

NÁVRH RIEŠENIA

**SPOLOČNÝ
ÚZEMNÝ PLÁN OBCÍ
STREDA NAD BODROGOM A KLIN NAD BODROGOM**

**OBEC KLIN NAD BODROGOM**

TEXTOVÁ ČASŤ

Názov ÚPD:

SPOLOČNÝ ÚZEMNÝ PLÁN OBCÍ STREDA N/B A KLIN N/B

K.Ú. OBEC KLIN NAD BODROGOM

Schvaľujúci orgán: Obecné zastupiteľstvo obce Klin nad Bodrogom

Číslo uznesenia: dátum schválenia:

Číslo VZN: dátum schválenia: účinnosť:

.....
Eva Baloghová, Starostka obce

pečiatka

spracovateľ ÚPN-O

OBEC KLIN NAD BODROGOM

NÁZOV ELABORÁTU:	NÁVRH RIEŠENIA SPOLOČNÝ ÚZEMNÝ PLÁN OBCE STREDA NAD BODROGOM A KLIN NAD BODROGOM
OBSTARÁVATEĽ:	OBEC STREDA NAD BODROGOM štatutárny zástupca pre obstarávanie spoločného ÚPN-O Zoltán Mento, Starosta obce OBEC KLIN NAD BODROGOM Eva Baloghová, Starostka obce
SPRACOVATEĽ:	ArchAteliér, Kpt. Nálepku 20, Michalovce
HLAVNÝ RIEŠITEĽ:	Ing. arch. Marianna BOŠKOVÁ
POVERENÝ OBSTARÁVATEĽ:	Ing. Iveta SABAKOVÁ, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD podľa § 2a stavebného zákona

1. OBSAH DOKUMENTÁCIE

1. OBSAH DOKUMENTÁCIE.....	3
2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE	5
2.1 HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA A PROBLÉMY, KTORÉ ÚZEMNÝ PLÁN RIEŠI	5
2.1.1 Hlavné ciele rozvoja územia.....	5
2.1.2 Vyhodnotenie doterajších územnoplánovacích dokumentácií.....	7
2.1.3 Chronológia spracovania.....	7
2.1.4 Údaje o súlade riešenia so zadáním.....	7
2.1.5 Doplnujúce údaje, súpis podkladov a zhodnotenie miery ich záväznosti	8
3. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE	10
3.1 VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA A JEHO GEOGRAFICKÝ OPIS.....	10
3.1.1 Vymedzenie riešeného územia	11
3.1.2 Prírodné podmienky	11
3.2 VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚPN VÚC KOŠICKÉHO KRAJA	16
3.3 ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE.....	20
3.3.1 Zamestnanosť a pracovné príležitosti	23
3.3.2 Bytový fond	24
3.4 RIEŠENIA ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA A ŠIRŠIE VZŤAHY OBCE	25
3.4.1 Význam, poloha a funkcia obce v štruktúre osídlenia.....	25
3.4.2 Väzby obce na záujmové územie	26
3.4.3 Technická infraštruktúra	26
3.5 NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA.....	27
3.5.1 Urbanistická koncepcia a kompozícia obce.....	27
3.5.2 Vymedzenie potrieb bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, výroby, dopravy, zelene a ostatných plôch	27
3.6 NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE	29
3.7 KULTÚRNO – HISTORICKÉ A PRÍRODNÉ HODNOTY.....	31
3.7.1 Kultúrno – historický potenciál	31
3.7.2 Národné kultúrne pamiatky, objekty pamiatkového záujmu	31
3.7.3 Archeologické hodnoty	32
3.8 NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE.....	33
3.8.1 Bývanie.....	33
3.8.2 Sociálna infraštruktúra a občianske vybavenie	35
3.8.3 Zdravotníctvo	36
3.8.4 Sociálna starostlivosť	36
3.8.5 Obchody a služby, ubytovanie, stravovanie, komerčná občianska vybavenosť.....	36
3.8.6 Správa, verejná správa, inštitúcie	36
3.8.7 Ostatné zariadenia	36
3.8.8 Štruktúra občianskej vybavenosti	37
3.8.9 Hospodárska základňa	37
3.8.10 Rekreácia, cestovný ruch, turistika a kúpeľníctvo.....	39
3.9 VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE.....	39
3.10 VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ.....	40
3.10.1 Ochranné pásma	40

3.10.2	Chránené územia	41
3.11	RIEŠENIE ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY, OCHRANY PRED POVODŇAMI	41
3.11.1	Riešenie záujmov obrany štátu	41
3.11.2	Riešenie civilnej ochrany obyvateľstva	41
3.11.3	Riešenie ochrany pred požiarmi.....	41
3.11.4	Riešenie ochrany pred povodňami	41
3.12	OCHRANA PRÍRODY A TVORBA KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚSES	44
3.12.1	Prírodné dedičstvo	44
3.12.2	Územný systém ekologickej stability (ÚSES)	46
3.12.3	Návrhy manažmentových opatrení pre existujúce a navrhované prvky územného systému ekologickej stability krajiny	48
3.12.4	Návrhy opatrení na zvýšenie ekologickej stability krajiny	49
3.13	NÁVRH DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA.....	50
3.13.1	Návrh dopravného vybavenia	50
3.13.2	Vodné hospodárstvo	54
3.13.3	Energetika	58
3.13.4	Vonkajšie osvetlenie	61
3.13.5	Zásobovanie teplom, plynom.....	62
3.13.6	Telekomunikácie	64
3.14	KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE.....	65
3.14.1	Základné zložky životného prostredia	65
3.14.2	Ovzdušie – ochrana čistoty ovzdušia	65
3.14.3	Obytné prostredie.....	66
3.14.4	Odpadové hospodárstvo	67
3.14.5	Skládky odpadov	68
3.14.6	Environmentálna záťaž v území	68
3.14.7	Zeleň.....	69
3.15	VYMEDZENIE PRIESKUMNÝCH, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV .	70
3.15.1	Ťažba nerastných surovín	70
3.15.2	Chránené ložiskové územie, dobývacie priestory	70
3.15.3	Staré banské diela	71
3.15.4	Svahové deformácie	71
3.15.5	Radónové rizika	72
3.16	VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU.....	72
3.17	VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA PP A LP.....	73
3.18	NÁVRH NA OBSTARANIE ÚZEMNOPLÁNOVACÍCH PODKLADOV, ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE A INEJ DOKUMENTÁCIE PRE ČASTI RIEŠENÉHO ÚZEMIA	73
3.19	HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA	74
3.20	NÁVRH ZÁVAZNEJ ČASTI	75
3.20.1	Zoznam verejnoprospešných stavieb.....	75
3.20.2	Stavby verejného technického vybavenia	75

2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Obce Klin nad Bodrogom a Streda nad Bodrogom sa nachádzajú v južnej časti okresu Trebišov v Košickom kraji. Obecné zastupiteľstvo obce Streda nad Bodrogom sa dňa 16.6.2015 uznesením č. 70/2015 uznieslo obstaraním nového územného plánu obce. Obecné zastupiteľstvo obce Klin nad Bodrogom sa dňa 6.8.2015 uznesením č. 28/2015 uznieslo obstaraním spoločného územného plánu obce s obcou Streda nad Bodrogom. Na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva dotknutých obcí, obec Streda nad Bodrogom bola poverená zabezpečením obstarávania spoločného územného plánu týchto obcí.

Obec Streda nad Bodrogom má spracovaný Územný plán obce, ktorý bol schválený uznesením č. 297/2002 dňa 1.10.2002 a Zmeny a doplnky č.1 k ÚPN O, schválené uznesením č.65/2015 dňa 16.6.2015. Obec Klin nad Bodrogom doposiaľ nemala spracovaný územný plán.

V roku 2015 začaté práce na obstaraní územného plánu obce formou spoločného územného plánu "Oznámením o začatí obstarávania spoločného ÚPN-O" so začiatkom 1.10.2015. Pre obstaranie spoločného územného plánu obce bol stanovený postup v zmysle §19a, odst. 1, podľa ktorého sa zabezpečuje vypracovanie Prieskumov a rozborov, Zadania, Konceptu a Návrhu ÚPN-O. Dokumentácia spoločného Územného plánu obcí bude spracovaná tak, že jej výstupy budú spracované samostatne pre každú riešenú obec.

Prípravné práce na obstaraní spoločného Územného plánu obcí boli začaté 1.10.2015 oznámením o začatí obstarávania spoločného Územného plánu obce Streda nad Bodrogom a Klin nad Bodrogom. V prvej etape prác bola vypracovaná dokumentácia Prieskumov a rozborov (november 2015).

V zmysle prijatého postupu nasledujúcou etapou je spracovanie Zadania pre vypracovanie spoločného Územného plánu obce Streda nad Bodrogom a Klin nad Bodrogom, ktoré obsahuje dve samostatné časti: Zadanie pre vypracovanie dokumentácie Územného plánu obce Streda nad Bodrogom, Zadanie pre vypracovanie dokumentácie Územného plánu obce Klin nad Bodrogom.

V rámci prípravných prác bolo vypracované Oznámenie o strategickom dokumente, ktoré bolo zaslané na Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o ŽP, čím bol začatý proces posudzovania vplyvov na ŽP v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov. Spoločný ÚPN-O obce Streda nad Bodrogom a Klin nad Bodrogom podlieha povinné procesu hodnotenia z hľadiska vplyvov na ŽP.

Okresný úrad Trebišov, Odbor starostlivosti o životné prostredie listom č. OU-TV-OSZP-2015/011546-035 zo dňa 07.12.2015 určuje podľa §8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o EIA“), "Rozsah hodnotenie" strategického dokumentu "Spoločný Územný plán obce Streda nad Bodrogom a Klin nad Bodrogom".

Obstarávateľská činnosť v zmysle §2a stavebného zákona je pre spoločného Územného plánu obce zabezpečovaná prostredníctvom odborne spôsobilej osoby, Ing. Iveta Sabaková. Spracovateľ dokumentácie ÚPN-O je Ing. arch. Marianna Bošková.

2.1 HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA A PROBLÉMY, KTORÉ ÚZEMNÝ PLÁN RIEŠI

2.1.1 Hlavné ciele rozvoja územia

Ciele riešenia územného plánu obce vyplývajú z účelu a zamerania využitia územnoplánovacej dokumentácie. Z potrieb riešenej obce v oblasti územného rozvoja vyplýva, že je potrebné v územnom pláne obce sa zamerať na riešenie súčasných územnotechnických a environmentálnych problémov a

navrhnuť územný rozvoj obce zodpovedajúci potenciálu územia a potrebám obyvateľov obce pri rešpektovaní princípov trvalo udržateľného rozvoja. Obec Streda nad Bodrogom má spracovaný Územný plán obce, ktorý bol schválený uznesením č. 297/2002 dňa 1.10.2002 a Zmeny a doplnky č.1 k ÚPN O, schválené uznesením č.65/2015 dňa 16.6.2015 a Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja, v ktorom sú definované ciele rozvoja obce a navrhnutá koncepcia rozvoja územia. Pôjde predovšetkým o vymedzenie plôch pre výstavbu rodinných a bytových domov nielen pre obyvateľov obce Streda nad Bodrogom, výstavbu zariadení cestovného ruchu vo vzťahu k potenciálu prírodného prostredia, nezávadnú výrobu, zariadenia občianskej vybavenosti a tomu zodpovedajúcej technickej vybavenosti. Vymedzenie nových plôch bude rešpektovať kultúrno – historické hodnoty a tradície obce v súlade s princípmi udržateľného rozvoja.

V tomto zmysle sú hlavné ciele riešenia územného plánu obce nasledovné:

- hlavným cieľom územno-plánovacej dokumentácie je návrh koncepcie dlhodobého urbanistického rozvoja obce a jednotlivých funkcií využitia administratívneho územia riešenej obce,
- vymedziť funkčné usporiadanie sídelnej a krajinnej štruktúry, určiť základné zásady organizácie územia, spôsobu jeho využitia a podmienok výstavby,
- územným plánom vytvoriť predpoklady pre zabezpečenie trvalého súladu všetkých činností na území riešenej obce s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja, pre šetrné využívanie prírodných zdrojov a pre zachovanie prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt,
- vytvoriť územnú ponuku pre dlhodobejšie uspokojovanie základných potrieb obce, jej obyvateľov a návštevníkov, v bývaní, občianskej a sociálnej vybavenosti, výrobe a v ponuke uspokojovania voľno časových potrieb,
- podrobne riešiť regulatívy a limity funkčného a priestorového usporiadania obce, územno-technické podmienky umiestňovania stavieb, zariadení verejného dopravného a technického vybavenia a základných prvkov územného systému ekologickej stability,
- prioritne riešiť súčasné územnotechnické a environmentálne problémy v území identifikované v dokumentácii Prieskumov a rozborov,
- návrhovým obdobím pre riešenie zámerov a cieľov v územnom pláne je časový horizont 10 – 15 rokov. Časový horizont naplnenia jednotlivých vecných zámerov územného rozvoja sa však nedá jednoznačne reálne presne časovo určovať, pretože čas a termín ich realizácie je závislý od množstva vplyvov objektívneho a subjektívneho charakteru, ktoré nemusia byť v súčasnosti známe a ktoré sa nedajú s určitosťou predpokladať. Z tohto dôvodu je návrhové obdobie územného plánu smerným cieľovým časovým horizontom a jednotlivé koncepčné zámery podľa zložitosti podmienok, spoločenskej potreby a verejného záujmu sa budú naplňať v krátkodobom, strednodobom alebo dlhodobom časovom pláne a ich plnenie môže presiahnuť časový horizont návrhového obdobia územného plánu. V zmysle stavebného zákona § 29 č. 3 obec pravidelne, najmenej však raz za štyri roky, preskúma schválený územný plán, vyhodnotí jeho aktuálnosť a posúdi či nie sú potrebné jeho zmeny, alebo doplnky, alebo či nevznikli také objektívne dané podmienky, ktoré vyvolajú potrebu obstaráť aktualizáciu prípadne nový územný plán.
- v návrhu komplexného územného rozvoja obce rešpektovať nadradenú dokumentáciu ÚPN VÚC Košický v znení jej neskorších zmien a doplnkov a jej záväzných regulatív, ktoré majú dopad na katastrálne územie obce,
- premietnuť plánovanú cyklistickú infraštruktúru vypracovať v súlade s STN 73 6110, STN 01 8028, TP 07/2014 a uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklickej dopravy a cykloturistiky v SR,
- v návrhu koncepcie územného rozvoja obce riešiť obec ako administratívne a územne samostatný celok a v rámci širších nadlokálnych väzieb zohľadniť vzťahy a väzby na mesto Trebišov, Kráľovský

Chlmec a susedné obce,

- obsah a rozsah dokumentácie ÚPN - O obce spracovať v súlade s platnou legislatívou pre územné plánovanie.

2.1.2 Vyhodnotenie doterajších územnoplánovacích dokumentácií

Územný plán obce

Obec Klin nad Bodrogom doposiaľ nemala spracovaný územný plán.

2.1.3 Chronológia spracovania

Dňom 01.10.2015 sa začali prípravné práce na obstarávaní spoločného Územného plánu obce Streda nad Bodrogom a Klin nad Bodrogom. Bolo dohodnuté, že štatutárnym zástupcom pre obstarávanie spoločného územného plánu vyššie uvedených obcí bude Obec Streda nad Bodrogom zastúpená Zoltánom Mentom, starostom obce. Dotknutým orgánom, organizáciám, fyzickým a právnickým osobám bolo listom č. 1189/2015 zo dňa 01.10.2015 oznámené začatie obstarávania spoločného územného plánu obce Streda nad Bodrogom a Klin nad Bodrogom. Námety, požiadavky a informácie mohli vyššie uvedené inštitúcie a občania doručiť na Obecný úrad v Strede nad Bodrogom do 30 dní od doručenia oznámenia. V štádiu prípravných prácach boli doručené podklady, námety, ktoré boli vyhodnotené a zapracované v prieskumoch a rozboroch a v zadaní pre vypracovanie spoločného ÚPN Obcí.

Na základe výsledkov získaných počas prípravných prác bolo spracované Zadanie spoločného územného plánu obce Streda nad Bodrogom a Klin nad Bodrogom.

2.1.4 Údaje o súlade riešenia so zadaním

Zadanie spoločného územného plánu obce Streda nad Bodrogom a Klin nad Bodrogom, ktoré bolo zverejnené oznámením zo dňa 15.12.2015. Predmetné oznámenie bolo zverejnené na úradných tabuliach dotknutých obcí (Streda nad Bodrogom a Klin nad Bodrogom), internetových stránkach týchto obcí a na adresách www.boskov.sk v termíne do 22.01.2016. Stanoviská, ktoré boli doručené štatutárnemu zástupcovi pre obstarávanie spoločného ÚPN-O v stanovenom termíne prerokovania zadania od 15.12.2015 do 17.1.2016. Výsledky prerokovania Zadania boli vyhodnotené a premietnuté do konečného znenia Zadania. Okresný úrad Košice, Odb. výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 040 01 Košice preskúmal Zadanie podľa § 20 odst. 6 stavebného zákona a vydal súhlas podľa § 20 odst. 7 písm. c) na jeho schválenie v Obecnom zastupiteľstve listom č. OU-KE-OVBP1-2016/009154 zo dňa 13.11.2016.

Zadanie pre vypracovanie dokumentácie Spoločného Územného plánu obce Streda nad Bodrogom a Klin nad Bodrogom bolo schválené:

- Obecné zastupiteľstvo obce Streda nad Bodrogom - schválené dňa 02.02.2016 č. uznesenia 138/2016,
- Obecné zastupiteľstvo obce Klin nad Bodrogom - schválené dňa 02.02.2016 č. uznesenia 45/2016.

Zadanie pre vypracovanie Spoločného ÚPN-O je základným zadávacím dokumentom, v ktorom sú stanovené hlavné ciele a požiadavky na riešenie koncepcie územného rozvoja obce v rámci ÚPN-O. Dokumentácia ÚPN-Obce je vypracovaná v súlade s požiadavkami na riešenie jednotlivých funkčných systémov územného rozvoja obce stanovených v schválenom Zadaní. Zásady riešenia stanovené v Zadaní sú akceptované. Obsah dokumentácie ÚPN-Obce je spracovaný v štruktúre zodpovedajúcej §12 vyhlášky č.55/2001 Z.z. o ÚPP a ÚPD.

V koncepte riešenia sú premietnuté požiadavky stanovené Okresným úradom Trebišov, Odbor starostlivosti o životné prostredie listom č. OU-TV-OSZP-2015/011546-035 zo dňa 07.12.2015, v ktorom určuje podľa §8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o EIA“), "Rozsah hodnotenie"

strategického dokumentu "Spoločný Územný plán obce Streda nad Bodrogom a Klin nad Bodrogom" vyplývajúce z rozsahu hodnotenie.

2.1.4.1 Údaje o súlade so súborným stanoviskom z prerokovania konceptu riešenia

Na základe schválených zadaní bol vypracovaný v auguste 2016 Koncept spoločného ÚPN-O Streda nad Bodrogom a Klin nad Bodrogom. Dokumentácia bola spracovaná podľa § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2011 Z.z. o ÚPP a ÚPD. Koncept riešenia bol vypracovaný vo variantoch. Verejné prerokovanie Konceptu spoločného ÚPN-O s dotknutými organizáciami, právnickými a fyzickými osobami, dotknutým samosprávnym krajom a obcami, verejnosťou sa uskutočnilo v termíne od 15.05.2017 do 16.06.2017. Prerokovanie s výkladom spracovateľa sa uskutočnilo dňa 01.06.2017. Doručené stanoviská boli vyhodnotené a uplatnené pripomienky a požiadavky sú spracované a vyhodnotené v tabuľkovej prílohe súborného stanoviska.

Na základe posúdenia dokumentácie Konceptu spoločného ÚPN-O a výsledkov jeho verejného prerokovania bolo spracované Súborné stanovisko z prerokovania konceptu riešenia dokumentácie Spoločného Územného plánu obce Streda nad Bodrogom a Klin nad Bodrogom bolo schválené obecným zastupiteľstvom obce Streda nad Bodrogom a Klin nad Bodrogom.

V návrhu ÚPN-O sú premietnuté hlavné ciele a požiadavky na riešenie stanovené v Zadaní pre spoločný ÚPN-O Streda nad Bodrogom a Klin nad Bodrogom a nevznikli dôvody pre zmenu Zadania a jeho opätovné prechválenie v obecných zastupiteľstvách obcí.

