom území sa vyskytujú tieto pôdne typy. Poľnohospodárske pôdy boli analyzované na základe mapovania tzv. *pôdno-ekologických jednotiek*. Mapované pôdne jednotky boli zatriedené podľa platného morfogenetického klasifikačného systému pôd, ktorý sa využíva jednotne pre poľnohospodárske a lesné pôdy.

V riešenom území sa nachádzajú nasledovné typy pôdy:

A) nivné pôdy – pôdy vytvorené počas sústavného vplyvu povrchovej a podzemnej vody na fluvialných sedimentoch.

Fluvizem /FM/

je pôdnym typom recentných aluviálnych nív s vysokou hladinou podzemnej vody, často s periodickými záplavami. Má ochrnický humusový horizont, pod ktorým je pôdotvorný substrát – zvrstvené nivné sedimenty rôznej zrnitosti a zastúpenia riečnych štrkov. Ide o veľmi heterogénny pôdnym typ rôznej hrúbky pôdneho profilu, rôznej zrnitosti a skeletovitosti. V riešenom území sú fluvizeme absolútne najrozšírenejšími pôdami – vyskytujú sa najmä na nivách Laborca, Latorice a Uhu.

Beša, Čičarovce, Draňov, Ižkovce, Krišovská Liesková, Vojany

/FMG/ fluvizeme glejové ťažké, rovina bez prejavu plošnej vodnej erózie, pôdy bez skeletu, ťažké pôdy (iloviolinité) hlboké 60 cm a viac

/FMG až Fmp/ fluvizeme glejové až fluvizeme pelické, veľmi ťažké, rovina bez prejavu plošnej vodnej erózie, veľmi ťažké pôdy (ilovité a íly

B) molické (lužné) pôdy - pôdy s hlbokým, tmavo sfarbenými humusovým horizontom s prevahou humínových kyselín.

Čiernica /ČA/

je pôdnym typom vytvoreným na fluvialných sedimentoch, recentne bez trvalého vplyvu hydromorfných procesov (záplavy, trvalé podmáčanie), sezónne ovplyvnená vyššou hladinou podzemných vôd. Pôdy sú charakteristické hlbokým a kvalitným humusovým horizontom molického typu. Prevažne sa viažu na teplú klimatickú oblasť, suchú až mierne suchú.

Čičarovce

/ČA, SC/ čiernice v komplexoch so slancami (zasolené pôdy tvoria len 20-30 % plochy v podobe malých roztrúsených areáloch), stredne ťažké, ťažké až veľmi ťažké, na rovine, bez skeletu, hlboké 60 cm a viac

C) Ilimerické pôdy – pôdy s výskytom podpovrchového luvického horizontu, dokumentujúceho procesu iluviácie pôd.

Hnedozem /HM/

je pôdou teplejšej klimatickej oblasti, avšak vlhkej, so zreteľnými znakmi iluviácie v podpovrchovom horizonte. Pôdy majú tenší humusový horizont ochrnického až melanického typu a hrubší livický podpovrchový horizont. Prevažujú hlboké až stredne hlboké hnedozeme, bezskeletnaté, stredne ťažké, na sprašiach až sprašových hlinách, prípadne na neogénnych sedimentoch.

Na tomto území sa nachádzajú hnedozeme illimerizované na sprašových hlinách a polygénnych hlinách často s prímiesou skeletu, stredne ťažké ľahšie, piesočnatohlinité, na rovine, bez skeletu, hlboké 60 cm a viac.

Čičarovce, Krišovská Liesková,

/HMg/ hnedozeme pseudoglejené (miestami oglejené pôdy s akumulovaným humusovým horizontom) na sprašových a polygénnych hlinách, stredne ťažké na rovine, bez skeletu, hlboké 60 cm a viac

D) hydromorfné pôdy – pôdy vyvinuté za sústavného alebo periodického ovplyvňovania povrchovou alebo podzemnou vodou, s výskytom podpovrchového mramorovaného, glejového alebo organozemného horizontu.

Glej /GL/

je pôdny typ s vyvinutým glejovým horizontom pod ochrickým až melanickým humusovým horizontom. Vznikol ako dôsledok dlhodobého ovplyvňovania pôdneho profilu vysokou hladinou podzemnej vody. Ide o pôdy hlboké až stredne hlboké, väčšinou málo až stredne skeletnaté, zrnitostne ťažké až veľmi ťažké.