2.1.5 Doplnujúce údaje, súpis podkladov a zhodnotenie miery ich záväznosti

Záväzné podklady:

- Územný plán veľkého územného celku Košický kraj :
 - Zmeny a doplnky 2004, schválené uznesením Zastupiteľstva KSK dňa 30.8.2004, Záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č.2/2004,
 - Zmeny a doplnky 2009, schválené uznesením Zastupiteľstva KSK č.712/2009 dňa 24.08.2009. Záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č.10/2009,
 - Zmeny a doplnky 2014, schválené uznesením Zastupiteľstva KSK č.92/2014 dňa 30.6.2014. Záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č.6/2014.
- R-ÚSES okresu Trebišov (spracovateľ: SAŽP, CMŽP Prešov 08/2010, riešiteľský kolektív).
- Zadanie pre vypracovanie dokumentácie Spoločného Územného plánu obce (spracovateľ: ArchAteliér Michalovce):
 - Obecné zastupiteľstvo obce Streda nad Bodrogom (schválené dňa 02.02.2016 č. uznesenia 138/2016),
 - Obecné zastupiteľstvo obce Klin nad Bodrogom (schválené dňa 02.02.2016 č. uznesenia 45/2016).
- Okresný úrad Trebišov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Rozhodnutie OU-TV-OSZP-2015/011546-035 zo dňa 07.12.2015 - Rozsah hodnotenia.
- Metodické usmernenie MDVRR SR odboru územného plánovania k zabezpečeniu plnenia uznesenia vlády SR č. 148/2014 z 26.3.2014 k Stratégii adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy.

Mapové podklady

- Základné mapy ČSSR v mierke M 1: 50 000, M 1:10 000, M 1: 2 000
- mapové podklady vo vektorovej podobe katastra obce s aktuálnym stavom k 1.1.1990 bol získaný z www.geoportal.sk v roku 2015,

- bonitované pôdno - ekologickej jednotky (BPEJ) v katastrálnom území - webová stránka Výskumného ústavu pôdoznalectva a ochrany pôdy ako informatívny zdroj www.podnemapy.sk.

Podklady a údaje obce:

- Údaje zo sčítania obyvateľstva, domov a bytov, rok 1991, 2001, 2014, Štatistický úrad SR, mestská a obecná štatistika, štatistické údaje obce 2014.

Použitá literatúra:

- Dejiny osídlenia Užskej župy (FF Prešov, F. Uličný r.1995).
- Encyklopédia miest a obcí SR, Košický kraj – okres Trebišov.
- Archeologické dedičstvo Zemplínu (Zemplínska spoločnosť Michalovce 2004: kolektív autorov)
- Atlas krajiny Slovenskej republiky 1. vydanie, Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava, SAŽP Banská Bystrica, r. 2002.
- Plán manažmentu povodňového rizika v čiastkovom povodí Bodrogu (MŽP SR, 12/2015).

Ďalšie podklady:

- Konceptia územného rozvoja Slovenska 2001 prijatá uznesením vlády SR č.1033 z 31.10.2001, záväzná časť bola vyhlásená Nariadením vlády SR č. 528 / 2002, Zmeny a doplnky KÚRS 2001, záväzná časť bola vyhlásená Nariadením vlády SR č. 714/2011 dňa 16.10.2011.
- Program odpadového hospodárstva SR na roky 2016 -2020
- Stratégia obmedzenia ukladania biologicky rozložiteľných odpadov na skládky odpadov (2010)
- Budú využité ďalšie dokumenty:
- Programové vyhlásenie vlády SR (2016-2020) za oblasť dopravy.
- Konceptiu územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KÚRS 2011 - ZaD č.1 KÚRS 2001 (uznesením vlády SR č. 513/2011),
- Stratégia rozvoja SR do roku 2020 (uznesením vlády SR č. 158/2010),
- Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 a Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014-2020,
- Technické podmienky. Prognózovanie výhľadových intenzít na cestnej sieti do roku 2040 (TP 07/2013).
- Národná stratégia rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR (uznesenie vlády SR č. 223/2013),
- Premietnuté územné súvislosti vyplývajúce z územného priemetu cieľov, priorít a opatrení dokumentov regionálneho rozvoja :
 - Stratégia rozvoja vidieka Košického samosprávneho kraja
 - Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja Košického samosprávneho kraja (dopad na územie obce),
 - Stratégia rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v Košickom kraji (r. 2015).
- V riešení ÚPN-O sú využité aj ďalšie dostupné relevantné krajské, regionálne a lokálne koncepcie a dokumenty s dopadom na rozvoj územia obce. V rámci prípravných prác boli poskytnuté podklady dotknutých orgánov štátnej správy, organizácií právnických a fyzických osôb.
- Poskytnuté podklady, námety a požiadavky na základe oznámenia o začatí obstarávania spoločného ÚPN-O Streda nad Bodrogom a Klin nad Bodrogom zo dňa 01.10.2015:
 - Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, Bratislava, zo dňa 07.10.2015, Z43177-2015-1KŽ,
 - Okresný úrad Košice, Odb. starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, 041 26 Košice, zo dňa 07.10.2015, OU-KE-OSZP1-2015/037683,
 - Okresný úrad Košice, Odb. cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 041 26 Košice, zo dňa 12.10.2015, OU-KE-OCDPK-2015/038010-2,

- Okresný úrad Trebišov, Odbor ŽP, M.R.Štefánika 31, 075 01 Trebišov, zo dňa 05.11.2015, OU-TV-OKR-2015/010641-4,
- Okresný úrad Trebišov, Odbor krízového riadenia, M.R.Štefánika 1161/184, 075 01 Trebišov, zo dňa 02.11.2015, OU-TV-CO-2015/011466-2,
- Okresný úrad Trebišov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, M.R.Štefánika 1161/184, 075 01 Trebišov, zo dňa 22.10.2015, OU-TV-OCDPK-2015/011068-2,
- Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice, zo dňa 07.12.2015 č. KPUKE-2015/23565-2/87098/PS,
- Obvodný banský úrad Banská Bystrica, zo dňa 19.10.2015, 531-2761/2015,
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trebišov, zo dňa 26.10.2015, A/2015/01217/HŽP,
- Košický samosprávny kraj, Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice, zo dňa 27.10.2015, 3298/2015/ORRÚPaZP/32839,
- Štátny geologický ústav Dionýza Štúra, Mlynská Dolina 1, 817 04 Bratislava, zo dňa 14.10.2015, č.231-1604/2570/15,
- Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, zo dňa 23.10.2015, 5567/2015/2320/35347,
- Národná diaľničná spoločnosť a.s., Mlynské nivy 45, 821 09 Bratislava, zo dňa 29.10.2015, 4390/166738/30102/2015,
- Železnice SR Bratislava, GR, odbor expertízy, Klemenova 8, 813 61 Bratislava, zo dňa 08.10.2015, 21434/2015/O420-2,
- SEPS, a.s. Miletičova 5, 824 84 Bratislava, zo dňa 26.10.2015, PS/2015/018089,
- Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Komenského 50, 042 48 Košice, zo dňa 20.10.2015, 84752/ 2015/O/VR,
- Východoslovenská energetika, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, zo dňa 15.12.2015, 0325/BM/2015,
- Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odš. Závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice, zo dňa 13.10.2015, CS 1711/2015-CZ 18072/49220/Vg,
- Slovenský plynárenský priemysel, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26, zo dňa 21.10.2015, 15-63073/2015,
- Hydromeliorácie, š.p. Vrakunská 29, Bratislava 211, zo dňa 04.0.2016, č. 4836-2/1520/2015, 4907-2/120/2015.
- Lesy SR, š.p. Odš. závod Sobrance, Kúpeľná 89, 073 01 Sobrance, zo dňa 29.10.2015, č.51069/2015-103,
- Poľovnícke združenie Sova Streda nad Bodrogom, zo dňa 4.10.2015,
- Slovak Telecom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, zo dňa 19.04.2016, 6611610305,
- Prieskumy a rozbery Spoločného ÚPN-O Streda nad Bodrogom a Klin nad Bodrogom, Krajinnookologický plán (spracovateľ: ArchAteliér Michalovce, r.2015).
- Koncept riešenia Spoločného ÚPN-O Streda nad Bodrogom a Klin nad Bodrogom a (spracovateľ: ArchAteliér, Michalovce., r.2017).
- Súborné stanovisko z prerokovania konceptu riešenia dokumentácie Spoločného Územného plánu obce Streda nad Bodrogom a Klin nad Bodrogom, schválené v OZ obcí.

3. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

3.1 VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA A JEHO GEOGRAFICKÝ OPIS

3.1.1 Vymedzenie riešeného územia

Nepriamo na rozvoj obce budú vplývať širšie územné a vzťahové súvislosti vyplývajúce zo základnej urbanistickej koncepcie Košického kraja. Vo vnútri kraja sa formujú, ťažiská osídlenia okolo najvýznamnejších urbanistických centier nadregionálneho až regionálneho charakteru (sídlných pólů) s previazaním na sídelnú sieť v smere južnoslovenskej rozvojovej osi druhého stupňa - Vranov nad Topľou - Hriadky - Trebišov - Slovenské Nové Mesto – Kráľovský Chlmec - hr. s Ukrajinu. v trase cesty 1/79.

Riešené územie pre spracovanie Územného plánu obce Klin nad Bodrogom sa vymedzuje tak, aby v návrhu koncepcie rozvoja obce bolo možné riešiť funkčné a priestorové usporiadanie zastavaného územia obce, riešiť rozvojové plochy vo väzbe na toto územie a premietnuť výsledky prieskumov a rozborov v oblasti krajinnoekologického plánu v rámci celého administratívneho územia obce. Nachádza sa 41 km južne od mesta Trebišov a 22 km od mesta Kráľovský Chlmec

Obstarávateľ pre riešenie územného plánu obce (ďalej len ÚPN-O) vymedzuje katastrálne územie obce Klin nad Bodrogom. Katastrálne územie obce Klin nad Bodrogom začleňuje celú plochu katastrálneho územia obce (základnej územnej jednotky) pozostávajúceho z jediného katastrálneho územia (územno-technickej jednotky) Klin nad Bodrogom. Katastrálna hranica obce je vymedzená a je evidovaná Katastrálnym úradom v Trebišove. Celková plocha katastrálneho územia je 3,65 km² (365 ha).

Vo vzťahu ku uvedenému sa pre spracovanie Územného plánu obce vymedzuje riešené územie nasledovne:

- v rozsahu súčasného administratívneho územia obce, tvoreného jeho katastrálnym územím pre návrh priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce (mierka 1:10 000),
- v rozsahu zastavaného územia obce pre podrobné riešenie urbanistickej koncepcie a priestorového usporiadania (mierka 1:2 000),
- v rozsahu zastavaného územia obce pre riešenie koncepcie dopravy, technickej infraštruktúry a využitia záberov PP a LP na iné účely (mierka 1:5 000),
- pre riešenie záujmového územia a širších vzťahov (mierka 1:10 000, 1: 50 000).

Skúmané územie pre spracovanie Územného plánu obce sa vymedzuje tak, aby v návrhu koncepcie rozvoja obce bolo možné riešiť funkčné a priestorové usporiadanie zastavaného územia obce, riešiť rozvojové plochy vo väzbe na toto územie a premietnuť výsledky prieskumov a rozborov v oblasti krajinnoekologického plánu v rámci celého administratívneho územia obce. Podrobnejšie bude riešené zastavané územie obce a územie na neho nadväzujúce.

Záujmové územie obce je vymedzené v rozsahu väzieb obce na osídlenie Trebišovského okresu, v rozsahu väzieb na nadriadenú cestnú sieť, verejnú technickú vybavenosť okresu Trebišov a Košického kraja. V záujmovom území budú riešené nadväznosti v oblasti ochrany prírody a krajiny, ekológie únosnosti územia a stavu životného prostredia.

3.1.2 Prírodné podmienky

Klin nad Bodrogom je obec na juhovýchodnom Slovensku, na úpätí Zemplínskych vrchov, v najjužnejšej časti Východoslovenskej nížiny a Trebišovského okresu, ako aj oblasti Medzibodrožie v regióne Zemplín. Nadmorská výška 94,3 m n.m, pri št. hranici s Maďarskou republikou. Poloha obce v blízkosti vodných plôch rieky Bodrog a zachované časti prírody najmä juhovýchodných svahov Zemplínskych vrchov charakterizujú prírodné podmienky obce.

3.1.2.1.1 Geomorfológia a reliéf

Geomorfologické pomery okresu Trebišov sú pestré. Západnú časť zaberajú prevažne bukové lesné

porasty Slanských vrchov, na juhozápade Zemplínskych vrchov, najväčšiu plochu okresu zaberá Východoslovenská nížina, s kvalitnou a úrodnou poľnohospodárskou pôdou. Najvyšší bod okresu, vrchol Lazy (859,4 m n. m.), sa nachádza v Slanských vrchoch, v k. ú. obce Dargov, najnižší bod okresu (94,3 m n. m.) je pri rieke Bodrog, v k. ú. obce Klin nad Bodrogom.

Podľa geomorfologického členenia Slovenska (Mazúr, E., Lukniš, M., in *Atlas krajiny SR*, 2002) kataster obce Streda nad Bodrogom a Klin nad Bodrogom patria do oblasti Východoslovenská nížina, celku Východoslovenská rovina, podcelku Medzibodrocké pláňavy a Bodrocká rovina.

Sklon reliéfu (Mazúr, E., Lukniš, M., in *Atlas krajiny SR*, 2002) v riešenom území sa pohybuje v smere z juhu na sever v rozpätí $<1,0^{\circ}$ v severnej časti od $1,1^{\circ}$ - $2,5^{\circ}$.

3.1.2.1.1 Morfologicko - morfometrické typy reliéfov

Z hľadiska morfologicko – morfometrických typov reliéfu (Tremboš, P., Minár, J., in *Atlas krajiny SR*, 2002), sú v západnej časti okresu Trebišov, v južnej časti Slanských vrchov a centrálnej časti Zemplínskych vrchov, zastúpené silne a stredne členité vrchoviny. V oblasti Východoslovenskej pahorkatiny, Veľkého kopca, Tarbuckej a Veľkého vrchu, sú zastúpené mierne až silne členité pahorkatiny a v oblasti Východoslovenskej nížiny sú rozšírené rovinné depresie, nerozčlenené roviny, horizontálne rozčlenené roviny a horizontálne a vertikálne rozčlenené roviny.

Najvyšší bod územia okresu Trebišov, vrchol Lazy, s nadmorskou výškou 859,4 m n. m., sa nachádza v Slanských vrchoch, v k.ú. obce Dargov, najnižší bod územia okresu, 94,3 m n. m., sa nachádza pri mŕtvom ramene Bodrogu, v katastrálnom území obce Klin nad Bodrogom.

3.1.2.1.2 Geológia

Z hľadiska regionálneho geologického členenia Západných Karpát a severných výbežkov Panónskej panvy (Vass et al., 1988), riešené územie patrí do 3. oblasti Vnútrohorské panvy a kotliny: Podoblast Východoslovenská panva – jednotky III. rádu - trebišovská panva, roňavský záliv.

Geologické a geomorfologické procesy vytvorili počas kvartéru široké fluválne roviny, sformovali depresie a prepadliny vyplnené mocným súvrstvom fluválnych a čiastočne proluviálnych sedimentov, ktoré dosahujú hrúbku až 80 m. Okraj Východoslovenskej nížiny lemujú široko rozvinuté periglaciálne kužele a plášte delúvií. Neotektonické, výrazné štruktúry v rovine a podhorský stupeň vrchov, pokrývajú súvrstvia eolických spraší, sprašovitité (eolickodeluviálne) sedimenty a zvyšky terasových akumulácií (Baňacký, 1988).

Geologická stavba v k.ú. riešených obcí (*Atlas krajiny SR*, 2002) : pestré kaolické íly, piesky, štrky, ojedinelé sloje lignitu; sivé vápnité íly až ílovce, siltovce, piesky až pieskovce, zlepencem kyslé tufy, bentonit, organogénne vápence.

Inžinierskogeologická rajonizácia v k.ú. riešených obcí (*Atlas krajiny SR*, 2002): rajón údolných riečnych náplavov, rajón eolických pieskov na údolných riečnych náplavov, rajón refúzičných hornín.

3.1.2.1.3 Hydrologické pomery

Z hydrologického hľadiska riešené územie patrí do čiastkového povodia Bodrogu (číslo hydrologického poradia 4-30) a Bodrogu pod sútokom Latorice s Ondavou (číslo hydrologického poradia 4-30-11). Celé povodie Bodrogu môžeme hodnotiť ako vodné, bohaté na zrážky a s pomerne vysokým koeficientom odtoku. Špecifický odtok v profile Streda nad Bodrogom je $9,9 \text{ l.s.-1.km}^{-2}$, množstvo zrážok - 870 mm. (HEP povodia Ondavy a Bodrogu, SVP, š.p. Banská Štiavnica 2000). Bodrog má na štátnej hranici priemerný dlhodobý ročný prietok $112,50 \text{ m}^3.\text{s}^{-1}$. V roku 2009 priemerný ročný prietok na Bodrogu v Strede nad Bodrogom dosiahol $100,84 \text{ m}^3.\text{s}^{-1}$, maximálny priemerný denný prietok mal hodnotu $422,70 \text{ m}^3.\text{s}^{-1}$ (december 2009), minimálny priemerný denný prietok mal hodnotou $22,86 \text{ m}^3.\text{s}^{-1}$ (september 2009). Priemerné ročné prietoky v povodí Bodrogu sa v hodnotenom roku pohybovali v rozpätí 131 až

234 % Q_a . Maximálne priemerné mesačné prietoky boli zaznamenané v mesiacoch maj, jún a december a ich hodnoty sa pohybovali v rozpätí 299 až 547 % príslušného dlhodobého priemerného mesačného prietoku. Minimálne priemerné mesačné prietoky sa vyskytli v mesiaci október. Relatívne hodnoty minimálnych priemerných mesačných prietokov sa pohybovali v rozpätí 46 až 119 % Q_{ma} .

Na území okresu Trebišov sa na tokoch v rámci povodia Bodrogu nachádzajú 3 vodomerné stanice. Priemerné ročné a extrémne prietoky v týchto vodomerných staniaciach:

- Zemplínsky Branč, tok Chlmec: riečny kilometer = 4,00; $Q_m = 0,328$; $Q_{max} = 5,60$; $Q_{max} (****-****) = 13,10(1974-2008)$; $Q_{min} = 0,002$; $Q_{min} (****-****) = 0,000(1974-2008)$
- Streda nad Bodrogom, tok Bodrog: riečny kilometer = 5,20; $Q_m = 100,800$; $Q_{max} = 424,000$; $Q_{max} (****-****) = 1\,200,0(1951-2008)$; $Q_{min} = 22,860$; $Q_{min} (****-****) = 8,390(1951-2008)$.
- Michalany, tok Roňava: riečny kilometer = 16,30; $Q_m = 0,543$; $Q_{max} = 12,46$; $Q_{max} (****-****) = 14,82(1987-2008)$; $Q_{min} = 0,003$; $Q_{min} (****-****) = 0,000(1987-2008)$

*(Zdroj: Hydrologická ročenka, Povrchové vody 2008, SHMÚ Bratislava 2009) Q_m 2008 – priemerný ročný prietok v roku, Q_{max} 2008 – najväčší kulminačný prietok v roku, $Q_{max} (****-****)$ - najväčší kulminačný prietok vyhodnotený v uvedenom období pozorovania, Q_{min} 2008 – najmenší priemerný denný prietok v roku, $Q_{min} (****-****)$ - najmenší priemerný denný prietok vyhodnotený v uvedenom období.*

Najvýznamnejšie zdroje podzemných vôd v okrese Trebišov sa vyskytujú v riečnych náplavoch Východoslovenskej nížiny, v štrkoch a pieskoch Bodrogu, Latorice (Boňany) a Ondavy a priaznivé podmienky pre výskyt podzemných vodných zdrojov sú aj na úpätí východných svahov Slanských vrchov, v oblasti Dargova, Kravian, Bačkova a Zemplínskej Teplice.

Cez katastrálne územie obce Streda nad Bodrogom a Klin nad Bodrogom preteká vodohospodársky významný tok Bodrog, Somotorský kanál, Hornoberecký kanál, drobné vodné toky, resp. kanály: rameno Bodrogu (Klin), Veľký kanál, Malokamenský kanál, Kamenský kanál. Na území sa nachádzajú ochranné hrádze Bodrogu a Hornobereckého kanálu a čerpacia stanica Streda nad Bodrogom.