Beša, Čičarovce, Drahňov, Ižkovce, Krišovská Liesková, Vojany

/GL/ gleje, ťažké až veľmi ťažké, rovina bez prejavu plošnej vodnej erózie, veľmi ťažké pôdy (ilovité a íly),

E) Mačínové pôdy – pôdy s veľmi tenkým svetlým humusovým horizontom, ktorý sa vytvoril na viatych pieskoch, na íloch, slieňoch, alebo sprašiach.

Regozeme /RM/

je pôdny typ na miestach, kde boli eróziou úplne odstránené pôvodné pôdy. Rozlišujú sa podľa zrnitosti substrátov na: *typické* stredne ťažkých až ťažkých substrátov, *arenické* na pieskoch, *pelické* na slieňoch a íloch.

Beša, Čičarovce, Drahňov, Ižkovce, Vojany

/RMa/ regozeme arenické (piesočnaté) na viatych pieskoch a rozplavených viatych pieskoch, ľahké, až hnedé pôdy na viatych pieskoch, ľahké, na rovine, bez skeletu, hlboké 60 cm a viac

tab. č.1 Zastúpenie pôdnych jednotiek:

Kat. územie:	Pôdny typ a subtypy	HPJ	Symbol	Pôdne druhy	Pôdotvorný substrát
Čičarovce	Fluvizeme glejové	11,12	FMG,	- stredná: hlinitá	deluviálno-proluviálne sedimenty (hlinité až piesčitohlinité, hlinité až ilovitohlinité, ilové
	Fluvizem glejová a fluvizem	13	FMG až FMp	- ťažká: ilovitá, il	
	Čiernice v komplexoch	31	ČA, SC	- ťažká: ilovitá, il	
	Hnedozeme	50	HMg	- stredná: hlinitá	
	Regozeme	59	RMa	- ľahká: piesočnatá	
	Gleje	94	GL	- ťažká: ilovitá, il	

tab. č.2 Zastúpenie pôdno-ekologických jednotiek (BPEJ):

Katastrálne územie	PEJ 7. miest. kód
Čičarovce	0311002, 0331004, 0350002, 0350202, 0312003, 0313004, 0359201, 0398004

3.5 Vodné toky a nádrže, čistota vody, melioračné zariadenia

3.5.1.1 Charakteristika povrchových vôd a odtokové pomery

Riešené územie patrí do hlavného povodia Bodrogu (4-30) a do povodí tokov Laborec (4-30-04), Uh (4-30-06) a Latorica (4-30-02). Pozorovací objekt Ižkovce – Laborec pre povrchové vody sa nachádza na severnom okraji obce Ižkovce.

Samotný tok Laborca tečie riešeným územím v severojužnom smere v medzihrádzovom priestore. Laborec je tokom 4 rádu, má celkovú dĺžku 135,5 km a plochu povodia 4 522,7 km². Laborec je najväčším prítokom Latorice, do ktorej vteká asi 15 km pred jej sútokom s Ondavou. Pramení v Nízkych Beskydách nad

obcou Čertizné.

Severná časť riešeného územia je súčasťou čiastkového povodia Uhu a jeho prítoku Čierna voda. Tok Uh tečie v severnej časti riešeného územia. Uh je tokom 5 rádu a plochu povodia 2 790,9 km².

Južná časť riešeného územia je povodie toku Latorica. Latorica je tokom 2 rádu, má celkovú dĺžku 11 152,70 km.

Najnepriaznivejšie odtokové pomery sú na juhu t.j. v riekach Latorica a Bodrog, ktoré sú ovplyvňované najmä odtokovými pomermi rieky Tisa. V súčasnosti stúpanie hladiny je riešené zachytávaním takmer 50 000 000 m³ vody v poldri pri obci Beša.

3.5.1.1 Hydromelioračné zariadenia

Riečna sieť je takmer úplne umelá, tvorená melioračnými kanálmi a upravenými vodnými tokmi – z významnejších sú to Udoč, Ortov, Duša, Maťovský kanál, Ptrukšianský kanál.

Čičarovce - Na riešenom území obce sa nachádzajú kanály VS II – Udoč a jeho ľavostranné prítoky Maťošovský kanál a odpad Ortov. Kanál Udoč je hlavným odvodňovacím kanálom VSN II, ktorý odvádza vnútorné vody na ČS Čičarovce. Celková dĺžka upravenej časti kanála je 14,885 km s hĺbkou 3,8 m. Vybudovaná kapacita priečného profilu v kat. obce je 10 m³ /s. Maťovský kanál, ktorý sa pripája na tok Udoč je dlhý 15,190 m. Vybudovaná kapacita je 5,45 m³. Kanál Ortov – jeho dĺžka je 10,962 km. V súčasnosti SVP, š.p. OZ PbaH zabezpečuje rekonštrukciu kanála Udoč a súvisiacich kanálov VSN III, presmerovanie jeho časti smerom k novovybudovanej ČS Pavlovce n/Uhom.

K.ú. obce sa nachádzajú melioračné kanály:

- melioračný kanál „E1“ (evid.č. 5412 069 006) vybudovaný v roku 1967 o dĺžke 4,850 km v rámci stavby „Odvodnenie pozemkov VSN III/1,2“
- melioračný kanál „F1“ (evid.č. 5412 069 008) vybudovaný v roku 1967 o dĺžke 2,355 km v rámci stavby „Odvodnenie pozemkov VSN III/1,2“
- melioračný kanál „G1“ (evid.č. 5412 069 009) vybudovaný v roku 1967 o dĺžke 1,800 km v rámci stavby „Odvodnenie pozemkov VSN III/1,2“
- melioračný kanál „A2“ (evid.č. 5412 069 012) vybudovaný v roku 1974 o dĺžke 1,770 km v rámci stavby „Odvodnenie pozemkov VSN III/1,2“

Návrh

Rieka Uh nemá v súčasnosti dostatočnú kapacitu na prevedenie prietoku Q₁₀₀ ročnej veľkej vody. Podľa vypracovaného stavebného zámeru štátneho podniku SVP, PBH v Košiciach sa uvažuje s rekonštrukciou Uhu na km 0,00-12,3“. Zámerom sa navrhuje skapacitnenie koryta na prietok Q₁₀₀ v rámci inundačného územia v medzihrádzovom priestore a to najmä z dôvodu rešpektovania maximálnej hladiny v Laborci.

Pozdĺž brehov riek navrhujeme ponechať mimo intravilán obce obojstrannú územnú rezervu 15 m. Pozdĺž brehov kanálov, navrhujeme ponechať mimo intravilán obce obojstrannú územnú rezervu 6 m. V zastavanom území navrhujeme ponechať územnú rezervu 3 m.

Jednotlivé toky a melioračné odpady navrhujeme vyčistiť od zárastu, nánosov a usadenín, aby nedochádzalo k zanášaniu a dvíhaniu sa dna koryta.

3.5.1.2 Hydrologická charakteristika podzemných vôd

Základné typy podzemných vôd riešeného územia sa formujú v neogénnych sedimentálnych a kvartérnych zeminách.

V kvartérnych sedimentoch prevláda plytký obeh podzemných vôd. V neogénnych sedimentoch prevláda

hlboký obeh so striedajúcim sa koeficientom filtrácie.

Eolické sedimenty a fluviálno – deluviálne sedimenty, ktoré reprezentujú striedanie jemnozrných a piesčitých zemín, majú všeobecne nepriaznivé hydrologické pomery. Podzemné vody majú prevažne napätú hladinu.

Najlepšie prostredie pre infiltráciu a akumuláciu podzemných vôd tvoria kvartérne fluviálne sedimenty – poriečne nivy, formované povrchovými tokmi Laborca, Uhom a Latorice

Náplavy Laborca, Uhu a Latorice (štrkopiesky) sú z hydrologického hľadiska priaznivé.

Hĺbka hladiny podzemnej vody a zvodnenie hornín je 0-2/I nad Latoricou - veľmi malé. Pod Latoricou je 0-2/II malé.

Zamokrené územia v dôsledku vysokých stavov povrchových tokov sa vyskytujú aj v oblasti aluviálnych nív, v oblasti inundácie tokov, s častým výskytom organických zemín. Inundačné územia sú v okolí tokov Laborec, Uh, Latorica ohrozované umelými hrádzami. Územia sú odvodňované systémom kanálov, ktoré sú poprepájané a zvedené do recipientov s nadväznosťou na vybudovanú hydromelioračnú sieť.

V fluviálnych náplavoch a proluviálnych kuželoch je v súčasnosti vybudovaná sieť SHMU, ktorá je trvale pozorovaná. Pozorovacie objekty podzemných vôd sú mimo intravilán obcí, s výnimkou vrtu 1288 Drahňov, ktorý sa nachádza v obci.

Návrh

Jednotlivé toky navrhujeme vyčistiť od zárastu, nánosov a usadenín, aby nedochádzalo k zanášaniam a dvíhaniu sa dna koryta.