Najvýznamnejšie zásoby podzemných vôd sa nachádzajú v kvartérnych sedimentoch. Vyskytujú sa tu hlavne fluvialne sedimenty, ktoré sú hodnotené ako dosť silne priepustné až silne priepustné a z hydrogeologického hľadiska sú najpriaznivejšie. V riečnych náplavoch Východoslovenskej nížiny, v štrkoch a pieskoch tokov Ondava, Latorica a Bodrog sa nachádzajú najväčšie využiteľné množstvá podzemných vôd (1,00 – 4,99 l.s-1.km-2) v rámci jednotlivých hydrogeologických rájónov. Obzvlášť priaznivé sú podmienky v oblasti Medzibodrožia, kde v kategórii C1 boli schválené zásoby v množstve 371,5 l.s-1. Využívanie vôd z kvartérnych sedimentov je však podmienené kvalitou vody v príslušných recipientoch, keďže tu existuje závislosť medzi povrchovými a podzemnými vodami aluviálnych náplavov. Kvalita podzemných vôd v náplavoch sa evidentne zhoršuje. Hrozbou pre kvalitu týchto vôd sú opakované havarijné znečistenia tokov (Latorice, Tisy) vznikajúce mimo územia SR, čoho dôsledkom je možná kontaminácia podzemných vôd. (VHP povodia Ondavy a Bodrogu, 2001).

3.1.2.1.4 Pôdne pomery

Katastrálne územie obce je prevažne nížinná, na severovýchode pahorkatinná krajina s prevládajúcim poľnohospodárskym využitím. Prevažná časť pôdných typov katastra sú fluvizeme. Čiastočne sa nachádzajú čiernice, kambizeme aregozeme. Pôdy ílovité, hlinité, čiastočne piesčité, piesčito - hlinité.

Hĺbka pôdy je hĺbka pôdneho profilu od povrchu po pevný substrát (horninu) alebo horizont s obsahom skeletu nad 50 %. Podľa hĺbky pôdneho profilu rozlišujeme pôdy hlboké - nad 60 cm, stredne hlboké s hĺbkou 30 - 60 cm a plytké - do 30 cm. Za skelet sa považuje minerálna frakcia pôdy s veľkosťou zŕn nad 2 mm (zvyšok na 2 mm site, do 2 mm ide o jemnozeme).

V riešenom území je evidovaná ohrozenosť pôd degradačnými procesmi: vodnou eróziou (nepatrná

až slabá), veternou eróziou (stredná až extrémna).

3.1.2.1.5 Klimatická charakteristika

Podľa klimatického členenia SR (Lapin, M. a kol., in Atlas krajiny SR, 2002), patrí okres Trebišov do mierneho podnebného pásma. Územie Zemplínskych vrchov a časť Východoslovenskej pahorkatiny patrí do teplej klimatickej oblasti, teplého, mierne suchého okrsku s chladnou zimou (T5), s teplotou v januári -3°C, s počtom letných dní 50 a viac za rok, s denným maximom teploty vzduchu menej ako 25°C, časť Východoslovenskej pahorkatiny priliehajúca bezprostredne k Slanským vrchom do okrsku (T7) mierne teplého, mierne vlhkého, s chladnou zimou s priemernou teplotou v januári menej ako -3°C. Územie Východoslovenskej nížiny v južnej a juhovýchodnej časti okresu patrí do okrsku (T3) teplého, suchého, s chladnou zimou s priemernou teplotou v januári menej ako -3°C.

Priemerná ročná teplota vzduchu sa v okrese Trebišov na základe dlhodobých pozorovaní pohybuje od +4 do +10, v januári do -3°C a v júli do 20°C, priemerné ročné úhrny zrážok sa v závislosti od nadmorskej výšky pohybujú v intervale od 550 mm do 800 mm. Priemerná rýchlosť vetra za obdobie rokov 1997 – 2008 bola 2,3 až 2,8 m.s-1, najvyššie rýchlosti boli dosahované začiatkom jari (3 až 3,3 m.s-1), najnižšie na jeseň (2,0 až 2,2 m.s-1), prevládajúci smer vetrov je severojužný. Podľa výsledkov meraní v stanici Milhostov je v priemere 31 dní v roku bezvetrie., v stanici Somotor je bezvetrie až 38 dní.

	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	CALM
Relatívna početnosť %	28	3	2	3	3	5	2	13	41

Zdroj: SHMÚ, RÚSES TV

3.1.2.1.1 Fytogeografické členenie územia

Podľa fytogeografického členenia Slovenska (Futák, J., in Atlas SSR, 1980) patrí podstatná časť okresu Trebišov do oblasti panónskej flóry (Pannonicum), obvodu eupanónskej xerothermnej flóry (Eupannonicum), okresu Východoslovenská nížina a menšia, západná časť okresu do oblasti západokarpatskej flóry (Carpaticum occidentale), obvodu predkarpatskej flóry (Praecarpaticum). Oblasť panónskej flóry, obvod eupanónskej xerothermnej flóry, okres Východoslovenská nížina.

3.1.2.1.2 Vegetácia územia

Jaseňovo-brestovo-dubové lesy v povodiach veľkých riek (tvrdé lužné lesy) (Ulmenion Oberd. 1953) Jednotka zahrňuje vlhkomilné a čiastočne mezohygrofilné lesy na aluviálnych naplaveninách pozdĺž vodných nádrží. Viasu sa na vyššie a relatívne suchšie polohy údolných nív, najmä v nížinách a v teplejších oblastiach pahorkatín (do 300 m n.m.), kde ich zriedkavejšie a časovo kratšie ovplyvňujú periodicky sa opakujúce povrchové záplavy alebo kolísajúca hladina podzemnej vody. V stromovom poschodí sa uplatňujú najmä tvrdé lužné dreviny, napr. jaseň úzkolistý podunajský (*Fraxinus angustifolia*, subsp. *danubialis*), dub letný (*Quercus robur*), brest hrabolitý (*Ulmus minor*), jaseň štíhly (*Fraxinus excelsior*), javor poľný (*Acer campestre*), čremcha obyčajná (*Padus avium*), ale aj niektoré dreviny mäkkých lužných lesov, napr. topoľ biely (*Populus alba*), topoľ čierny (*Populus nigra*), jelša lepkavá (*Alnus glutinosa*) i rozličné druhy vrb (*Salix*).

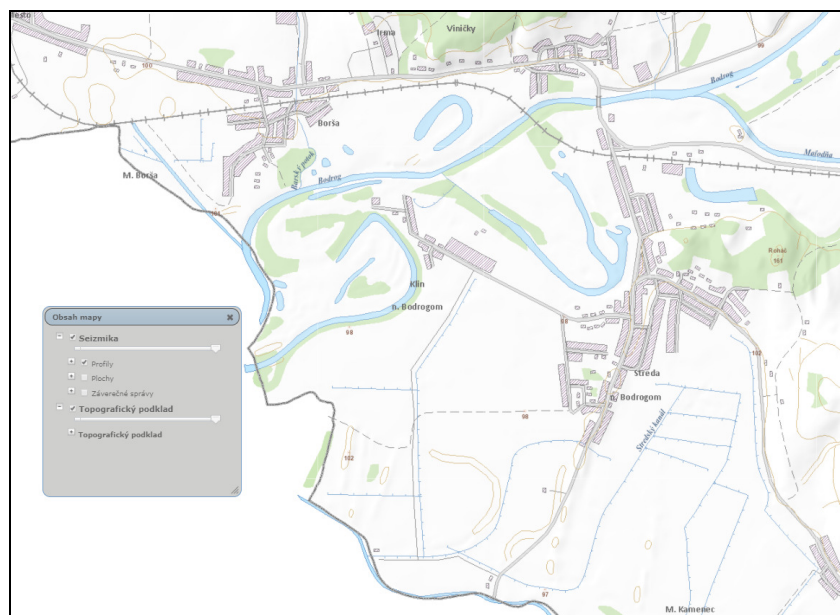
Krovinné poschodie je väčšinou dobre vyvinuté a vyznačuje sa vysokou pokryvnosťou. Bežnými druhmi sú svíb krvavý (*Swida sanguinea*), svíb južný (*Swida australis*), zob vtáčí (*Ligustrum vulgare*), bršlen európsky (*Euonymus europaea*), lieska obyčajná (*Corylus avellana*). Bylinné poschodie je podstatne bohatšie a druhovo pestrejšie ako vo vrbovo-topoľových lesoch, mnoho eutrofných a mezotrofných bylín tu má optimálne rastové podmienky. Z bylinných druhov sú bežné ostrica ostrá (*Carex acutiformis*), ostrica predĺžená (*Carex elongata*), ostrica pobrežná (*Carex riparia*), mrvica lesná (*Brachypodium sylvaticum*), blyskáč cibulkatý (*Ficaria bulbifera*), vlkovec obyčajný (*Aristolochia clematitis*), konvalinka voňavá (*Convallaria majalis*), hluchavka škvrnitá (*Lamium maculatum*), cesnak medvedí (*Allium ursinum*).

Nížinné hygrolilné dubovo-hrabové lesy (Quercus robur - Carpinion betuli J. et M. Michalko ined.) Jednotka zahrňuje zmiešané listnaté lesy na sprašových pahorkatinách a v kotlinách južného Slovenska, ale vyskytuje sa najmä na Východoslovenskej pahorkatine. Sú to spoločenstvá dubovo – hrabových lesov v najteplejších oblastiach Slovenska alebo v teplejších kotlinách so zvýšenou kontinentalitou. Stromové poschodie tvorí najmä dominantný dub letný (Quercus robur), na prechode do chladnejších polôh pristupuje aj dub zimný (Quercus petraea), hojné sú aj javor poľný (Acer campestre), javor mliečny (Acer platanoides), brest hrabolistý (Ulmus minor), hrab obyčajný (Carpinus betulus), lipa malolistá (Tilia cordata), jaseň štíhly (Fraxinus excelsior). Krovinné poschodie je bohaté, vyskytujú sa v ňom najmä druhy zob vtáčí (Ligustrum vulgare), trnka (Prunus spinosa), baza čierna (Sambucus nigra), kalina siripútková (Viburnum lantana). V bylinnom poschodí sú časté druhy mednička jednokvetá (Melica uniflora), kokorík širokolistý (Polygonatum latifolium), zimozelen menšia (Vinca minor), chochlačka dutá (Corydalis cava), bolehlav škvrnitý (Conium maculatum), chlpaňa hájna pravá (Luzula luzuloides, subsp. luzuloides), ostrica chlpatá (Carex pilosa), ranostajovec širokolístkový (Securigera elegans), hviezdica veľkokvetá (Stellaria holostea). Oblasť potenciálneho výskytu jednotky v okrese Trebišov – v juhozápadnej časti okresu, v širokom páse od Hriadok na severe po Slovenské Nové Mesto na juhu Východoslovenskej nížiny a ostrovčekovite pri Kráľovskom Chlmcí, Solníčke, Boťanoch a Lelesi.

Vrbovo-topoľové lesy v záplavových územiach veľkých riek (Salicion albae (Oberd. 1953) Th. Müller et Görs 1958, Salicion triandrae Th. Müller et Görs 1958 p.p.) Jednotka zahrňuje spoločenstvá mäkkých lužných lesov, rozšírených na holocénných nivách riek v teplej panónskej oblasti, na vlhkých, periodicky zaplavovaných fluviatilných sedimentoch, v nížinnom a pahorkatinnom stupni do nadmorskej výšky 250 - 300 m n.m. Mladé riečne naplaveniny osídľujú pionierske spoločenstvá krovinných vrb, lemujúcich pobrežie vodných tokov, na ktoré v ďalšom vývoji nadväzujú vysokokmenné vrbovo-topoľové lesy, v ktorých je krovinný porast zreteľne odlišný od stromového poschodia. V stromovom poschodí sú zastúpené takmer všetky druhy mäkkých lužných drevín, napr. vrba biela (Salix alba), vrba krehká (Salix fragilis), topoľ biely (Populus alba), topoľ čierny (Populus nigra), topoľ sivý (Populus canescens), jelša lepkavá (Alnus glutinosa), jelša sivá (Alnus incana). Krovinné poschodie je chudobné na druhy a stupeň jeho rozvoja závisí od režimu povrchových záplav. Vyskytujú sa v ňom vyššie uvedené druhy vrb, jelša lepkavá (Alnus glutinosa), brest väzový (Ulmus laevis), svíb krvavý (Swida sanguinea), svíb južný (Swida australis), baza čierna (Sambucus nigra). Bylinné poschodie je vyvinuté bohatšie, pretože substrát je bohatý na živiny. Hoci je počet druhov pomerne nízky, pokryvnosť je vysoká, čo je často spojené s dominantným prevládnutím niektorých, rýchlo sa šíriacich, druhov, napr. chlastnica trstovníkovitá (Phalaroides arundinacea), žihľava dvojdomá (Urtica dioica), lipnica pospolitá (Poa trivialis), horčiak pieprový (Persicaria hydropiper), ostružina ožinová (Rubus caesius), netýkavka nedotklivá (Impatiens noli-tangere), ježatec laločnatý (Echynocystis lobata). Oblasť potenciálneho výskytu jednotky v okrese Trebišov – alúviá najväčších a najvýznamnejších vodných tokov okresu (dolná časť toku Ondavy a Latorice, alúviá Bodrogu a Tisy) a Veľkej Karčavy.

3.1.2.1.3 Seizmicita územia

Vychádzajúc z mapy seizmického ohrozenia v hodnotách makroseizmickej intenzity (Atlas krajiny SR, 2002), okres Trebišov predstavuje územie, kde maximálne očakávané seizmické účinky môžu dosiahnuť na väčšine územia hodnotu 6° MSK-64, len v juhovýchodnej časti okresu, v kontakte so štátnou hranicou s Ukrajinou SV od obce Čierna nad Tisou, maximálne očakávané seizmické účinky môžu dosiahnuť hodnotu 6 – 7°MSK-64. Z pohľadu projektovania bežných typov stavieb sa jedná o seizmicky stredne aktívnu oblasť, kde tento stupeň nepredstavuje nebezpečenstvo.



Zdroj: Mapportál ŠGÚDŠ

3.2 VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚPN VÚC KOŠICKÉHO KRAJA

Priestorové a funkčné usporiadanie obce riadiť v súlade so schválenou nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou. Územný plán veľkého územného celku Košický kraj v znení neskorších zmien a doplnkov a jej záväznými regulatívni.

Záväzné časti ÚPN – VÚC Košického kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov a jeho záväzné regulatívy, ktoré majú dopad na katastrálne územie obce (znenie regulatívov prevzaté 6/2014 VZN Košického samosprávneho kraja):

1. V oblasti medzinárodných súvislostí usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry
- 1.2. vytvárať nadnárodnú sieť spolupráce medzi jednotlivými mestami, regiónmi a ostatnými aktérmi územného rozvoja v Slovenskej republike a okolitých štátoch s využitím väzieb jednotlivých sídiel a sídelných systémov v euroregiónoch a ďalších oblastiach cezhraničnej spolupráce,
2. V oblasti osídlenia, usporiadania územia a sídelnej štruktúry
- 2.1. podporovať rozvoj sídelnej štruktúry vytváraním polycentrickej siete centier osídlenia, ťažísk osídlenia, rozvojových osí a vidieckych priestorov,
- 2.2. formovať sídelnú štruktúru Košického kraja v nadväznosti na národnú a celoeurópsku polycentrickú sídelnú sústavu a komunikačnú kostru medzinárodne odsúhlasených dopravných koridorov,
- 2.6. formovať sídelnú štruktúru na regionálnej úrovni prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých hierarchických úrovní ťažísk osídlenia, centier osídlenia, rozvojových osí a vidieckych priestorov,
- 2.7. rešpektovať pri novej výstavbe objekty obrany štátu a ich ochranné a bezpečnostné pásma,
- 2.9. podporovať ťažiská osídlenia ako rozvojové priestory vytváraním ich funkčnej komplexnosti,
- 2.10. podporovať nástrojmi územného rozvoja diverzifikáciu ekonomickej základne ťažísk osídlenia pri využívaní špecifických daností a podmienok jednotlivých území,
- 2.17. vytvárať podmienky pre rovnovážny vzťah urbánnych a rurálnych území a integráciu funkčných vzťahov mesta a vidieka, pričom pri ich rozvoji zohľadniť koordinovaný proces prepojenia sektorových strategických a rozvojových dokumentov,
- 2.18. podporovať rozvoj vidieckeho osídlenia s cieľom vytvárania rovnocenných životných podmienok

- obyvateľov a zachovania vidieckej (rurálnej) krajiny ako rovnocenného typu sídelnej štruktúry,
- 2.19. zachovávať špecifický ráz vidieckeho priestoru a pri rozvoji vidieckeho osídlenia zohľadňovať špecifické prírodné, krajinné a architektonicko-priestorové prostredie, pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov týchto činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru,
 - 2.20. vytvárať podmienky pre dobrú dostupnosť vidieckych priestorov k sídelným centrámi, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí,

3. V oblasti sociálnej infraštruktúry

- 3.2. vytvárať podmienky pre rozvoj bývania vo všetkých jeho formách s cieľom zvyšovať štandard bývania a približovať sa postupne k úrovni vyspelých štátov EÚ,
- 3.3. vytvárať podmienky pre rozširovanie siete zariadení poskytujúcich sociálnu pomoc s preferovaním zariadení rodinného typu a zvyšovanie kvality ich služieb,
- 3.7. vytvárať podmienky pre rozširovanie siete zariadení sociálnej pomoci a sociálnych služieb pre občanov odkázaných na sociálnu pomoc a občanov s ťažkým zdravotným postihnutím,

4. V oblasti rozvoja rekreácie, kúpeľníctva a cestovného ruchu

- 4.7. vytvárať podmienky pre rozvoj poznávacieho turizmu v lokalitách:
 - tematických ciest (gotická, železná, vína a ďalšie),
- 4.13. vytvárať podmienky pre rozvoj krátkodobej rekreácie obyvateľov miest a väčších obcí budovaním rekreačných stredísk a zamerať sa na podporu budovania vybavenosti pre prímestskú rekreáciu v zázemí sídiel,
- 4.16. zabezpečiť na územiach európskej sústavy chránených území a územiach národnej sústavy chránených území funkcie spojené s rozvojom turizmu a rekreácie tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu stavu ochrany týchto území a predmetu ich ochrany,
- 4.17. podporovať ťažiskové formy cestovného ruchu v Košickom kraji (vidiecky a agroturistika, mestský a kultúrno-poznávací, kúpeľný a zdravotný, zimný, letná turistika a pobyty pri vode a aktivity súvisiace s rozvojom tradičných remesiel a gastronómie špecifických pre Košický kraj).

5. V oblasti usporiadania územia z hľadiska z hľadiska ochrany kultúrneho dedičstva, ekológie, ochrany prírody, prírodných zdrojov a starostlivosti o krajinu a tvorby krajinnej štruktúry

- 5.1. chrániť najkvalitnejšiu poľnohospodársku pôdu v katastrálnom území podľa kódu bonitovaných pôdnoekologických jednotiek, vinice v Tokajskej vinohradníckej oblasti a Východoslovenskej vinohradníckej oblasti a lesných pozemkov ako faktor usmerňujúci urbanistický rozvoj kraja, zabezpečovať ochranu prírodných zdrojov vhodným a racionalizovaným využívaním poľnohospodárskej a lesnej krajiny,
- 5.2. zabezpečiť funkčnosť nadregionálnych a regionálnych biocentier a biokoridorov pri ďalšom funkčnom využití a usporiadaní územia, uprednostniť realizáciu ekologických premostení regionálnych biokoridorov a biocentier pri výstavbe líniových stavieb; prispôbiť vedenie trás dopravnej a technickej infraštruktúry tak, aby sa netrieštil komplex lesov,
- 5.3. podporovať výsadbu plošnej a líniovej zelene, prirodzený spôsob obnovy a revitalizáciu krajiny v nadregionálnych biocentrách a biokoridoroch,
- 5.5. zabezpečovať nástrojmi územného plánovania ekologicky optimálne využívanie územia pri rešpektovaní a skvalitňovaní územného systému ekologickej stability, biotickej integrity krajiny a biodiverzity na úrovni regionálnej a lokálnej,
- 5.6. Zohľadňovať a revitalizovať v územnom rozvoji:
 - b) pamiatkový fond, ktorý tvoria pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a národné kultúrne pamiatky, ako aj ochranné pásma všetkých kategórií pamiatkového fondu,

- d) známe a predpokladané archeologické náleziská a archeologické nálezy,
 - e) územia miest a obcí, kde je zachytený historický stavebný fond,
 - f) novodobé urbanistické a architektonické diela,
 - g) areály architektonických diel s dotvárajúcim prírodným prostredím,
 - h) historické technické pamiatky,
 - i) historické krajinné štruktúry vrátane území s rozptýleným osídlením,
 - j) objekty, súbory, alebo areály objektov, ktoré sú navrhované na vyhlásenie za pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ochranné pásma ako aj objekty vedené v evidenciách pamätihodností miest a obcí,
- 5.10. v chránených územiach (európska sústava chránených území NATURA 2000 vrátane navrhovaných, národná sústava chránených území, chránené územia vyhlásené v zmysle medzinárodných dohovorov), v prvkoch prírodného dedičstva UNESCO, v NEOCENT, v biotopoch európskeho významu, národného významu a v biotopoch druhov európskeho a národného významu zosúladiť využívanie územia s funkciou ochrany prírody a krajiny s cieľom udržania resp. dosiahnutia priaznivého stavu druhov, biotopov a častí krajiny,
- 5.11. rešpektovať pri umiestňovaní činností do územia hodnotovo-významové vlastnosti krajiny integrujúce v sebe prírodné a kultúrne dedičstvo, nerastné bohatstvo, vrátane energetických surovín a realizáciou vhodných opatrení dosiahnuť odstránenie, obmedzenie alebo zmiernenie prípadných negatívnych vplyvov, ako aj elimináciu nežiaducich zmien v charakteristickom vzhľade krajiny,
- 5.12. zabezpečovať zachovanie a ochranu všetkých typov mokradí, revitalizovať vodné toky a ich brehové územia s cieľom obnoviť a zvyšovať vododržnosť krajiny a zabezpečiť dlhodobu priaznivú existenčnú podmienku pre biotu vodných ekosystémov,
- 5.13. identifikovať stresové faktory v území a zabezpečiť ich elimináciu
- 5.13.1 vzdušné elektrické vedenia postupne ukladať do zeme,
 - 5.13.2 postupne ukončiť ťažbu nerastných surovín v chránených územiach, plány otvárk a dobývania v existujúcich kameňolomoch schvaľovať len so záväzným projektom revitalizácie a krajinného zakomponovania dotknutého územia po ukončení jeho exploatácie,
 - 5.13.3 vytvárať podmienky pre prednostnú realizáciu verejného technického vybavenia v urbanizovaných priestoroch,
- 5.14 podporovať zmenu spôsobu využívania poľnohospodárskeho pôdneho fondu zatrávnením ornej pôdy ohrozovanej vodnou a veternou eróziou,
- 5.15 zabezpečiť pri rekonštrukcii krajiny vrátane projektov pozemkových úprav podmienky pre uplatňovanie zásad tvorby krajiny s rešpektovaním špecifických foriem osídlenia a historických krajinných štruktúr v typickom charaktere poľnohospodárskej krajiny,
- 5.16 riešiť významné strategické a investičné zámery len v súlade s organizáciou priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a s požiadavkami na ochranu prírody a krajiny, ochranu nerastného bohatstva a ochranu zdravia obyvateľov,
- 5.16.1 navrhovať umiestnenia takýchto zámerov len prostredníctvom komplexného územnotechnického riešenia minimálne územnoplánovacím podkladom, v širších väzbách aj s dopadom na dotknuté územie,
- 5.17 zabezpečiť trvalo ochranu krajiny v zmysle Európskeho dohovoru o krajine smerujúcu k zachovaniu a udržaniu významných alebo charakteristických črt krajiny vyplývajúcich z jej historického dedičstva a prírodného usporiadania, alebo ľudskej aktivity,
- 5.18 rešpektovať pri umiestňovaní činností do územia záplavové a zosuvné územia, realizáciou vhodných opatrení dosiahnuť obmedzenie alebo zmiernenie ich prípadných negatívnych vplyvov,
- 5.19. zachovať prirodzené inundačné územia vodných tokov mimo zastavaných území obcí na

transformáciu povodňových prietokov počas povodní.

6. V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry

- 6.16. chrániť koridory pre rekonštrukcie existujúcich a výstavbu nových cestných komunikácií smerom do Maďarskej republiky:
 - 6.16.2. podporovať rozvoj existujúcich a výstavbu nových cestných komunikácií do 3,5 t smerom do Maďarskej republiky v súlade s platnými medzinárodnými dohodami,
- 6.19. v oblasti rozvoja leteckej dopravy:
 - 6.19.2. rešpektovať ochranné pásma verejných letísk, letísk pre práce v poľnohospodárstve, heliportov a leteckých pozemných zabezpečovacích zariadení,
 - 6.19.3. pri prerokovaní územných plánov spracovaných v katastrálnych územiach s výskytom ochranných pásiem verejných letísk, letísk pre práce v poľnohospodárstve, heliportov a leteckých pozemných zabezpečovacích zariadení vždy vyžadovať stanovisko Dopravného úradu Slovenskej republiky,
- 6.20 v oblasti rozvoja vodnej dopravy chrániť priestory pre:
 - 6.20.1. vybudovanie vodnej cesty v úseku hranica s Maďarskom – Streda nad Bodrogom – Ladmovce,

7.V oblasti rozvoja nadradenej technickej infraštruktúry

- 7.1 zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov s cieľom dosiahnuť úroveň celoslovenského priemeru,
- 7.4 pre zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou využívať prednostne zdroje podzemných vôd,
- 7.9 znižovať rozdiel medzi podielom odkanalizovaných obyvateľov a podielom zásobovaných obyvateľov pitnou vodou,
- 7.10 zvyšovať úroveň v odkanalizovaní a čistení odpadových vôd miest a obcí s cieľom dosiahnuť úroveň celoslovenského priemeru,
- 7.11. prednostne realizovať rekonštrukciu alebo výstavbu kanalizácií a čistiarní odpadových vôd v sídlach ležiacich v ochranných pásmach zdrojov vody, termálnych a minerálnych zdrojov
 - 7.11.2. nachádzajúcich sa v ochranných pásmach zdrojov podzemnej vody Košického kraja a v alúviách vodných tokov Bodva, Hornád, Torysa, Topľa, Ondava, Laborec, Uh a Latorica,
- 7.12. pri využití územia chrániť koridory pre rekonštrukciu alebo výstavbu hrádzí alebo úpravu korýt tokov v zastavaných územiach miest a obcí
 - 7.12.6. na toku Bodrog – v celom úseku od štátnej hranice
- 7.14. vytvárať priaznivé podmienky na intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie ako lokálnych doplnkových zdrojov k systémovej energetike, podporovať a presadzovať v regiónoch s podhorskými obcami využitie miestnych energetických zdrojov (biomasa, geotermálna a solárna energia, malé vodné elektrárne a pod.) pre potreby obyvateľstva i služieb,
- 7.19. chrániť koridory na výstavbu diaľkových optických káblov na trasách:
 - g) Kráľovský Chlmec - Slovenské Nové Mesto.

8. V oblasti hospodárstva

- 8.3. dosiahnuť trvalú udržateľnosť hospodárskeho a sociálneho rozvoja regiónov v kraji a vytvárať podmienky na rovnomerné rozmiestnenie obyvateľstva s vyššou kvalifikáciou a zvyšovať vzdelanostnú úroveň a mobilitu pracovnej sily v regiónoch,
- 8.4. stabilizovať a revitalizovať poľnohospodárstvo diferencovane podľa poľnohospodárskych produkčných oblastí s prihliadnutím na chránené územia prírody a na existujúci funkčný územný systém ekologickej stability,
- 8.5. podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach prírody a v pásmach

- hygienickej ochrany vodných zdrojov,
- 8.7. zabezpečiť starostlivosť o zachovanie a stabilizáciu plošnej výmery lesných pozemkov a rešpektovať lesné pozemky a ich ochranné pásmo ako limitujúci prvok pri územnom rozvoji krajiny,
 - 8.8. zabezpečiť zachovanie genofondu lesných drevín a udržanie priaznivej druhovej a vekovej štruktúry,
 - 8.9. využiť monitoring biodiverzity lesných ekosystémov a zdravotného stavu lesov a zvýšiť dôraz na zlepšenie zdravotného stavu lesa,
 - 8.10. rozvíjať tradičnú remeselnú výrobu, doplnkové výroby a nevýrobné činnosti súvisiace s poľnohospodárskou a lesnou činnosťou, ako integrovanú súčasť hospodárenia na pôde podporujúce rozvoj vidieka.

9. V oblasti odpadového hospodárstva

- 9.1. usmerniť cieľové nakladanie s určenými druhmi a množstvami odpadov, budovania nových zariadení na zhodnocovanie a zneškodňovanie odpadov, ako aj budovania zariadení na iné nakladanie s odpadmi v území v súlade s Programom odpadového hospodárstva kraja,

II. VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

Pre spracovanie územného plánu obce Klin nad Bodrogom sú navrhované verejnoprospešné stavby, ktoré vyplývajú zo záväznej časti ÚPN-VÚC.

1. Cestná doprava

- 1.1. rekonštrukcie existujúcich a stavby nových cestných komunikácií do 3,5 t v súlade s platnými medzinárodnými dohodami,

4.Vodná doprava

- 4.1. výstavba vodnej cesty v úseku hranica s Maďarskom – Streda nad Bodrogom – Ladmovce,

5.Nadriadená technická infraštruktúra

- 5.6. rekonštrukcia, výstavba hrádzí alebo úprava korýt tokov
 - na toku Bodrog – v celom úseku od štátnej hranice,
- 5.11. stavby diaľkových optických káblov v trasách Veľké Kapušany – Kráľovský Chlmec, Košice – Trebišov, Košice – Slovenské Nové Mesto, Spišská Nová Ves – Rožňava, Nálepko – Dobšiná, Spišská Nová Ves – Štrba, Kráľovský Chlmec – Slovenské Nové Mesto, Veľké Kapušany – Vranov nad Topľou a Veľké Kapušany – Michalovce.

Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno podľa § 108 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

3.3 ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE

Rozbor demografických charakteristík je spracovaný na základe celoštátnych sčítaní ľudí, domov a bytov (r. 1970, 1980, 1991, 2001 a 2011). Údaje z posledného sčítania v roku 2011 sú podľa Štatistického úradu SR.

Podľa dynamiky vývoja pohybu obyvateľstva (prírastok, úbytok) sú obce zaradené do štyroch kategórií:

Kategória obce	Priemerný ročný prírastok obyvateľstva
rýchlo rastúca	nad + 5 %

pomaly rastúca	+ 2 – + 5 %
stagnujúca	- 2 – + 2 %
regresívna	pod - 2 %

Údaje o vekovej štruktúre obyvateľstva sú hodnotené v troch základných vekových skupinách:

- predproduktívny vek (obyvatelia 0–14-roční) je vek, v ktorom obyvateľstvo ešte nie je ekonomicky aktívne,
- produktívny vek (obyvatelia 15–64-roční) je vek, v ktorom je väčšina obyvateľstva ekonomicky aktívna,
- poproduktívny vek (obyvatelia vo veku 65+) je vek, v ktorom väčšina obyvateľstva už nie je ekonomicky aktívna.

Zmenšovanie podielu mladšej populácie a zvyšovanie podielu starších vekových skupín obyvateľstva (zhoršenie vekovej štruktúry obyvateľstva) môže mať za následok pokles reprodukčných schopností populácie. Pomer predproduktívnej a poproduktívnej zložky obyvateľstva, označený ako index vitality, môže okrem iného vypovedať aj o populačných možnostiach vo výhľade.

Podľa dosiahnutej hodnoty indexu vitality sa obyvateľstvo zaraďuje do 6-tich typov populácie:

Hodnota indexu vitality	Typ populácie
Nad 300	veľmi progresívna (rýchlo rastúca)
201 – 300	progresívna (rastúca)
151 – 200	stabilizovaná rastúca
121 – 150	stabilizovaná
101 – 120	stagnujúca
Menej ako 100	regresívna (ubúdajúca)

Stav a vývoj obyvateľstva obce

K 31.12.2013 žilo v obci Klin nad Bodrogom 212 obyvateľov, čo predstavuje 0,20 % z celkového počtu obyvateľov okresu Trebišov. Ženy tvorili 49,06 % obyvateľov obce.

Celková rozloha katastrálneho územia obce je 365,01 ha, priemerná hustota osídlenia 57,67 obyv./na 1km².

Retrospektívny vývoj počtu obyvateľov v rokoch 1970 – 2013 (stav k 31.12.)

Rok sčítania	1970	1980	1991	2001	2011	2013
Počet obyvateľov	363	296	225	195	213	212
Prírastok obyvateľov	- 67	- 71	- 30	+ 18	- 1	
Index rastu	81,54	76,01	86,67	109,23	99,53	
Ø ročný prírastok	- 1,84 %	- 2,18 %	- 1,33 %	+ 0,92 %	- 0,23 %	

Zdroj: ŠÚ SR, vlastné výpočty

Podľa dynamiky pohybu obyvateľstva obec zaznamenávala do roku 2001 klesajúci priebeh pohybu obyvateľstva. V dekáde rokov 2001 až 2011 došlo k priaznivejšiemu vývoju, kde bol zaznamenaný nárast + 18 osôb. Priemerné ročné prírastky sa pohybovali v hodnotách od – 1,83 % do + 0,92 %, ktoré zaradili obec medzi sídlo stagnujúce. V dekáde rokov 1980 až 1991 priemerný ročný prírastok dosiahol hodnotu – 2,18 %, čím sa obec v tomto období zaradila medzi regresívne sídlo. V roku 2013 došlo k prírastku obyvateľstva, kde sa na celkovom prírastku + 3 podieľal migračný prírastok (+ 5). Prirodzený úbytok dosiahol hodnotu -2.

Vývoj vekovej štruktúry obyvateľstva v období rokov 2005 – 2013 (stav k 31.12.)

Rok	Počet obyvateľov				Index vitality
	Spolu	Vekové skupiny			
		predproduktívny	produktívny	poproduktívny	
2005	194	22	136	36	61,11
%	100,00	11,34	70,10	18,56	
2010	214	24	157	33	72,73
%	100,00	11,21	73,36	15,42	
2013	212	29	156	27	107,41
%	100,00	13,68	73,58	12,74	

Zdroj: ŠÚ SR, vlastné výpočty

Významnou demografickou charakteristikou každej populácie je vekové zloženie, v ktorom sa odrážajú výsledky demografických procesov z minulosti a zároveň ide o základ budúceho demografického vývoja. Pri pohľade na vekovú štruktúru obyvateľstva v obci Klin nad Bodrogom môžeme konštatovať, že ide o postupne sa zlepšujúcu vekovú štruktúru obyvateľstva. V roku 2005 podiel poproduktívnej zložky prevyšoval predproduktívnu zložku o 7,22 %, v roku 2013 detská zložka populácie sa zvýšila oproti poproduktívnej zložke o 0,94 %, čím dosiahla hodnotu indexu vitality nad 100 bodov, čo zaradilo populáciu medzi stagnujúcu z regresívnej (ubúdajúcej) populácie.

Podľa údajov zo SODB v roku 2011 bol priemerný vek obyvateľov obce 40,75. Podľa vzdelanostnej štruktúry a najvyššieho ukončeného stupňa školského vzdelania má základné vzdelanie ukončených 31,92 %, učňovské a stredné bez maturity 26,29 %, stredné učňovské, odborné a všeobecné s maturitou 23,94 % a vysokoškolské 1,88 % obyvateľstva, bez vzdelania sa uvádza 13,61 % obyvateľstva. Z náboženského vyznania prevláda rímskokatolícka cirkev (53,05 %), nasleduje gréckokatolícka cirkev (15,49 %) a reformovaná kresťanská cirkev (14,08 %). Bez vyznania uviedlo 9,39 % obyvateľstva.

Podľa národnostnej štruktúry obyvateľstva žilo v obci Klin nad Bodrogom 48,36 % obyvateľov slovenskej národnosti, nasledovala maďarská národnosť so 47,88 %. Ostatné národnosti sa podieľajú na celkovom počte obyvateľstva podielom menším ako 1%.

Návrh

V zmysle „Prognózy vývoja obyvateľstva v okresoch SR do roku 2035“ (Šprocha, Vaňo, Bleha, október 2013) okres Trebišov obdobne ako väčšina okresov Košického kraja zaznamenával od roku 1970 nárast počtu obyvateľov, avšak tempo rastu malo prevažne klesajúcu tendenciu. Spomaľovanie rastu obyvateľstva je vo všeobecnosti spôsobené znižovaním prirodzených prírastkov, najmä poklesom pôrodnosti. Táto skutočnosť sa prejavuje zhoršením vekovej skladby, v ktorej sa zväčšuje zastúpenie starších vekových skupín. Okres Trebišov zaznamenáva zmenu trendu vo vývoji počtu obyvateľov, kde sa rast počtu obyvateľov zastaví ešte pred rokom 2020. Kým za obdobie rokov 2013 – 2035 sa lokalizácia regiónov s prírastkom obyvateľstva nezmení, prírastkové regióny sa zmenšia. Medzi ne bude patriť aj okres Trebišov. Medzi najmladšie okresy v roku 2035 by sa mal podľa spomínanej prognózy zaradiť aj okres Trebišov.

Okres Trebišov podľa ÚPN-VÚC Košický kraj - Zmeny a doplnky 2014, môžeme napriek tomu zaradiť medzi územia so stabilizovanou rastúcou populáciou. Špecifikom, ktoré výraznejšie ovplyvňuje prírastky obyvateľstva je Rómske etnikum, ktoré tvorí v okrese 6,2 % populácie.

Pri prognóze obyvateľov do roku 2035 v obci Klin nad Bodrogom sa vychádzalo z doterajšieho celkového pohybu obyvateľstva a využitím exponenciálnej funkcie, ktorá vychádza z teoretických úvah o stabilnej populácii. Predpokladaná miera rastu populácie (celkový pohyb obyvateľstva) je 10 ‰ za rok.

Prognóza vývoja počtu obyvateľov do roku 2035

rok	2013	2015	2020	2025	2030	2035
Klin nad Bodrogom	212	207	218	229	240	253

Pre porovnanie uvádzame prognózu demografického vývoja za okres Trebišov podľa „Prognózy vývoja obyvateľstva v okresoch SR do roku 2035“:

Okres Trebišov :

Rok 2015	106 420 obyvateľov
Rok 2020	106 413 obyvateľov
Rok 2025	105 845 obyvateľov
Rok 2030	105 082 obyvateľov
Rok 2035	104 043 obyvateľov

2013 - 2035 úbytok celkom: - 2 102 obyvateľov (- 2,27%).

3.3.1 Zamestnanosť a pracovné príležitosti

Vývoj počtu ekonomicky aktívnych obyvateľov a ich podielu na celkovom počte obyvateľov má klesajúcu tendenciu. Ide o postupné prejavovanie sa starnutia obyvateľstva a posun početnejších skupín do vyššieho veku. Podľa Štatistického úradu SR (REGDAT - databáza regionálnej štatistiky), v okrese Trebišov od roku 2001 bol zaznamenaný pokles ekonomicky aktívneho obyvateľstva. Kým v roku 2001 EA obyvateľstvo tvorilo 46,58 % z celkového počtu, v roku 2011 to bolo 44,47 %. Pre porovnanie Košický kraj vykazoval v roku 2001 47,90 % EA obyvateľstva, v roku 2011 to bolo 45,35 % osôb z celkového počtu obyvateľov kraja.

Podľa SODB 2011 z celkového počtu 213 obyvateľov obce tvorilo 112 ekonomicky aktívnych osôb, čo predstavuje 52,58 % z celkového počtu obyvateľov (okres Trebišov 47,63 %). Ženy tvorili 42,90 %. Nezamestnaných ku dňu sčítania bolo 48 osôb. Za prácou odchádzalo do zamestnania 61 obyvateľov obce (okrem dôchodcov). Najviac ľudí odchádzalo za prácou v odvetví pozemnej dopravy a dopravy potrubím (13) a verejnej správy (9), nasledovalo vzdelávanie (5).