Čistota povrchových a podpovrchových vôd sa zabezpečí vybudovaním splaškovej kanalizácie (kap. Vodné hospodárstvo).

Dôsledne riešiť likvidáciu odpadových vôd z obce z poľnohospod. výroby ale aj z rozvíjajúcej sa individuálnej živočíšnej výroby.

Tekutý odpad (močovku a .i.) z poľnoh. fariem vyvážať do ČOV v Pavlovciach n/U.

3.5.1.3 Termálne a minerálne vody

V širšom okolí sa nachádzajú tri zdroje minerálnych prameňov (spracoval: RNDr. Husár, ORR-KSK). Významnejším zdrojom je vrt pri obci Krišovská Liesková – vrt Stretava 21, ktorý bol navŕtaný s geotermálnou vodou, s výdatnosťou 1 l.s⁻¹ a s teplotou na ústí vrtu okolo 80 C°. Ložisková teplota kolíše v rozmedzí 143 – 146 C°. Teploty v hĺbke: 500 m – 41 C°, 1000 m – 65 C°, 1500 m – 89 C°, 2000 m – 112 C°, 2500 m – 135 C°, 3000 m – 160 C°.

Z ostatných zdrojov geotermálnych vôd sú:

Sedem vrtov v okolí Čičaroviec 1, 2, 3, 5, 6, 8 a 9:

- vrt č. 5 poloha I. (konečná hĺbka 1146 m, výdatnosť 1,3 l.s⁻¹ z hĺbky 632 – 658 m, 792 – 798 m) – voda vhodná na bazénové využitie,
- vrt č. 5 poloha II. (hĺbka 959 - 996 m, výdatnosť 2 - 6 l.s⁻¹) – voda vhodná na bazénové využitie,
- vrt č. 6 (konečná hĺbka 873 m, výdatnosť 4,4 l.s⁻¹, teplota vrtu v ústí 38 – 39 C°)

Udaje o teplotách v príslušných hĺbkach sú len z vrtu Čičarovce 2 (sú aplikované aj na vrty Čičarovce 5 a 6) Okrem využitia geotermálnych vôd je územie Beša a Čičarovce perspektívne pre využitie tepla suchých hornín s ložiskovou teplotou 130 C°. Z tohto aspektu je dané územie zaradené do samostatného rajónu Malčice – Beša – Čičarovce – Bačka. Rajón, tvorený spodnými časťami stratovulkánov, zaberá plochu o rozlohe 200 km² s teplotou 130 C° a leží v priemernej hĺbke 2500m.

Udaje o teplotách v príslušných hĺbkach sú len z vrtu Čičarovce 2 (sú aplikované aj na vrty 5 a 6): 500m –

36°C, 1000m - 61°C, 1500m - 82 °C, 2000m – 102 °C, 2500m – 116 °C, 3000 m – 129 °C. Hustota tepelného toku: 121,3 m W.m².

Vrt pri obci Krišovská Liesková – vrtom Stretava 21 (konečná hĺbka 3735 m) bol navrhovaný perspektívny horizont s geotermálnou vodou. Pri čerpacej skúške bol z hĺbok 2662 – 2712 m získaný samotok silne mineralizovanej sodno-chloridovej vody s výdatnosťou 1 l.s⁻¹ a s teplotou na ústi vrtu okolo 80 °. Ložisková teplota v uvedených hĺbkach kolíše v rozmedzí 143-146 °C. Teploty v hĺbke: 500m – 41 °C, 1000m - 65°C, 1500m - 89 °C, 2000m – 112 °C, 2500m – 135 °C, 3000 m – 160 °C. Hustota tepelného toku: 113,5 m W.m². Súradnice vrtu: 48° 34' 58'' - severnej zemepisnej šírky, 22° 03' 15'' východnej zemepisnej dĺžky.

Ozn. vrtu	Lokalizácia vrtu	Dosiahnutá hĺbka	Súradnice		Teplota v oC v hĺbke / m					
			N	E	500	1000	1500	2000	2500	3000
Či-2	V tesnej blízkosti obce Ižkovce	3175 m	48° 33' 28''	21° 56' 55''	36	61	82	102	116	129
Či-1	Cca 1 km východne od obce Beša	3360 m			pravdepodobne ako v prípade Či-2					
Či-3	Leží v oblasti Veľký les, cca 4 km severne od obce Leles	2595 m			pravdepodobne ako v prípade Či-2					
S-21 alebo S-21	Leží východne od obce Krišovská Liesková	3380 m	48° 34' 58''	22° 03' 15'	41	65	89	112	135	160

Návrh

Termálne pramene navrhujeme pre účely rekreácie v obciach Beša, Čičarovce a Krišovská Liesková

4. VYHODNOTENIE ZÁBERU POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY

Z hľadiska administratívno - správneho usporiadania pozostáva riešené územie zo štyroch katastrálnych území:

- Katastrálne územie obce Drahňov
- Katastrálne územie obce Beša
- Katastrálne územie obce Čičarovce
- Katastrálne územie obce Ižkovce
- Katastrálne územie obce Krišovská Liesková
- Katastrálne územie obce Vojany

Perspektívne použitie PP je vyhodnotené zvlášť pre každú časť obce v poradí Drahňov (tab. č.1a,1b), Beša, Čičarovce, Ižkovce, Krišovská Liesková a Vojany.

V tabuľkovej časti je podrobná špecifikácia jednotlivých lokalít, kde je uvedené poradové číslo lokality, navrhované funkčné využitie, druh pozemku, bonitovaná pôdna – ekologická jednotka (BPEJ), skupina BPEJ a výmera lokality členená podľa druhu pozemku a BPEJ.

Zastavané územie obce:

- plochy vyznačené plnou čiarou, spolu s vyznačením navrhovaného funkčného využitia a poradovým číslom lokality. Jedná sa o navrhované lokality rodinných domov a občianskej vybavenosti. Plochy jednotlivých lokalít, ako aj sumárne údaje sú v tabuľkovej časti Drahňov (tab.č.1a), Beša (tab.č.2a), Čičarovce (tab.č.3a), Ižkovce (tab.č.4a), Krišovská Liesková (tab.č.5a) a Vojany (tab.č.6a).

Mimo hranice súčasne zastavaného územia:

- plochy vyznačené čiarkovanou čiarou, majú poradové číslo a navrhované funkčné využitie. Jedná sa o navrhované lokality rodinných domov, športových plôch, vodná plocha a plochy technickej vybavenosti. Plochy jednotlivých lokalít, ako aj sumárne údaje sú v tabuľkovej časti Drahňov (tab. č.1b), Beša (tab.č.2b), Čičarovce (tab.č.3b), Ižkovce (tab.č.4b), Krišovská Liesková (tab.č.5b) a Vojany (tab.č.6b).

Rezervné plochy – informatívny prehľad

- plochy určené ako plošná rezerva sú vyznačená bodkočiarkovanou čiarou. Nie sú vyhodnocované.

Podrobná špecifikácia jednotlivých lokalít pre perspektívne použitie PP a LP je v tabuľkách, kde je zdokumentovaný plošný nárok jednotlivých lokalít, poľnohospodárske kultúry, BPEJ a im prislúchajúce skupiny, v ktorom sa lokalita nachádza, vlastník (užívateľ).

Špecifikácia a lokalizácia druhu pozemku je zdokumentovaná vo výkresovej časti č.06 v mierke M 1: 2000.

5. VYHODNOTENIE ZÁBERU LESNÝCH POZEMKOV

Z lesných pozemkov nie sú navrhnuté žiadne plochy na záber.

6. ZDÔVODNENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA

Návrh pracuje s prirodzeným rastom obyvateľstva, tvoreným populačným prírastkom v posledných rokoch. Územný plán rešpektuje v maximálnej miere funkciu a prevádzku sídla.

Rozvoj bytovej výstavby je navrhnutý formou rodinných domov.

Obce navrhujeme rozvíjať predovšetkým v zastavanom území a v území bezprostredne naväzujúcom na zastavané územie obcí. Nová výstavba rodinných domov je doplnením jestvujúcej ulice, v záhradách, v zastavanom území a na ornej pôde mimo zastavané územie.

V zastavanom území obcí okrem plôch bývania navrhujeme plochy pre občiansku vybavenosť, technickú vybavenosť, zeleň a šport.