Ekonomická aktivita a zamestnanosť v roku 2011 (SODB 2011)

Obec	Počet obyvateľov celkom	Počet ekonomicky aktívnych osôb		Počet nezamestnaných	
		celkom	% z celkového počtu obyvateľov	celkom	% z ekonomicky aktívnych obyvateľov
Klin nad Bodrogom	213	112	52,58	48	42,86

Zdroj: ŠÚ SR, vlastné výpočty

Podľa štatistických sledovaní ÚPSVaR okres Trebišov vykazoval v mesiaci jún 2015 20,01 %-nú mieru evidovanej nezamestnanosti, ktorá patrí k relatívne vyšším na Slovensku. V Košickom kraji bola evidovaná v tomto období 15,60 %-ná miera evidovanej nezamestnanosti.

Vývoj miery evidovanej nezamestnanosti

	Jún 2012	Jún 2013	Jún 2014	Jún 2015
Trebišov	25,75 %	23,38 %	21,49 %	20,01 %
Košický kraj	18,64 %	18,64 %	16,87 %	15,60 %

Zdroj: ÚPSVaR SR

Na základe „Prognózy vývoja obyvateľov v okresoch SR do roku 2035“ môžeme očakávať pre

navrhované obdobie územného plánu - rok 2030 nárast poproduktívnej zložky populácie. Podľa už spomenutej prognózy za okres Trebišov v roku 2015 sa predpokladá nárast celkových prírastkov obyvateľstva +0,72, v roku 2030 to bude úbytok -1,74 obyvateľov (na 1000 obyv.). Priemerný vek v roku 2015 sa predpokladá 38,20, v roku 2030 sa zvýši na 41,65 rokov. S týmto ukazovateľom súvisí aj vývoj ekonomicky aktívneho obyvateľstva, kedy bude dochádzať k jeho postupnému znižovaniu.

Priaznivý vývoj zamestnanosti v obci nemožno predpokladať, ten bude závisieť od ponuky pracovných príležitostí v okresnom meste Trebišov, ako aj výraznejšími investičnými aktivitami v rámci okresu.

3.3.2 Bytový fond

Domový a bytový fond sa podrobne sleduje počas sčítania obyvateľstva, domov a bytov. Ku dňu Sčítania obyvateľov domov a bytov zo dňa 21.mája 2011 bol v obci stav domového a bytového fondu:

Domový fond tvorilo v obci spolu 66 domov, z toho:

- trvale obývaných 58 domov,
- neobývaných 8 domov.

Trvalo obývané domy pozostávali z:

- 58 rodinných domov.

Neobývané domy boli prevažne z týchto dôvodov:

- 5 určených na rekreáciu,
- 1 nespôsobilý na bývanie,
- 2 z iných dôvodov.

Bytový fond tvorilo v obci spolu 69 bytov, z ktorých bolo 61 trvale obývaných:

- 1 vlastný byt v bytových domoch,
- 57 bytov vo vlast. rodinných domoch,
- 1 obecný byt,
- 2 iné budovy.

Vývoj počtu trvale obývaných bytov v rokoch 1970 – 2011(SODB)

Rok sčítania	1970	1980	1991	2001	2011
Počet trvale obývaných bytov	86	69	61	61	61
Prírastok bytov	- 17	- 8	0	0	
Počet bytov/1 000 obyv.	236,91	233,11	271,11	312,82	286,38
Okres Trebišov	236,43	258,00	277,10	272,70	271,30
Košický kraj	247,60	273,60	297,90	296,80	295,60
SR			370,0	353,50	321,30

Zdroj. ŠÚ SR, vlastné výpočty

Z rozboru základných charakteristík bytového fondu obce Klin nad Bodrogom, možno konštatovať, že do roku 1991 bol nepriaznivý vývoj bytového fondu, kedy dochádzalo k jeho úbytku. Po roku 1991 sa podľa štatistických zisťovaní nepostavil žiadny RD a dochádzalo k úbytku obyvateľov, ukazovateľ počtu bytov/1 000 obyvateľov a obložnosť vykazujú priaznivé údaje, ktoré sú nad okresným priemerom.

Vývoj obložnosti v rokoch 1970 – 2011

Rok sčítania	1970	1980	1991	2001	2011
Obložnosť (obyv./ byt)	4,22	4,29	3,69	3,19	3,49
Okres Trebišov	4,24	3,88	3,61	3,67	3,68
Košický kraj	4,04	3,65	3,36	3,37	3,38

SR	2,83	3,11
----	------	------

Zdroj. ŠÚ SR, vlastné výpočty

Prevažne prevládajú byty s tromi (21) a štyrmi (15) obytnými miestnosťami. Podľa veľkosti obytnej plochy prevládajú s rozlohou 40 -80 m² (27 bytov) a 81 – 100 m² (21).

Trvale obývané domy podľa obdobia výstavby (SODB)

Obec	Do roku 1945	1946-1990	1991-2000	2001 a viac
Klin nad Bodrogom	2	54	0	09

Zdroj. ŠÚ SR

Prognóza vývoja bytového fondu v obci Klin nad Bodrogom

Podľa ÚPN VÚC Košický kraj – Zmeny a doplnky 2014 medzi aktuálne tendencie, resp. požiadavky v oblasti bývania možno zaradiť:

- vylepšovanie kvality bývania celkom, hlavne však v okresoch, ktoré nedosahujú v počte bytov na 1000 obyvateľov priemer kraja,
- odstránenie súčasnej disproporcie medzi potrebou bytov a možnosťami ich získania.

Navrhované nové plochy pre bytovú zástavbu v lokalitách:

- lokalita „Bývalé futbalové ihrisko“ – južná časť obce,
- využitie nadrozmerých záhrad a prieluk v obci.

3.4 RIEŠENIA ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA A ŠIRŠIE VZŤAHY OBCE

3.4.1 Význam, poloha a funkcia obce v štruktúre osídlenia

Prvá písomná zmienka o obci je z prvej štvrtiny 14. storočia. V písomnosti z roku 1322 sa spomína „castrum Budrugzeľ“. Tento hrad akiste stál na brehu Bodroga. Dedina a príslušný územný majetok patrila šľachticom z rodu Bokša už pred rokom 1322. Pri delbe rodových majetkov v roku 1322 pripadla Mikulášovi a Štefanovi synom Detrika, zakladateľom sečovskej vetvy tohto rodu. okolo roku 1300 postavili v sídlisku ranogotický kostol, čo je najstaršia pamiatka o dejinách tejto dediny. V stredoveku sa dedina uvádzala v tvare Zugh, Zewgh, v minulom storočí Bodrog – Szöod, od roku 1950 Klin nad Bodrogom. O počte obyvateľov v Kline máme údaje z druhej polovice 19. storočia. V roku 1869 tam žilo 210 ľudí, na rozhraní storočí (rok 1900) už 281 obyvateľov v 34 domoch. Obyvatelia tejto oblasti sa už od praveku zaoberali obrábaním pôdy, chovom dobytká, lovom zveri a rybolovom. Na dobré podmienky pestovania viniča v chotári poukazuje vinohradnícky motív erbu Klina z roku 1606, v renesančnom štíte z oblakov vyčnieva zohnuté rameno držiace vetvičku viniča s dvoma strapcami hrozna. (Zdroj: *Dejiny osídlenia Zemplínskej župy. autor F. Uličný, r. 2001, web portál obce, e-obce.sk*).

Najvýraznejšou stavbou v dedine bol kostol. Stal sa kultovou stavbou, ale aj cirkevno-správnym strediskom. Už v rokoch 1332-1335, v čase vyberania pápežských desiatkov, bola v Kline farnosť, v ktorej pôsobil farár Tomáš (Thomas). V roku 1334 sa v tejto oblasti uvádza „Archidiaconatus de Zemelen inter fluvios Tyze et Bodrog“. Kostol bol vybudovaný vo vzdialenosti 24 metrov od ľavého brehu Starého Bodroga. V inundačnom území na pravom brehu Starého Bodroga sa rozprestierajú Kováčske lúky. Kostol v Kline je najnižšie postavenou cirkevnou stavbou na Slovensku, leží v 98 m nadmorskej výške. Datuje sa na začiatok poslednej tretiny 13. storočia. Kostol od roku 2004 prešiel mnohými stavebnými úpravami za finančnej podpory z Ministerstva kultúry Slovenskej republiky a za spolufinancovania obce. (Zdroj: *web portál obce*).

Obec Klin nad Bodrogom bola súčasťou osídlenia juhovýchodnej časti „Zemplínskej župy“. Zemplínska župa na severe susedila s Haličskou župou, na severozápade so Šarišskou župou, na juhozápade s

Abovskou župou, z juhu sa nachádzala Sabolčska župa a na východe Užská župa.

3.4.2 Vázby obce na záujmové územie

Kataster obce leží mimo rozvojovej osi tretieho stupňa: zemplínska rozvojová os Košice - Slovenské Nové Mesto - Kráľovský Chlmec - Čierna nad Tisou. Nachádza sa v suburbálnom pásme mesta Trebišov a Kráľovský Chlmec. Vázby obce na mesto sú podporené komunikačným prepojením po ceste III/3688, ktorá sa v strede obce Streda nad Bodrogom pripája na cestu tr. III/3686 v trase Streda nad Bodrogom - štátna hranica SR/UA.

Severná a juhozápadná časť obce je ohraničená mŕtvym ramenom rieky Bodrog.

Klin nad Bodrogom je obec v juhozápadnej časti Východoslovenskej nížiny, kde rieka Bodrog opúšťa územie Slovenskej republiky. Z obce je prístup k najnižšiemu položenému miestu v republike (94,3 m n.m.). Nachádza sa 43 km južne od mesta Trebišov a 28 km od mesta Kráľovský Chlmec. Podľa administratívneho členenia patrí do Košického kraja a okresu Trebišov, do oblasti Medzibodrožie v regióne Zemplín.

Rozloha katastra územia je 366,00 ha, na základe čoho môžeme obec zaradiť medzi malé obce okresu Trebišov. Podľa posledného sčítania obyvateľstva dňa 31.12.2013 bol evidovaný stav 210 obyvateľov. Z hľadiska štruktúry osídlenia patrí obec Klin nad Bodrogom do druhej veľkostnej skupiny (do 200-499) obcí v Košickom kraji.

Obec je vzdialená od krajského mesta Košice 96 km, okresného mesta Trebišov približne 41 km a od najbližšieho mesta Kráľovský Chlmec 22 km. Katastrálne územie obce Klin nad Bodrogom hraničí spolu s 3 katastrami, na východnej a severovýchodnej strane je to katastrálne územie obce Streda nad Bodrogom, na severe s obcou Viničky, na západe a juhozápade s obcou Borša a na juhu št. hranica s Maďarskou republikou. Podľa posledného sčítania obyvateľstva dňa 31.12.2013 bol evidovaný stav 205 obyvateľov.

Z hľadiska štruktúry osídlenia patrí obec Klin nad Bodrogom do druhej veľkostnej skupiny (do 200-499) obcí v Košickom kraji, že sa nachádza v suburbálnom pásme okresného mesta Trebišov v turisticky zaujímavom prírodnom prostredí rieky Bodrog.

3.4.3 Technická infraštruktúra

V južnej časti katastrálneho územia obce Streda nad Bodrogom sa nachádza Letisko pre letecké práce v poľnohospodárstve, lesnom a vodnom hospodárstve. Pristávacie a vzletové dráhy nezasahujú katastrálne územie obce Klin nad Bodrogom.

Kataster obce sa nachádza v suburbálnom pásme mesta Trebišov a Kráľovský Chlmec. Vázby obce na mesto sú podporené komunikačným prepojením po ceste tr. III/3688, ktorá sa v strede obce Streda nad Bodrogom pripája na cestu tr. III/3686 v trase Streda nad Bodrogom - št. hranica SR/MR. a následne na cestu tr. I/79 v trase Vranov nad Topľou - Hriadky - Trebišov - Slovenské Nové Mesto - Kráľovský Chlmec - Čierna nad Tisou - štátna hranica SR/UA. *Zdroj: stanovisko SSC č. 5567/2015/2320/3547 zo dňa 23.10.2015.*

Miestnymi obslužnými komunikáciami je zabezpečená ďalšia dopravná obsluha v obci. Pozdĺž niektorých miestnych komunikácií sú vybudované jednostranné pešie chodníky. Parkovacie plochy sú vybudované pred zariadeniami občianskeho vybavenia. Obec je obsluhovaná autobusovými linkami. Priamo v obci sú zriadené autobusové zastávky v oboch smeroch a jedna aut. zastávka mimo zastavaného územia.

Obec je zásobovaná elektrickou energiou VN vedením V_315 a prípojom z vedenia č. 309. Pre napájanie odberných elektrických zariadení v záujmovej lokalite sú využívané ako zdroj el. energie tieto trafostanice v majetku VSD, a.s. primárne napájané z VN linky č. V_315.

Je plynofikovaná, súčasťou distribučnej siete zásobovanej z regulačnej stanice RS300 Malý Horeš.

V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry je obec napojená na Pobodrožský skupinový vodovod. Akumulácia vody je zabezpečená vo vodojeme Viničky o objeme 4000 m³ s kótou dna 178 m n.m. a max hladinou 183 m n.m. Z celkového počtu obyvateľov 212 bolo v roku 2014 napojených na verejný vodovod 192 obyvateľov. V obci nie je vybudovaná kanalizácia. Odkanalizovanie domov a občianskej vybavenosti je do žúmp.

Dažďové vody sa zbierajú v cestných rigoloch a z nich jarkami a stružkami stekajú do vodohospodárskeho významného toku Bodrog, do kanála Somotor a Hornoberecký, drobné vodné toky, resp. kanály: rameno Bodrogu (Klin), Veľký kanál, Malokamenský kanál a Kamenský kanál, ktoré nemajú dostatočnú kapacitu na prevedenie Q100 ročnej veľkej vody. Na vodohospodársky významnom vodnom toku Bodrog je v rkm 0,0-9,613 vybudovaná ľavobrežná ochranná hrádza. Pre uvedené toky nie je v zmysle §46 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov orgánom štátnej správy určený rozsah inundačného územia, pričom do doby určenia sa vychádza z dostupných podkladov o pravdepodobnej hranici územia ohrozeného povodňami, za čo sa považujú aj informácie o povodniach v minulých rokoch.

Na celom katastrálnom území obce sú evidované hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácii, š.p. Bratislava. V obci je vybudované detailné odvodnenie poľnohospodárskych pozemkov drenážnym systémom.

Rozvody telefónnej siete vyhovujú súčasným potrebám. Telekomunikačne je obec súčasťou Regionálneho technického centra Východ. Telefónni účastníci sú pripojení na digitálnu ústredňu, ktorá je v obci Klin nad Bodrogom z ATÚ, ktorá je umiestnená v účelovom objekte na Hlavnej ulici v obci Streda nad Bodrogom. Územie obce je pokryté signálmi mobilných operátorov Orange, a.s., a T-com a O₂.

3.5 NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

3.5.1 Urbanistická koncepcia a kompozícia obce

Z hľadiska urbanistickej koncepcie je potrebné obec rozvíjať v súlade s jeho doterajšou kompozičnou štruktúrou formou ulicovej zástavby. Hlavnú kompozičnú os tvorí cesta tr. III/3688, ktorá je urbanistickou koncepciou rešpektovaná. Existujúci intravilán je extenzívne zastavaný. Rozvoj sídla je navrhovaný intenzívnejšou dostavbou, čím sa zvýši štandard bývania, služieb, občianskej vybavenosti a zníži sa koeficient obývanosti bytov.

Ďalším zámerom riešenia je prehodnotenie a doplnenie zariadení občianskej vybavenosti v navrhovaných plochách. V rámci plôch občianskej vybavenosti je nutné počítať s parkovacími plochami pre osobné automobily.

ÚPN obce navrhuje nové plochy pre individuálnu bytovú výstavbu rodinných domov mimo zastavané územie obce.

Koncepcia rozvoja územia uvažuje aj s rozvojom plôch športu, rekreácie a voľného času, ktoré sa navrhujú rozvíjať v centrálnej časti obce a v západnej časti katastrálneho územia.

Územný plán zachováva jestvujúce plochy verejnej zelene, navrhuje nové plochy verejnej zelene a zapojenie všetkých prírodných atraktivít do organizmu sídla.

3.5.2 Vymedzenie potrieb bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, výroby, dopravy, zelene a ostatných plôch

3.5.2.1 Dominanta obce

Najvýraznejšou stavbou obce bol kostol postavený v rokoch 1332 - 1335. Od roku 2004 prešiel stavebnými úpravami. Stal sa kultovou stavbou, ale aj cirkevno-správnym strediskom. Kostol bol vybudovaný vo vzdialenosti 24 metrov od ľavého brehu Starého Bodroga.

Obytné územie. Plochy so zástavbou rodinných domov.

V obci prevláda vidiecky zástavba samostatne stojacích rodinných domov. Pre priestorovú štruktúru je charakteristická jednopodlažná, miestami dvojpodlažná zástavba rodinných domov postavených prevažne v povojnovom období. V zadnej časti dvorov sa nachádzajú prístavky a stavby, ktoré súvisia s drobnochovateľstvom a s poľnohospodárskou činnosťou majiteľa. Väčšina domov je v dobrom stavebno - technickom stave. Domy majú prevažne manzardové a sedlové strechy.

Koncepcia rozmiestnenia nových plôch pre zástavbu rešpektuje založený pôdorys a limity obce. Nové rozvojové plochy na bývanie priamo nadväzujú na existujúce zastavané územie zahusťovaním zástavby vo vnútri obce na voľných parcelách, ale aj vytváraním novej zástavby na hranici zastavaného a mimo zastavané územie.

Návrh

Vymedzenie plôch pre bývanie je jedna z prioritných potrieb, ktoré územný plán rieši. Tieto plochy sú riešené na nových lokalitách v nadväznosti na existujúcu obytnú zástavbu.

V územnom pláne navrhujeme pre novú zástavbu tieto lokality:

- lokalita „Bývalé futbalové ihrisko“ – južná časť obce,
- využitie nadrozmerných záhrad a prieluk v obci.

Občianska vybavenosť

V obci sa nachádzajú zariadenia základnej občianskej vybavenosti. V rámci sociálnej infraštruktúry ako je školstvo, zdravotníctvo a sociálne zariadenia nie sú v obci zastúpené. Deti navštevujú materskú a základnú školu v obci Streda nad Bodrogom. Zdravotná starostlivosť je poskytovaná v obci Streda nad Bodrogom a v meste Trebišov.

V strede obce sa nachádza objekt obecného úradu s kultúrnym domom s kapacitou 100 stoličiek s kuchyňou a soc. zariadením, kostol, obecný cintorín, hostinec s potravinami. Súčasná občianska vybavenosť postačuje pre potreby obce aj vo výhľadovom období. Z tohto dôvodu nie sú navrhované nové plochy.

Návrh

V územnom pláne obce je navrhované:

- modernizácia obecného úradu a kultúrneho domu s vytvorením priestorových podmienok pre viacúčelové využitie priestorov pre klubovú činnosť (klub mladých, klub dôchodcov, internetový klub),
- navrhujeme parkovú úpravu – pri stavbách (obecný úrad, centrálny priestor, pri kostole).

Šport, rekreácia

Športové aktivity sú sústredené pri obecnom úrade. V návrhu sa uvažuje vybudovať športové plochy.

Návrh

V územnom pláne navrhujeme nové plochy pre šport a rekreáciu:

- Rekrečno - oddychová plocha: – lokalita 1
- Rekrečno - športový areál: – lokalita 2 , 3
- Parkové úpravy: – lokalita 4

Doprava

Hlavnú kompozičnú os obce tvorí cesta III/3688 Klin nad Bodrogom - Streda nad Bodrogom, ktorá sa v obci Streda nad Bodrogom napája na dopravný systém - cesta III/3686 v trase Streda nad Bodrogom - št. hranica SR/MR.

Výrova

V k.ú. obce Klin nad Bodrogom sa nenachádzajú prieskumné územia, výhradné ložiska s určeným DP, ložisko nevyhradeného nerastu, ani staré banské diela. V k.ú. sa nenachádzajú svahové deformácie. V severnej časti k.ú. obce sa nachádzajú 3 odvezené skládky. K.ú. obce spadá do nízkeho radónového rizika. Izoplochy radónového rizika (2) nízke 36,7% (13). *Zdroj: ŠGÚDŠ Bratislava*.

Vo východnej časti obce sa nachádzajú výrobné prevádzky. Areál družstva - Agroareál a.s., Aspekt - stolárska dielňa, kovovýroba, mlyn, Areál SUP, š.p. PBaH.

Poľnohospodárstvo

V západnej časti k.ú. obce sa nachádza areál hospodárskeho dvora Areál družstva - AgroAreál a.s. Okrem toho sa poľnohospodárskou činnosťou zaoberajú súkromne hospodáriaci roľníci.