Navrhovaná koncepcia funkčného využitia územia obcí vychádza z existujúcej funkčnej štruktúry, z reálnych územno-technických daností, a z týchto ďalších koncepčných zásad:

- funkčný rozvoj obcí riešiť prioritne v súčasných hraniciach zastavaného územia, prestavať neobývané budovy, využiť stavebné preluky a plochy nadmerných záhrad, poľnohospodársky nevyužívané plochy a v poslednom poradí poľnohospodársky využívanú pôdu,
- plošný rozvoj urbanizovaného územia riešiť formou kompaktného obcí, tak aby nedochádzalo k vytváraniu pre poľnohospodársku výrobu ťažko prístupných enkláv,
- akceptovať ochranné pásma nachádzajúce sa v riešenom území a ďalšie obmedzenia vyplývajúce z nadmerného zaťaženia prostredia hlukom z automobilovej dopravy,
- v maximálne možnej miere rešpektovať vlastníctvo budov a pozemkov, pri vytváraní nových stavebných pozemkov a pri zlučovaní pozemkov v maximálne možnej miere rešpektovať existujúcu parceláciu,
- zachovať existujúce plochy verejne prístupnej zelene v obcí a prírodné prvky, brehovú zeleň vodných tokov,
- pre lokalizáciu občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou využívať najmä pozemky vo vlastníctve obcí.
- stanoviť flexibilné možnosti zastúpenia funkcií v jednotlivých funkčných plochách a zabezpečenie kvalitného životného prostredia,

- vytvoriť čo najoptimálnejšiu štruktúru zelene.

6.1.1.1 PP ako limitujúci faktor urbanistického rozvoja obce

Urbanistický rozvoj obce je limitovaný okrem iného aj poľnohospodárskym pôdnym fondom, ktorý je v riešenom území zaradený do skupín 5, 6 a 7.

Z dôvodu ochrany PP navrhujeme obce rozvíjať iba v priestoroch priamo naväzujúcich na zastavané územie na plochách, ktoré sú pre poľnohospodárske účely menej vhodné.

6.1.2 Zhodnotenie urbanistického rozvoja podľa jednotlivých urbanistických priestorov:

V zastavanom území obce:

Záber č.1, 2, 3, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22

Urbanistický priestor sa nachádza v kat. území obce Čičarovce, v zastavanom území k 1.1.1990. V urbanistickom priestore je navrhnutá lokalita **bytovej zástavby**. Záber je na poľnohospodárskej pôde veľmi dobrej kvality.

Lokalita sa nachádzajú na poľnohospodárskej pôde na BPEJ 0311002 (5), 0350002 (5), 0312003 (6) na súkromných pozemkoch (trvalý trávnatý porast) – požiadavka súkromného vlastníka. Celkový záber je 5,47 ha.

Záber č. 5,

Urbanistický priestor sa nachádza v kat. území obce Čičarovce, v zastavanom území k 1.1.1990. V urbanistickom priestore je navrhnutá lokalita pre **občiansku vybavenosť – vybavenosť športového areálu**.

Záber je na poľnohospodárskej pôde na BPEJ 0350002 (5) na súkromných pozemkoch (trvalý trávnatý porast) na obecnom pozemku – požiadavka obce. Celkový záber je 0,220ha.

V mimo zastavané územie obce:

Záber č. 4

Urbanistický priestor sa nachádza v kat. území obce Čičarovce, mimo zastavané územie k 1.1.1990. V urbanistickom priestore je navrhnutá **pre oddychovú zeleň, rekreáciu, športové plochy**. Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde (orná pôda) na súkromných pozemkoch na BPEJ: 0311002 (5) - požiadavka obce. Celkový záber je 0,57 ha.

Záber č. 23

Urbanistický priestor sa nachádza v kat. území obce Čičarovce, mimo zastavané územie k 1.1.1990. V urbanistickom priestore je navrhnutá lokalita **nájomné byty**. Záber je na poľnohospodárskej pôde veľmi dobrej kvality.

Záber je na poľnohospodárskej pôde dobrej kvality. Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde (trvalý trávnatý porast) na súkromných pozemkoch na BPEJ: 0311002 (5) - požiadavka obce. Celkový záber je 0,30 ha.

Záber č. 24

Urbanistický priestor sa nachádza v kat. území obce Čičarovce, mimo zastavané územie k 1.1.1990. V urbanistickom priestore je navrhnutá **izolačnú zeleň**. Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde (orná pôda) na súkromných pozemkoch na BPEJ: 0311002 (5) - požiadavka obce. Celkový záber je 0,06 ha.

Koniec sprievodnej správy.

V Michalovciach, 2007, Ing. Arch. BOŠKOVÁ Marianna

7. TABUĽKOVÁ PRÍLOHA

Bilancia predpokladaného odňatia PP a LP

1. **zastavané územie:**
 - Čičarovce (tab.č.3a),
2. **mimo zastavané územie:**
 - Čičarovce (tab. č.3b),
3. **Rekapitulácia – celkový záber (tab. č.7)**