3.6 NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE

Zvýšenie počtu obyvateľstva hlavne za posledné roky súvisí s významom riešeného sídla. Táto okolnosť si vyžaduje vytváranie nárokov pre budovanie novej výstavby pre zariadenia občianskej vybavenosti, služby a drobné prevádzky, bytovej výstavby, šport a rekreácia, podnikateľské aktivity, krajinná zeleň atď. V návrhu funkčnej organizácie vychádzame zo súčasného stavu a z koncepcie riešenia. V návrhu sú zabezpečené základné funkčné zložky, ich vzájomné proporčné previazanie, ako aj zabezpečenie dopravy a technickej vybavenosti územia.

3.6.1.1 Bytová zástavba

Funkcia bývania je rovnomerne rozložená na celom území sídla, najmä po jeho okraji na severnej, a východnej strane. Ide hlavne o plochy bývania, služieb a drobných prevádzok. Bývanie bude v rodinných typoch – samostatne stojace. Plochy pre samostatne stojace domy budú mať 600 – 800 m².

Vymedzenie plôch pre bývanie je jedna z prioritných potrieb, ktoré územný plán rieši. Tieto plochy sú riešené na nových lokalitách v nadväznosti na existujúcu obytnú zástavbu.

V územnom pláne navrhujeme pre novú zástavbu rodinnými a bytovými domami tieto lokality:

- lokalita „Bývalé futbalové ihrisko“ – južná časť obce,
- využitie nadrozmerných záhrad a prieluk v obci.

V územnom pláne pre jestvujúcu zástavbu v rodinných a bytových domoch navrhujeme:

- v prípade objektov v zlom technickom stave je potrebné uprednostniť ich prestavbu a obnovu a k demolácii objektov pristúpiť len v prípadoch závažného statického narušenia konštrukcie a objektov rušivých z prevádzkového hľadiska,
- v rodinných domoch je povolené zriadiť obchody, služby a malé nerušivé remeselnícke prevádzky slúžiace potrebám miestneho obyvateľstva, malé stravovacie a ubytovacie zariadenia.

Pri všetkých novostavbách a rekonštrukciách navrhujeme vychádzať z princípov uplatňovania regionálnych prvkov so šikmými strechami, rešpektujúc merítko a výraz týchto stavieb a zladiť s ich funkčnou vybavenosťou. Pri samostatne stojacích domoch navrhujeme objekty orientovať na úzkych pozemkoch štítom do ulice. Tento princíp navrhujeme uplatňovať aj v samotnom materiálovom prevedení.

3.6.1.1 Občianska vybavenosť a sociálna infraštruktúra

Občianska vybavenosť:

- Verejná správa: obecný úrad.
- Kultúrna: spoločenská miestnosť a klubový priestor.
- Telovýchova a šport: 2 futbalové ihriska s prezliekarňou, šatňami a WC, kolkáreň.
- Cirkev: rímskokatolícky kostol,
- Iné: obecný cintorín.

Služby a drobné prevádzky:

- *maloobchod*: maloobchod s potravinami a pohostinstvom.

Plochy športu, rekreácie a voľného času v obci nie sú vytvorené športové plochy.

Plochy zelene – cintorín tvorí vyhradená areálová zeleň, ktorá je navrhnutá okolo jestvujúceho a navrhovaného cintorína. Vo vzdialenosti 50 m od oplotenia cintorína sa stanovuje ochranné pásmo v zmysle § 15 odst. 7 zákona 131/2010 Z.z.. V ochrannom pásme sa nesmú povoľovať a ani umiestňovať budovy okrem budov, ktoré poskytujú službu súvisiacu s pohrebníctvom.

3.6.1.1 Hospodárska činnosť

Výroba a služby Výrobné prevádzky sú sústredené vo východnej časti zastavaného územia obce.

- pekáreň,
- drevovýroba, výrobné služby, stolárstvo, obrábanie kovov, a pod..

Poľnohospodárska výroba sú územia slúžiace pre umiestňovanie stavieb a zariadení rastlinnej poľnohospodárskej výroby, sklady poľnohospodárskych strojov a zariadení, sklady poľnohospodárskych produktov a výrobkov, menšie ubytovacie zariadenia cestovného ruchu v areáloch pre agroturistiku, stravovanie menšieho rozsahu:

- Agroareál, a.s.. - poľnohospodárska prvovýroba (pestovanie obilnín a olejovín). Pridružená výroba mlynárskych výrobkov z vlastnej produkcie u obilnín vo vlastnom mlyne.

Lesné hospodárstvo V riešenom katastrálnom území sa lesné spoločenstvá vyskytujú na výmere 21,4084 ha, čo predstavuje 5,85% výmery k.ú. 365,0128 ha. V katastrálnom území obce sú lesné pozemky obhospodarované subjektmi: správca a obhospodarovateľ - Lesy SR, š.p. OZ Sobrance.

Plochy protipovodňových úprav je územie slúžiace pre zabezpečenie územia proti prívalovým vodám. Jedná sa o ekologickú stavbu, nevýrobného charakteru.

Funkčné rozvojové plochy - návrh

Navrhovaným urbanistickým riešením sa má dosiahnuť principiálne funkčné zónovanie obce a hierarchizované usporiadanie jeho vnútornej štruktúry a vonkajších väzieb. Vylúčenie prevádzkových konfliktov a vzájomných negatívnych vplyvov.

V obci prevláda funkčné územie - obytné územie. Doplnené je o plochy verejného dopravného a technického vybavenia, zelene a športovísk.

K dosiahnutiu zámerov urbanistickej koncepcie sa v územnoplánovacej dokumentácii stanovujú regulácie funkčného využitia územia. Určuje prípustnosť funkčného využitia jednotlivých konkrétnych plôch, ktorá je záväzným regulatívom pri plánovaní výstavby a pri rozhodovaní o prípustnosti jednotlivých stavieb. Reguláciou funkčného využitia sa definuje a špecifikuje funkcia každej konkrétnej plochy v obci, zároveň sa stanovuje lokálna prípustnosť druhu zástavby formou prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok pre objekty a funkcie.

Názov lokality		Výmera (ha)
Funkčné využitie: bývanie		
Na majetkoch "Bývalé futbalové ihrisko"		0,8879
Prieluky		0,2050
Funkčné využitie: občianska vybavenosť, služby, technická vybavenosť a drobné prevádzky		
5	Plocha cintorína	0,1572
Funkčné využitie: plochy zelene a parkov		
1	Plocha hospodárskeho lesa	2,2302
4	Plochy verejnej zelene	0,6441
Funkčné využitie: plochy športu a rekreácie		
2	Športovo rekreačné plochy	0,3439
3	Športovo rekreačné plochy	0,2416

3.7 KULTÚRNO – HISTORICKÉ A PRÍRODNÉ HODNOTY

3.7.1 Kultúrno – historický potenciál

Legislatívnu ochranu pamiatok s podmienkami ochrany kultúrnych pamiatok a pamiatkových území v súlade s medzinárodnými zmluvami v oblasti európskeho a svetového kultúrneho dedičstva upravuje zákon č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu. Pamiatkový fond tvorí súbor huteľných a nehnuteľných vecí vyhlásených podľa uvedeného zákona za národné kultúrne pamiatky, pamiatkové rezervácie a pamiatkové zóny. Národné kultúrne pamiatky sú v § 2, ods. 3 zákona č. 49/2002 Z.z. uvedené ako kultúrne pamiatky .

3.7.2 Národné kultúrne pamiatky, objekty pamiatkového záujmu

Na území obce je evidovaná národná kultúrna pamiatka zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu (Zdroj: www.pamiatky.sk).

Názov pamiatkového objektu (PO)	súp. č.	parc. č.	evid. Č. ÚZPF	Popis pamiatkového objektu (PO)
<i>Kostol r.k. Zjavenia Pána (Kostol sv. Joachima a Anny)</i>		1	10819/1	Unifikovaný názov NKP: Kostol; unifikovaný názov PO: Kostol, <i>Zaužívaný názov NKP: Ruiny gotického kostola. Doba vzniku kon. 13. storočia. Realizované zmeny: 1. pol. 14. st., 18. st., 19./20. st.. Pôdorys kostola: obdĺžnikový nepravidelný. Prevládajúci sloh: gotika raná. Dispozícia - 1 loďová, podlažnosť - 1/-0. Dátum vyhlásenia na KP: 13.2.1995, č. rozhodnutia: MK SR-3027/94-400.</i>

Využívanie a prezentácia NKP sú možné len takým spôsobom, ktorý zodpovedá jej pamiatkovej hodnote. Všeobecnou podmienkou pamiatkovej hodnoty je individuálny prístup ku každému objektu NKP a jej prostrediu, s cieľom zachovania ich špecifických hodnôt, jedinečnosti, ako aj hodnôt prostredia, do ktorého sú situované. NKP nemá vyhlásené ochranné pásmo. V zmysle § 27, ods. 2 pamiatkového zákona, je súčasťou NKP aj jej bezprostredné okolie, t.j. priestor v okruhu 10m od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky. Desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba, alebo desať metrov od hranice pozemku, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je pozemok. V tomto priestore nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkovú hodnotu NKP.

3.7.2.1 Významné priestorové a funkčné dominanty v obci

- Najvýraznejšou stavbou v obci je kostol. Kostol bol vybudovaný vo vzdialenosti 24 metrov od ľavého brehu Starého Bodroga. V inundačnom území na pravom brehu Starého Bodroga sa rozprestierajú Kováčske lúky. Kostol v Kline je najnižšie postavenou cirkevnou stavbou na Slovensku, leží v 98 m nadmorskej výške. Datuje sa na začiatok poslednej tretiny 13. storočia. Od roku 2004 prešiel mnohými stavebnými úpravami za finančnej podpory. Je vybudovaný z lomového a riečneho kameňa spájaného vápnopieskovou maltou. Takmer šesť storočí stál kostol bez podstatných stavebných zmien. Terajšia podoba kostola je však výsledkom dvoch stavebných etáp. Pri prestavbách kostol sa často menilo aj zasvätenie. V prípade klinského kostola sa uvádzajú až tri patrocínia: zjavenie Pána, sv. Anton a sv. Anna (aj keď kostol ako cirkevne funkčný objekt bol uzatvorený ešte v dobách Rakúsko-Uhorska, na nádvorí pre zručaninou kostola sa každoročne vo sviatok Anny koná odpustová slávnosť).
- Prírodná rezervácia Tarbucka.

3.7.3 Archeologické hodnoty

V katastrálnom území obce Klin nad Bodrogom Archeologický ústav SAV eviduje archeologické náleziská. Je pravdepodobné, že výkopovými prácami pri stavebnej činnosti môže dôjsť k objaveniu ďalších archeologických nálezov.

Návrh

Popri bežných postupoch pamiatkovej starostlivosti a ochrany pamiatok treba pri príprave realizácie investičných zámerov, zabezpečiť v dostatočnom rozsahu pamiatkový a archeologický výskum.

K zámeru akejkoľvek formy úpravy (nová výstavba, dostavba, nadstavba, adaptácia, rekonštrukcia, zemné práce a pod.) nehnuteľnosti situovaných na území pamiatkového ochranného a archeologických lokalít si investor vyžiada rozhodnutie príslušného orgánu na ochranu pamiatkového fondu, ktorý rozhodne o prípustnosti prác a prípadnej nutnosti vykonania pamiatkového výskumu. Súhlasné stanovisko resp. rozhodnutie príslušného orgánu na ochranu pamiatkového fondu, v ktorom budú presne stanovené podmienky realizácie záchranného/pamiatkového archeologického výskumu, je potrebné zabezpečiť v súvislosti s územným a stavebným konaním. Tým sa zamedzí opakovaniu situácií, keď pri stavebných prácach z neznalosti alebo z nedôslednosti boli vážne poškodené alebo celkom zničené významné archeologické artefakty a zvyšky po historickej zástavbe.

Pri napínaní požiadaviek vyplývajúcich zo strategického dokumentu dotýkajúcich sa archeologických nálezísk, v súlade s § 41 odsek 4 pamiatkového zákona, Krajský pamiatkový úrad Košice v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní.

3.8 NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE

3.8.1 Bývanie

Z pohľadu perspektívneho vývoja počtu obyvateľov možno predpokladať ďalší rast počtu obyvateľov, ktorý bude spôsobený najmä pozitívnou migráciou, zlepšením podmienok životného prostredia, atraktívnosti územia pre výstavbu rodinných domov. Po roku 1989 so zvýšeným dôrazom na vlastnícke vzťahy je výstavba limitovaná najmä možnosťou majetkoprávného vysporiadania pozemkov.

V návrhu riešenia sú vyznačené všetky možnosti prípadného zastavania parciel, ich majetkové vysporiadanie ostáva v rukách majiteľov pozemkov.

S prihliadnutím na túto skutočnosť bolo potrebné uvažovať s návrhom zástavby rodinných domov aj v lokalitách mimo zastavané územie obce. Ide o lokalitu „Bývalé futbalové ihrisko - zástavba v južnej časti obce.

Návrh

V obci sa navrhujú pre výstavbu rodinných a bytových domov tieto disponibilné lokality v zastavanom i mimo zastavaného územia do r. 2035:

Klin nad Bodrogom	Počet navrhovaných plôch pre rodinné domy		
	V zast. území	Mimo zast. územia	Spolu
Lokalita – „Bývalé futbalové ihrisko“ (južná časť) RD	12	12	24
Lokalita – Prieluky	4	0	4
Spolu navrhované plochy	16	12	28

Navrhovaný prírastok rodinných domov do roku 2035 je 43 % z disponibilných lokalít t.j. 12 RD.

Navrhovaný počet bytových jednotiek (RD) a obyvateľov

Byty			Obyvatelia	
Klin nad Bodrogom Stav bytov v roku 2011	Navrhovaný prírastok	Navrhovaný stav v roku 2035	Obložnosť	Počet obyvateľov podľa disponibilných plôch
61	12	73	3.30	240

Počet obyvateľov a bytov podľa lokalít:

	Počet bytov	Počet obyv. / 1 byt	Počet obyvateľov
Lokalita – „Bývalé futbalové ihrisko“ (južná časť) RD	24 v RD	3,3	79
Lokalita – Prieluky / rozptyl	4 v RD	3,3	13
Celkom	28		92

V návrhu zachováваме jestvujúci stav zastavaného územia obce a jeho základnú dopravnú kostru. Hlavnou dopravnou osou ostáva cesta tr. III v smere k obci Klin nad Bodrogom a v smere k Strede nad Bodrogom.

Pri návrhu ÚPN obce navrhujeme identitu tohto prostredia zachovať primeraným urbanistickým návrhom s rešpektovaním krajinného prostredia a pôvodnej kultúry. Po zhodnotení trhovej situácie, vlastníckych vzťahov v obci, v oblasti nehnuteľností nie je možné predpokladať dosažiteľnú ponuku stavebných pozemkov v prielukách. Staré domy navrhujeme na rekonštrukciu, prípadne na asanáciu

a výstavbu nových objektov. Tento fond nie je dostatočný pre možný rozvoj obce. V obci je nevyhnutné vytvoriť podmienky trhu so stavebnými pozemkami, čo znamená vytvorenie väčšej ponuky stavebných pozemkov, ako je predpokladaná potreba vyvodená z demografického rastu obyvateľov. V rodinných domov je povolené zriadiť obchody, služby a malé nerušivé remeselnícke prevádzky slúžiace potrebám miestneho obyvateľstva, malé stravovacie a ubytovacie zariadenia

Priestorové a funkčné usporiadanie hlavnej rozvojovej funkcie riešeného územia - obytnej zóny je navrhované vo výmere:

Názov lokality	Výmera (ha)
Bývalé futbalové " ihrisko "	0,8879
Prieluky	0,4078

Ekonomické rozvojové predpoklady

Vývoj počtu ekonomicky aktívnych obyvateľov a ich podielu na celkovom počte obyvateľov má klesajúcu tendenciu. Ide o postupné prejavovanie sa starnutia obyvateľstva a posun početnejších skupín do vyššieho veku. Podľa Štatistického úradu SR (REGDAT - databáza regionálnej štatistiky), v okrese Trebišov od roku 2001 bol zaznamenaný pokles ekonomicky aktívneho obyvateľstva. Kým v roku 2001 EA obyvateľstvo tvorilo 46,58 % z celkového počtu, v roku 2011 to bolo 44,47 %. Pre porovnanie Košický kraj vykazoval v roku 2001 47,90 % EA obyvateľstva, v roku 2011 to bolo 45,35 % osôb z celkového počtu obyvateľov kraja.

Podľa SODB 2011 z celkového počtu 213 obyvateľov obce tvorilo 112 ekonomicky aktívnych osôb, čo predstavuje 52,58 % z celkového počtu obyvateľov (okres Trebišov 47,63 %). Ženy tvorili 42,90 %. Nezamestnaných ku dňu sčítania bolo 48 osôb. Za prácou odchádzalo do zamestnania 61 obyvateľov obce (okrem dôchodcov). Najviac ľudí odchádzalo za prácou v odvetví pozemnej dopravy a dopravy potrubím (13) a verejnej správy (9), nasledovalo vzdelávanie (5).

Prognóza vývoja bytového fondu v obci Klin nad Bodrogom

Podľa ÚPN VÚC Košický kraj – Zmeny a doplnky 2014 medzi aktuálne tendencie, resp. požiadavky v oblasti bývania možno zaradiť:

- vylepšovanie kvality bývania celkom, hlavne však v okresoch, ktoré nedosahujú v počte bytov na 1000 obyvateľov priemer kraja,
- odstránenie súčasnej disproporcie medzi potrebou bytov a možnosťami ich získania.

Vo vzťahu k prognóze vývoja obyvateľstva a potrebám rozvoja bytovej výstavby v obci je potrebné sa zamerať okrem obnovy existujúceho bytového fondu, hlavne neobývaných domov (8) aj na zvýšenie kvality a modernizáciu bytového fondu formou novej výstavby. Rozvoj bývania navrhnuť tak, aby v roku 2030 pri predpokladanom zvýšení počtu obyvateľov na 240 boli dosiahnuté ukazovatele:

- počet obyvateľov na jeden byt 3,30,
- počet bytov na 1000 obyvateľov 303,0,

čo je odporúčaná hodnota pre okres Trebišov v roku 2025 (Zmeny a doplnky 2014 – ÚPN VÚC Košický kraj). To znamená:

- pre predpokladaný nárast obyvateľov o 27 do roku 2030 (od roku 2011) je potrebných **cca 8 bytových jednotiek (RD)**,
- ak by sme chceli dosiahnuť ukazovateľ obľožnosti 3,3 obyv./byt pre celkový počet obyvateľov 240 v roku 2030 je potrebné navrhnuť a pripraviť územie pre výstavbu nových bytov a rekonštrukciu existujúceho bytového fondu na celkový počet cca 73 bytových jednotiek v obci (73 b.j. návrh rok 2030 – 61 b.j. počet bytov celkom v roku 2011 = **12 b.j.** potreba pre navrhovanú obľožnosť 3,30 obyv./byt v roku 2030.

3.8.2 Sociálna infraštruktúra a občianske vybavenie

Zariadenia občianskeho vybavenia sú v riešenom území členené do troch kategórií:

- sociálna infraštruktúra – školstvo a výchova, zdravotníctvo a sociálna starostlivosť
- komerčná infraštruktúra – maloobchodná sieť, ubytovanie a stravovanie, služby nevýrobné, služby výrobné
- ostatná infraštruktúra – administratíva, verejná správa, kultúra a osвета, telovýchova a šport, a iné.

Jednotlivé kategórie občianskej vybavenosti zastúpené v obci, ich kapacity a kvalita, zodpovedajú významu obce v štruktúre osídlenia, počtu obyvateľov v jeho sídelných štruktúrach, polohe vo vzťahu k ostatným sídelným štruktúram, možnosti finančného zabezpečenia potrieb zariadení občianskej vybavenosti v minulosti a iniciatíve obyvateľov po roku 1989.

Zastúpenie kategórií občianskej vybavenosti v skúmanom území dokumentuje nasledujúci prehľad.

3.8.2.1 Školstvo a výchova

a) Predškolská výchova a základné školstvo

Materská a základná škola sa v obci nenachádzajú. Deti a žiaci navštevujú tieto zariadenia v obci Streda nad Bodrogom. V návrhovom období sa žiadne zariadenia tohto charakteru nenavrhujú.

3.8.2.2 Kultúra a osвета

Pre kultúrne účely slúžia priestory, ktoré sa nachádzajú v účelovej budove, v objekte obecného úradu. Spoločenská sála má kapacitu 100 stoličiek. Súčasťou budovy je kuchyňa, knižnica a klubové priestory.

Návrh

V návrhovom období je potreba celková rekonštrukcia budovy obecného úradu a kultúrneho domu. Kapacita postačuje aj pre výhľadové obdobie.

3.8.2.3 Cirkevné zastúpenie

V obci sa nachádza cirkevná stavba (kostol) vo vlastníctve rímskokatolíckej cirkvi.

Najvýraznejšou stavbou v obci je kostol. Kostol bol vybudovaný vo vzdialenosti 24 metrov od ľavého brehu Starého Bodroga. Kostol v Kline je najnižšie postavenou cirkevnou stavbou na Slovensku, leží v 98 m nadmorskej výške. Datuje sa na začiatok poslednej tretiny 13. storočia. Od roku 2004 prešiel mnohými stavebnými úpravami za finančnej podpory. Je vybudovaný z lomového a riečneho kameňa spájaného vápnopieskovou maltou. Takmer šesť storočí stál kostol bez podstatných stavebných zmien. Terajšia podoba kostola je však výsledkom dvoch stavebných etáp.

Návrh

V návrhovom období je potreba celková rekonštrukcia kostola. Účel využitia - pre kultúrne spoločenské využívanie.

3.8.2.4 Šport a rekreácia

V zastavanom území sa nenachádza športový areál ani športové plochy.

Návrh

V územnom pláne navrhujeme:

- Za obecným úradom a v pri hrádzi navrhujeme športovo-rekreačné plochy s možnosťou umiestnenia občianskej vybavenosti - lokalita [2] a [3].
- Pri kostole a pre obecným úradom navrhujeme plochy pre krátkodobú rekreáciu a pobyt v prírode (oddychové zóny, cyklistické chodníky s lavičkami, altánky a pod.): lokalita [4].
- Navrhujeme cyklotrasu (poznávací turistický chodník) s dôrazom na vzájomnú koordináciu medzi už existujúcimi alebo plánovanými cyklotrasami v regióne. Trasa je navrhovaná tak aby boli zapojené prírodné a kultúrohistorické hodnoty nachádzajúce sa na katastrálnom území obce.

3.8.3 Zdravotníctvo

V obci sa nenachádzajú zdravotnícke zariadenia. Tieto zariadenia sú v obci Streda nad Bodrogom:

- zariadenie Medakir s.r.o., súkromné zdravotnícke zariadenie Leknomed, zdravotnícke zariadenie Medir s.r.o., Ambulancia duševnej harmónie.

3.8.4 Sociálna starostlivosť

Opatrovateľská služba v rodinách sa v súčasnosti zabezpečuje prostredníctvom obce, ktorá poskytuje pomoc občanom.

3.8.5 Obchody a služby, ubytovanie, stravovanie, komerčná občianska vybavenosť

V strede obce sa nachádza predajňa potravín a pohostinstvo.

Návrh

Maloobchodné zariadenia navrhujeme riešiť formou rozptýlených objektov po celej obci v zástavbe rodinných domov. Nevýrobné služby (holičstvo, kaderníctvo, stravovacie zariadenia, zariadenia spotrebného tovaru a elektroniky) a hygienicky nezávadné výrobné služby (krajčírstvo) navrhujeme situovať do objektov rodinných domov s polyfunkčným využívaním, alebo účelovo rekonštruovaných na tieto aktivity. Ostatné výrobné služby a výkup druhotných surovín v obci nenavrhujeme.

3.8.6 Správa, verejná správa, inštitúcie

Samospráva

Obecná samospráva obce (obecný úrad) sídli v účelovom objekte. Nachádza sa tu kancelária starostu so zasadačkou, kancelárie, hygienické vybavenie a spoločenská miestnosť (kultúrny dom). Objekt je napojený na prívod vody z verejného vodovodu, plynu, elektriny. Odkanalizovanie je do vlastnej žumpy.

Návrh

Objekt obecného úradu navrhujeme na komplexnú rekonštrukciu. Pred a za obecným úradom navrhujeme vytvoriť priestorové podmienky pre viacúčelové využitie územia (spoločensko kultúrne podujatia, parkové úpravy, vybudovať informačné turistické centrum - lokalita 3 a 4.

3.8.7 Ostatné zariadenia

3.8.7.1 Cintorín

V obci sa nachádza obecný cintorín s výmerou 0,3341 ha. Cintorína je vo vlastníctve obce.

Návrh

V návrhovom období navrhujem rozšírenie cintorína o plochu je 0,1572 ha.

Pásmo hygienickej ochrany 50 m od oplotenia cintorína sa stanovuje v zmysle § 15 odst. 7 zákona 131/2010 Z.z.. V zmysle § 36 odst. (3) zákona č. 131/2010 Z.z. sa v ochrannom pásme môžu umiestňovať len tie budovy, ktoré boli schválené v územnom pláne pred 1.11.2005. Budovy postavené v ochrannom pásme do 50 m od pohrebiska pred 1.11.2005 zostanú zachované.

3.8.8 Štruktúra občianskej vybavenosti

Podielové zaťaženie pre občiansku a technickú vybavenosť :

Jestvujúce zariadenie	Kapacita	Plocha areálu	poznámka
Obecný úrad a kultúrny dom	1 zam. 100 stol	0,7154 ha	Objekt kapacitne vyhovuje. Potrebná rekonštrukcia.
Kostol		0,0423 ha	Potrebná celková rekonštrukcia
Obecný cintorín		0,3341 ha	Navrhovaný na rozšírenie o plochu 0,1572 ha.
Areál hospodárskeho dvora		6,5014 ha	Areál kapacitne vyhovuje. Potrebná rekonštrukcia stavieb.

Navrhované zariadenie	poznámka
športovo-rekreačné plochy s možnosťou umiestnenia občianskej vybavenosti 2 3	Navrhovaná plocha 0,5855 ha.
Parkové plochy, verejná zeleň 4	Navrhovaná plocha 0,4416 ha.

3.8.9 Hospodárska základňa

3.8.9.1 Výroba a skladové hospodárstvo

Výrobné prevádzky nachádzajúce sa v k.ú. obce Klin nad Bodrogom.

3.8.9.2 Lesné hospodárstvo

V riešenom katastrálnom území sa lesné spoločenstvá vyskytujú na výmere 185,7278 ha, čo predstavuje 5,84% výmery k.ú. 21,4084 ha.

V katastrálnom území obce sú lesné pozemky obhospodarované subjektmi: správca a obhospodarovateľ - Lesy SR, š.p. OZ Sobrance.

3.8.9.3 Poľnohospodárstvo

V obci Klin nad Bodrogom pôsobia:

Agroreál a.s. bola založená 1. 5. 1995. Hlavným predmetom podnikania je poľnohospodárska prvovýroba. Hospodária na pôde o výmere 3 050 hektárov z toho 2 290 hektárov je orná pôda a 760 hektárov sú trvale trávne porasty. Nosným odvetvím živočíšnej výroby je chov kráv bez trhovej produkcie mlieka. Spoločnosť chová priemerne 330 ks hovädzieho dobytku. Živočíšna výroba je sústredená na hospodárskom dvore v Zemplíne a Kline nad Bodrogom. Nosné odvetvie spoločnosti je rastlinná výroba. Je zameraná na produkciu husto siatych obilnín: pšenica na potravinárske účely, raž na potravinárske účely, olejniný - repka, sója, viacročné krmoviny. Pridružená výroba mlynárskych výrobkov z vlastnej produkcie u obilnín vo vlastnom mlyne.

Ďalšími subjektmi sú samostatne hospodáriaci roľníci.

Súčasná krajinná štruktúra riešeného územia obce:

Kat. územie	Kategória SKŠ	podiel	výmera v celom k.ú.
		%	(ha)
Klin nad Bodrogom	orná pôda	65,57	239,3233
	vinice	1,42	5,1763
	záhrady	3,10	11,3004
	ovocné sady	0,00	0
	trvalé trávne porasty	1,49	5,4569
	lesná pôda	5,87	21,4084
	vodné plochy a toky	7,12	25,9853
	zastavané plochy a areály	6,28	22,9259
	ostatné plochy a nelesná drevinná vegetácia	9,16	33,4336
	Spolu	100,00	365,0101

Podľa kódu BPEJ je kvalita a hodnota produkčno – ekologického potenciálu poľnohospodárskej pôdy zaradená do nasledujúcich skupín – 4. – 9. skupiny.

V zmysle Nariadenia Vlády SR č. 58/2013 o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber PP (ďalej len „nariadenie vlády“) sú od 1.4.2013 v katastrálnom území obce Klin nad Bodrogom chránené PP s týmito kódmi bonitovaných pôdno – ekologických jednotiek (ďalej len „BPEJ“):

Zoznam najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy podľa kódu bonitovaných pôdno – ekologických jednotiek (BPEJ):

Katastrálne územie	Skupina BPEJ	BPEJ 7. miest. kód
Klin nad Bodrogom (kód KÚ 858960)	5	0311002, 0311005

Podľa kódu BPEJ je kvalita a hodnota produkčno – ekologického potenciálu poľnohospodárskej pôdy zaradená do nasledujúcich skupín – 4. – 9. skupiny.

Na riešenom území sa nachádzajú tieto bonitované pôdno-ekologické jednotky:

Katastrálne územie	Skupina BPEJ	BPEJ 7. miest. kód
Klin nad Bodrogom	4	-
	5	0311002, 0311005
	6	0312003
	7	-
	8	-
	9	-

03 11 002 / 5sk

/FMg/ Fluvizeme glejové, stredne ťažké (lokálne ľahké), rovina bez prejavu plošnej vodnej erózie ($0^0 - 1^0$), pôda bez skeletu (obsah skeletu do hĺbky 0,6 pod 10%), stredne ťažké (hlinité), pomerne teplý, veľmi suchý, nížinný kontinentálny.

03 11 005 / 5sk

/FMg/ Fluvizeme glejové, stredne ťažké (lokálne ľahké), rovina bez prejavu plošnej vodnej erózie ($0^0 - 1^0$),

pôda bez skeletu (obsah skeletu do hĺbky 0,6 pod 10%), stredne ťažké- ľahšie (piesočnatohlinité), *pomerne teplý, veľmi suchý, nížinný kontinentálny*.

03 12 003 / 6sk

/FMG/ Fluvizeme glejové, ťažké, rovina bez prejavu plošnej vodnej erózie ($0^0 - 1^0$), pôda bez skeletu (obsah skeletu do hĺbky 0,6 pod 10%), ťažké pôdy (ílovitohlinité), *pomerne teplý, veľmi suchý, nížinný kontinentálny*.

Návrh

V areáloch je možné realizovať ďalšie stavby súvisiace s poľnohospodárskou výrobou, skladovanie odpadov - prípustné iba skladovanie bioodpadu určeného k spracovaniu na území obce ako druhotná surovina, súvisiace dielne, sklady a garáže pre špeciálnu techniku, osobné a nákladné automobily.

3.8.10 Rekreačia, cestovný ruch, turistika a kúpeľníctvo

Jedným z ťažiskových rozvojových programov bude riešiť rozvoj vybavenosti cestovného ruchu a rekreačno - športových ponukových aktivít s využitím prírodného potenciálu rieky Bodrog. V rámci regiónu vhodné podmienky pre jednotlivé formy cestovného ruchu na základe výšky ich potenciálu:

- letná turistika a pobyty pri vode (základný potenciál – rieka Bodrog),
- vidiecky cestovný ruch a agroturistika (základný potenciál – okolie Zemplínskych vrchov, Tokajská vinohradnícka oblasť, národné kultúrne pamiatky a pod.).

Návrh

V územnom pláne navrhujeme:

- Pre rekreačné účely možno využiť starší bytový fond (formou prestavby a rekonštrukcie) so zachovaním prvkov pôvodnej regionálnej architektúry pre ubytovacie kapacity, penzióny).
- Pri jestvujúcom športovom areáli: športovo-rekreačné plochy s možnosťou umiestnenia občianskej vybavenosti - lokalita 2; 3.
- Plochy pre krátkodobú rekreáciu a pobyt v prírode (oddychové zóny, cyklistické chodníky s lavičkami, altánky a pod.): lokalita 4.
- Navrhujeme cyklotrasu (poznávací turistický chodník) s dôrazom na vzájomnú koordináciu medzi už existujúcimi alebo plánovanými cyklotrasami v regióne. Trasa je navrhovaná tak aby boli zapojené prírodné a kultúrnohistorické hodnoty nachádzajúce sa na katastrálnom území obce.

3.9 VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

Súčasná hranica zastavaného územia

Zastavané územie obce Klin nad Bodrogom vyhlásené v zmysle platnej legislatívy k 1.1.1990) je vymedzené hranicou súčasného zastavaného územia, ktorá je vymedzená v rámci k. ú. obce (hranica je znázornená v grafickej časti dvojbodkovanou čiarkovanou čiarou).

- a) rozšírenie hraníc zast. územia vyplývajúce z jestvujúcej zástavby:
- lokalita „kostol“ – západná časť obce.

Navrhované hranice zastavaného územia

Navrhovaný územný rozvoj funkčných plôch si vyžaduje rozšírenie hranice zastavaného územia v lokalitách znázornených vo výkrese „Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia zastavaného územia“ (č.03/Kt), vyhodnotenie záberu PP a LP na nepoľnohospodárske účely (č.07/Kt):

- b) rozšírenie hraníc zast. územia vyplývajúce z návrhu ÚPN-O:
- lokalita „Bývalé fut. ihrisko“ – južná časť obce.

3.10 VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ

3.10.1 Ochranné pásma

V riešenom území sa nachádzajú tieto ochranné pásma ktoré je potrebné pri ďalšom územnom rozvoji obcí rešpektovať:

- Pásmo hygienickej ochrany 50 m od oplotenia cintorína sa stanovuje v zmysle § 15 odst. 7 zákona 131/2010 Z.z.
- Ochranné pásmo lesa 50 m od hranice lesného porastu v zmysle § 10 zákona NR SR č. 326/2005 Z.z. o lesoch.
- V zmysle § 30 leteckého zákona je nutné prerokovať s Dopravným úradom SR stavby:
 - o stavby a zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods.1 písmeno a)
 - o stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods.1 písm. b)
 - o zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, ohroziť let lietadiel,
- 20 m cesta III. triedy od osi vozovky na každú stranu v úseku mimo zastavané územie obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce.
- Ochranné pásma elektrických zariadení v zmysle § 43 zákona č. 251/2012 Zb. o energetike:
 - o 10 m pre nadzemné vedenie bez izolácie pri napätí od 1 kV do 35 kV a 7 m v súvislých lesných priesekoch (od krajného vodiča na každú stranu vedenia),
 - o 10 m od transformovne VN/NN.
 - o 4 m pre vodiče so základnou izoláciou pri napätí od 1 kV do 35 kV a 2 m v súvislých lesných priesekoch (od krajného vodiča na každú stranu vedenia),
 - o 1m pre nadzemné káblové vedenie pri napätí od 1 kV do 35 kV (na každú stranu vedenia),
- 1,5 m pásma ochrany verejného vodovodu od vonkajšieho pôdorysného kraja potrubia na obidve strany.
- 0,5 – 1,0 m od osi na každú stranu telekomunikačnej siete a diaľkového kábla.
- Ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení a priamych plynovodov v zmysle § 79 a § 80 zákona č. 251/2012 Zb. o energetike:

Ochranné pásma:

- o 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm, na každú stranu od osi plynovodu,
- o 1 m pre plynovod s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa, na každú stranu od osi plynovodu v zastavanom území,
- o 10 m pre plynovod s tlakom nižším ako 0,4 MP a na každú stranu od osi plynovodu (bezpečnostné pásma) na voľnom priestranstve a na nezastavanom území,

Bezpečnostné pásma:

- o 20 m pri plynovod s tlakom do 4,0 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území,
- Pozdĺž brehov vodného toku Bodrog ponechať v šírke 10,0 m voľný nezastavaný pás.
- Pozdĺž brehov kanála: rameno Bodrogu (Klin) ponechať v šírke 5,0 m voľný nezastavaný pás.
- Pozdĺž hydromelioračných zariadení ponechať 5,0 m voľný nezastavaný pás.
- PHO 150m od objektov s ustajnením - poľnohospodárske družstvo Klin n/B.
- Rešpektovať priestor v okruhu 10m od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky v zmysle § 27, ods. 2 pamiatkového zákona, ktorý je súčasťou NKP a jej bezprostredné okolie. *Desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba, alebo desať metrov od hranice pozemku, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je pozemok. V tomto priestore nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové*

hodnoty NKP.

3.10.2 Chránené územia

- Ochrana prírody a krajiny:
- Európska sieť chránených území: Natura 2000 - Chránené vtáčie územie (SKCHVÚ015 Medzibodrožie)
- Územie európskeho významu: Kováčske lúky (SKUEV0329), Bodrog (SKUEV0236).
- Biokoridor: RB Veľký Milič (okres Košice - okolie) - Roňava - Kováčske lúky - Malá Karčava - Veľká Karčava (RB/3,
- Biocentrum: RBc Kováčske lúky (RBc/27),
- Územie chránené podľa medzinárodných dohovorov - (4) mokrade regionálneho (okresného) významu : Mŕtve rameno Bodrogu pri *Kline*.

3.11 RIEŠENIE ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY, OCHRANY PRED POVODŇAMI

3.11.1 Riešenie záujmov obrany štátu

V území obce Klin nad Bodrogom nie sú špecifikované žiadne záujmy a nie sú známe žiadne zámery obrany štátu.

3.11.2 Riešenie civilnej ochrany obyvateľstva

Z hľadiska podmienok civilnej ochrany je obec Klin nad Bodrogom zaradená do územného obvodu Trebišov. Územný obvod Trebišov je podľa Nariadenia vlády č.565/2004 zaradené do III. kategórie z hľadiska možností vzniku mimoriadnych udalostí v dôsledku priemyselnej činnosti a negatívneho pôsobenia prírodných síl. Pre sídla zaradené v III. kategórii v zmysle vyhl. MV SR č. 297/1994 a jej neskorších zmien a doplnkov sa požaduje riešiť ukrytie obyvateľstva v havarijných úkrytoch pre 70% obyvateľstva a doplnkovou formou do 100% obyvateľstva v úkrytoch budovaných svojpomocne. Podľa Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii sa pri územnom pláne obcí doložka civilnej ochrany nespracováva. Doložka je súčasťou územného plánu zóny.

Rešpektovať požiadavky orgánov civilnej ochrany obyvateľstva, požiarnej ochrany a orgánov hygienickej služby, zodpovedajúce platnej legislatíve a riešiť ochranu obyvateľstva v rozsahu metodiky spracovania ÚPNO.

3.11.3 Riešenie ochrany pred požiarmi

Z hľadiska riešenia základných zásad požiarnej ochrany nehnuteľného a hnutel'ného majetku ako aj ochrany osôb dodržiavať príslušné legislatívne ustanovenia a to najmä:

- každý stavebný objekt (objekty) resp. parcely na ktorých tieto objekty stoja musia byť prístupné z verejných priestorov;
- pri realizácii jednotlivých stavebných objektov musia byť dodržané odstupové vzdialenosti objektov, prípadne musia byť riešené protipožiarne opatrenia, navrhnúť požiarnu ochranu v súlade so zákonom č. 314/2001 o ochrane pred požiarmi Z. z. a Vyhlášky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii.

3.11.4 Riešenie ochrany pred povodňami

Z hľadiska riešenia ochrany pred povodňami nie je hrozba plošnej záplavy územia obce, je však

nutné v súčasnosti zhodnotiť vplyvy a občasné zaplavovanie kontaktného územia okolo vodných tokov v časoch veľkých dažďových prívalových vôd. Problémom je periodické zanášanie dažďových rigolov a korýt vodných tokov splavenou zeminou pri nárazových zrážkach.

V správe PBAH š.p. Odš. závod Košice sú nasledujúce vodné toky, ktoré prechádzajú k.ú.:

- vodohospodársky významný tok Bodrog,
- drobné vodné toky, resp. kanály: rameno Bodrogu (Klin),
- ochranné hrádze Bodrogu.

Tieto vodné toky a kanály nemajú dostatočnú kapacitu na prevedenie Q_{100} ročnej veľkej vody. Na vodohospodársky významnom vodnom toku Bodrog je v rkm 0,0-9,613 vybudovaná ľavobrežná ochranná hrádza.

Návrh

Pri navrhovaných ploch je potrebné rešpektovať:

- rešpektovať ochranné pásma vodných tokov a to v šírke 10 m od brehovej čiary obojstranne – do tohto priestoru neumiestňovať technickú infraštruktúru, cestné komunikácie, pevné stavby, súvislú vzrastlú zeleň a neobhospodarovat' ich poľnohospodársky,
- rešpektovať a zachovať hydromelioračné zariadenia,
- rešpektovať v zmysle §49 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov, voľný nezastavaný, resp. manipulačný pás šírky min. 10m od brehovej čiary vodohospodársky významných vodných tokov (kanálov) a ochranných hrádzí (vzdušnej päty hrádze) a min. 5 m od brehovej čiary drobných vodných tokov, resp. kanálov,
- rešpektovať prirodzené záplavové územie tokov a prípadnú výstavbu situovať v zmysle §20 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov mimo územie ohrozeného povodňami.
- pri novonavrhovaných areáloch navrhujeme realizovať odvádzanie dažďových vôd z povrchových odtokov a zo spevnených plôch v zastavanom území obce, vrátane odstránenia existujúcich závad, pričom riešiť zaradenie sedimentačných nádrží a lapačov olejov na likvidovanie znečistenia zaolejovaných splachov z komunikácií a parkovísk,
- pri novonavrhovaných areáloch riešiť odvádzanie vnútorných vôd do recipientov vzhľadom na skutočnosť, že vybudovaním zastavaných plôch sa mení režim povrchového odtoku zo zrážok, resp. z topenia snehu,
- pri novonavrhovaných areáloch riešiť opatrenia na zachytávanie plávajúcich látok, aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ust. § 36 odst. 17 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov a v zmysle požiadaviek NV SR č. 269/2010 Z.z. podľa §9,
- navrhnúť opatrenia na ochranu pred povodňami v zmysle zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami.

Opatrenia na ochranu pred povodňami ustanovuje zákon č.7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami. Inundačným územím je podľa §42 zákona č.184/2002 Z.z. o vodách a zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o vodách) územie priľahlé k vodnému toku, zaplavované vyliatím vody z koryta vodného toku, vymedzené záplavovou čiarou najväčšej známej alebo navrhovanej úrovne vodného stavu. Rozsah inundačného územia určuje orgán štátnej vodnej správy na návrh správcu vodného toku. Ak inundačné územie nie je určené, vychádza sa z dostupných podkladov o pravdepodobnej hranici územia ohrozeného povodňami.

Ochrana územia proti veľkým vodám vyžaduje venovať zvýšenú pozornosť zachovaniu plnej projektovanej kapacity prietokových profilov v upravených (regulovaných) úsekoch tokov, pravidelnú údržbu upravených úsekov korýt predovšetkým v zastavanom území obce (odstraňovanie nánosov

splavenín z korýt, prirodzene sa vyskytujúcich drevín, kosenie trávnych porastov, údržba priečných objektov atď.)

Starostlivosť o koryto toku Bodrog vyplýva z existujúcej legislatívy a spadá do činností Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., Košice, OZ Povodie Bodrogu a Hornádu.

Všeobecne sú úpravy zamerané, vzhľadom k zvýšeným hodnotám max. prietokov, na neškodné odvádzanie veľkých vôd. V hornej časti hlavných povodí, ktoré prináležia Košickému kraju, úpravy smerujú k zabezpečeniu ochrany intravilánov sídiel, k zlepšeniu nevyhovujúcich smerových pomerov a k stabilizácii koryta v extravilánoch.

Ďalšie protipovodňového opatrenia obce sú navrhované:

- odstraňovanie prekážok znemožňujúcich plynulý odtok vôd
- narúšanie ľadových celín a zátarás
- mimoriadna manipulácia na vodných stavbách
- odvádzanie vôd zo zaplaveného územia
- odvádzanie alebo odčerpávanie vnútorných vôd
- provizórne sprietočnenie zanesených korýt vodných tokov
- opatrenia proti spätnému vzdutiu vody na vyústených kanalizáciách a cestných priepustoch
- opatrenia na zamedzenie znečistenia vodného toku nebezpečnými látkami
- iné práce v zmysle zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami
- revitalizácia zelene.

Do úprav tokov sa zahrňujú aj priečne stavby ako stupne, prahy, potom priečne sústreďovacie stavby, konštrukcie na vyvolávanie umelého skrutkového pohybu vody a ochranné hrádze. Do úprav tokov sa nezahrňujú priehrady, hate, plavebné komory, čerpacie stanice, aj keď niekedy plnia niektoré z funkcií úprav tokov [Macura V., 2002].

Zásadou komplexného riešenia úpravy toku je, aby sa realizovala v súčinnosti alebo aspoň nadväzne na ostatné zásahy v povodí, ktorých výsledkom má byť usporiadanie odtokových pomerov, to znamená zvýšenie retenčného účinku pôdy, spomalenie a vyrovnanie odtoku vody z povodia a zníženie erózneho účinku vody.

Úprava toku má zabezpečiť neškodný priechod povodne určitej početnosti výskytu podľa požadovaného stupňa bezpečnosti ochrany pred záplavami, pričom však nesmie prísť k nepriaznivému ovplyvneniu hladiny podzemnej vody na priľahlých pozemkoch, napr. nadmerným prehĺbením koryta. Pri návrhu úpravy profilu toku na n-ročný prietok, to značí na prietok, ktorý sa vyskytne jedenkrát za n-rokov, bude táto bezpečnosť ešte vyššia, lebo hladina vody pri prietoku Q_n musí byť navrhnutá pod brehovou čiarou hlbšie o Δh . Stupeň bezpečnosti úpravy toku sa odporúča nasledovne:

- v zastavanom území podľa významu objektov minimálne na prietok Q_{50} , je však možné navrhovať ochranu vyššiu až na Q_{100} ,
- v poľných úsekoch minimálne na Q_5 , ak ide o plochy, ktoré sa intenzívne obrábajú (ovocné sady, chmeľnice, zelenina a pod.) obyčajne na Q_{20} .
- v lúčnych úsekoch možno upraviť tok na Q_1 , ak ide o intenzívne využívané lúky, zvyšuje sa stupeň ochrany na Q_5 .

Medzi technické práce pri vlastných úpravách tokov patria predovšetkým kopy nového koryta (zemné práce), potom spevňovanie korýt, sústreďovacie stavby a objekty v koryte. Tu preberieme spevňovanie korýt tokov, objekty súvisiace s úpravami, ochranné hrádze a pod. Pod spevnením koryta je treba rozumieť spevnenie dna a spevnenie (svahov) brehov.

zdroj: <http://ohrozenievodou.webnode.sk/ochrana-pred-povodnami/uprava-tokov/>

Ochranné pásma

- Pozdĺž brehov vodného toku Bodrog ponechať v šírke 10,0 m voľný nezastavaný pás.
- Pozdĺž brehov kanála - rameno Bodrogu (Klin) ponechať v šírke 5,0 m voľný nezastavaný pás.
- Pozdĺž hydromelioračných zariadení ponechať 5,0 m voľný nezastavaný pás.

3.12 OCHRANA PRÍRODY A TVORBA KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚSES

3.12.1 Prírodné dedičstvo

3.12.1.1 Lokality medzinárodného významu

Územia medzinárodného významu

Územia svetového prírodného dedičstva UNESCO : nenachádzajú sa v riešenom území

3.12.1.2 Európska sieť chránených území – NATURA 2000

Európska sieť chránených území

Chránené vtáacie územia (CHVÚ): Chránené vtáacie územie (SKCHVÚ015
Medzibodrožie - severná a západná časť k.ú.
Územie európskeho významu (ÚEV) : Bodrog (SKUEV0236) - k.ú. Klin nad Bodrogom
Kováčske lúky (SKUEV0329) - časť mŕtveho ramena
rieky Bodrog v oblasti Kováčskych lúk

Chránené vtáacie územie Medzibodrožie (SKCHVÚ015)

Vyhlásené chránené vtáacie územie Senianske rybníky bolo vyhlásené vyhláškou MŽP SR č. 26/2008 zo 7. januára 2008, ktorou sa vyhlasuje Chránené vtáacie územie Medzibodrožie. Na jeho území platí 1. až 5. stupeň ochrany.

Výmera územia: 33 753,70 ha

Lokalizácia územia: Kraj: Košický Okres: Michalovce, Trebišov

Kataster: Beša, Čičarovce, Drahňov, Ižkovce, Kapušianske Kľačany, Kucany, Male Raškovce, Oborín, Ptrukša, Veľké Kapušany, Veľké Raškovce, Veľké Slemence – okres Michalovce a Bačka, Boľ, Borša, Boľany, Cejkov, Čierna, Kapoňa, Klin nad Bodrogom, Kráľovský Chlmec, Ladmovce, Leles, Malý Horeš, Malý Kamenec, Nova Vieska pri Bodrogu, Nový Horeš, Pavlovo, Poľany, Pribeník, Rad, Soľníčka, Somotor, Strážne, Streda nad Bodrogom, Svata Maria, Svätušie, Svinice, Več, Veľký Horeš, Veľký Kamenec, Viničky, Vojka, Zatin, Zemplín – okres Sobrance.

Chránené vtáacie územie Medzibodrožie bolo vyhlásené na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov bocian biely (*Ciconia ciconia*), bocian čierny (*Ciconia nigra*), brehuľa hnedá (*Riparia riparia*), bučiacik močiarny (*Ixobrychus minutus*), bučiak trstový (*Botaurus stellaris*), ďateľ hnedkavy (*Dendrocopos syriacus*), ďateľ prostredný (*Dendrocopos medius*), haja tmavá (*Milvus migrans*), hrdlička poľná (*Streptopelia turtur*), bučiak nočný (*Nycticorax nycticorax*), chochlačka bielooká (*Ayrhya niroca*), chriaštel poľný (*Crex crex*), kačica chrapľavá (*Anas querquedula*), kalužiak červenonohý (*Tringa totanus*), kaňa močiarna (*Circus aeruginosus*), kaňa popolavá (*Circus pygargus*), krutihlav hnedý (*Jynx torquilla*), ľabtuška poľná (*Anthus campestris*), muchárik bielokrky (*Ficedula albicollis*), muchar sivý (*Muscicapa striata*), penica jarabá (*Sylvia nisoria*), pipiška chochlatá (*Galerida cristata*), prepelica poľná (*Coturnix coturnix*), prhlaviar čiernohlavy (*Saxicola torquata*), rybár bahenný (*Chlidonias hybridus*), rybár čierny (*Chlidonias hybriger*), rybárik riečny (*Alcedo*

atthis), škovránok stromový (*Lullula arborea*), strakoš červeno chrbty (*Lanius collurio*), strakoš kolesar (*Lanius minor*), včelár lesný (*Pernis apivorus*), včelárík zlatý (*Merops apiaster*), volavka biela (*Ardea cinerea*), volavka purpurova (*Ardea purpurea*), volavka striebřistá (*Ergetta garzetta*), výrik lesný (*Otus scops*) a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania.

Územie európskeho významu Bodrog (SKUEV0236)

Uzemie európskeho významu Bodrog bolo schválené uznesením vlády SR č. 239/2004 zo 17. marca 2004. Na jeho uzemi platí 2. stupeň ochrany.

Výmera územia: 113,62 ha

Lokalizácia územia:

Kraj: Košický

Okres: Trebišov

Kataster: Borša, Klin nad Bodrogom, Ladmovce, Nova Vieska pri Bodrogu, Streda nad Bodrogom, Več, Viničky, Zemplín – okres Trebišov

Uzemie európskeho významu Bodrog je navrhované z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu: Vrbovo-topoľove nížinné lužné lesy (91E0*), Nížinné až horské vodné toky s vegetáciou zväzu *Ranunculion fluitantis* a *Callitriche-Batrachion* (3260) a živočíšnych druhov európskeho významu: lopatka dúhová (*Rhodeus sericeus amarus*), hrúž bieloplutvy (*Gobio albipinnatus*), korytko riečne (*Unio crassus*), hrebenačka pásavá (*Gymnocephalus schraetser*), kolok veľký (*Zingel zingel*).

Územie európskeho významu Kováčske lúky (SKUEV0329)

Uzemie európskeho významu Kováčske lúky bolo schválené uznesením vlády SR č. 239/2004 zo 17. marca 2004. Na jeho uzemi platí 2. stupeň ochrany.

Výmera územia: 146,08 ha

Lokalizácia územia:

Kraj: Košický

Okres: Trebišov

Kataster: Borša, Klin nad Bodrogom – okres Trebišov

Uzemie európskeho významu Bodrog je navrhované z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu: Vrbovo-topoľove nížinné lužné lesy (91E0*), Oligotrofné až mezotrofné stojaté vody s vegetáciou tried *Littorelletea uniflorae* a/ alebo *Isoeto-Nanojuncetea* (3130), Prirodzené eutrofné a mezotrofné stojaté vody s vegetáciou plávajúcich a/alebo ponorených cievnatých rastlín typu *Magnopotamion* alebo *Hydrocharition* (3150), Aluviálne lúky zväzu *Cnidion venosi* (6440) a živočíšnych druhov európskeho významu: kunka červenobruchá (*Bombina bombina*), ohniváček veľký (*Lycaena dispar*), korytko riečne (*Unio crassus*).

3.12.1.3 Chránené územia

Veľkoplošné chránené územia

Národné parky (NP):	nenachádzajú sa v riešenom území
Chránená krajinná oblasť (CHKO):	nenachádzajú sa v riešenom území

Maloplošné chránené územia

Prírodná rezervácia, národná prírodná rezervácia (PR, NPR)	nenachádzajú sa v riešenom území,
Prírodná pamiatka, národná prírodná pamiatka (PP, NPP)	nenachádzajú sa v riešenom území
Chránený areál (CHA):	nenachádzajú sa v riešenom území

Chránené stromy

Chránené stromy: nenachádzajú sa v riešenom území

Územie chránené podľa medzinárodných dohovorov

Mokrade: (4) mokrade regionálneho (okresného) významu : Mŕtve rameno Bodrogu pri Kline nad Bodrogom

3. mokrade regionálneho (okresného) významu.

Mokrade rôznej veľkosti, s výraznejším hydrologickým, biologickým a ekologickým ovplyvňovaním okolia (minimálne niekoľko obcí). Zaraďujeme k nim aj lokality výskytu významných chránených a ohrozených druhov flóry a fauny, významné stanovišťa a miesta rozmnožovania niektorých druhov fauny a lokality so sociálnymi a kultúrnymi hodnotami, kde je realizované hospodárske využívanie v ekologicky únosnej miere (rybolov, agroturistika). V okrese Trebišov sa vyskytuje 12 regionálne významných mokradí:

- Mŕtve rameno Bodrogu pri Kline n. Bodrogom, k. ú. Klin n. Bodrogom, Borša, plocha mokrade je 15,00 ha

3.12.2 Územný systém ekologickej stability (ÚSES)

Územný systém ekologickej stability je zákonom NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov definovaný, ako taká celopriestorová štruktúra navzájom prepojených ekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá zabezpečuje rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine. Základ tohto systému predstavujú biocentrá, biokoridory a interakčné prvky, ktoré môžu mať nadregionálny, regionálny alebo miestny význam.

Regionálny ÚSES tvorí sieť ekologicky významných segmentov krajiny, ktoré zaisťujú územné podmienky trvalého zachovania druhovej rozmanitosti prirodzeného genofondu rastlín a živočíchov regiónu.

3.12.2.1 Nadregionálne biocentrá

Nenachádzajú sa v riešenom území.

3.12.2.2 Regionálne biocentrá

RBC Kováčske lúky (RBC/27)

- a) Kováčske lúky
- b) 139,25 ha
- c) Klin nad Bodrogom, Borša
- d) územie biocentra zahŕňa komplex lúčnych porastov so solitérmi a skupinami hlavových vrúb a mŕtve rameno rieky Bodrog na hraniciach s Maďarskom pri obci Klin nad Bodrogom - biotop európskeho významu Lk8 – aluviálne lúky zväzu *Cnidion* a biotop európskeho významu Vo2 – prirodzené eutrofné a mezotrofné stojaté vody s vegetáciou plávajúcich a/alebo ponorených cievnatých rastlín typu *Magnopotamion* alebo *Hydrocharition*. V biocentre bol zaznamenaný výskyt viacerých vzácných druhov fauny aluviálnych nív, od bezstavovcov cez rôzne druhy vtákov až po drobné a veľké druhy cicavcov, napr. kobyľka šúrová (*Ruspolia nitidula*), šídlo (*Aeschna isocetes*), šídlo lúčne (*Brachytron pratense*), ohniváček veľký (*Lycaena dispar*), vydra riečna (*Lutra lutra*), haja tmavá (*Milvus migrans*), koník žltopásý (*Stethophyma grossum*), ropucha bradavičnatá (*Bufo bufo*), rosnička zelená (*Hylla arborea*), kunka žltobruchá (*Bombina variegata*), skokan zelený (*Rana kl. esculenta*), jašterica živorodá (*Lacerta vivipara*), užovka obojková (*Natrix natrix*)
- e) RBC nie je súčasťou vyčlenených MCHÚ, ale je súčasťou VCHÚ (CHKO Latorica) a je súčasťou územia NATURA 2000 (SKCHVU015 Medzibodrožie, SKUEV0236 Bodrog)

- f) zachovať súčasný spôsob hospodárenia, typický pre túto časť Východoslovenskej nížiny, t.j. pravidelné kosenie a spásanie trvalých trávnatých porastov, zohľadňovať požiadavky odborných orgánov ochrany prírody a krajiny, zabrániť znečisťovaniu územia biocentra nelegálnymi skládkami, rešpektovať stanovené zásady ochrany biocentier, ktoré sú zároveň vyhlásené ako osobitne chránené časti prírody v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z.

3.12.2.3 Biocentrá miestneho významu

Nenachádzajú sa v riešenom území.

3.12.2.4 Nadregionálne biokoridory

Nenachádzajú sa v riešenom území.

3.12.2.5 Regionálne biokoridory

RB Veľký Milič (okres Košice - okolie) - Roňava - Kováčske lúky - Malá Karčava - Veľká Karčava (RB/3

- a) Veľký Milič (okres Košice-okolie) – Roňava – Kovačske lúky – Mala Karčava – Veľká Karčava
- b) RB spája NRBC Veľký Milič v okrese Košice-okolie juhozápadným smerom alúviom rieky Roňava v okrese Trebišov, cez RBC Kovačske lúky, alúviom Malej Karčavy s RBC Veľká Karčava
- c) NB je charakteristicky výskytom viac – menej súvislých brehových porastov rieky Roňava, komplexami aluviálnych lúčnych porastov so skupinami hlavových vrúb a vodnou a močiarnou vegetáciou mŕtveho ramena Bodrogu v oblasti Kováčskych luk a vegetáciou eutrofných a mezotrofných stojatých vod Malej a Veľkej Karčavy, so zvyškami priľahlých aluviálnych luk a pasienkov
- d) na uzemi okresu Trebišov do RB Veľký Milič (okres Košice-okolie) – Roňava – Kovačske lúky – Mala Karčava – Veľká Karčava nezasahuje žiadne veľkoplošne ani maloplošne chránené územie, ale do biokoridoru zasahujú dve vyčlenené uzemí NATURA 2000 (SKUEV0236 Bodrog, SKCHVU015 Medzibodrožie)
- e) zabezpečiť kvalitný hydrologický režim na uzemi biokoridoru, zosúladiť turisticko-rekreačnú činnosť na uzemi biokoridoru so záujmami ochrany prírody a krajiny, zachovať súčasný spôsob hospodárenia typický pre južnú časť Východoslovenskej nížiny, t.j. pravidelné kosenie a spásanie trvalých trávnatých porastov, zabrániť znečisťovaniu územia biokoridoru nelegálnymi skládkami odpadov, vylúčiť zmenšovanie plochy aluviálnych lúčnych a močiarnych biotopov a zvyškov lužných lesov na uzemi biokoridoru.

3.12.2.6 Biokoridory miestneho významu

Nenachádzajú sa v riešenom území.

3.12.2.7 Biotopy európskeho a národného významu

3.12.2.7.1 Lesné biotopy

Nenachádzajú sa v riešenom území.

3.12.2.7.2 Lúčne biotopy

Nenachádzajú sa v riešenom území.

3.12.2.7.3 Nelesné brehové biotopy

Nenachádzajú sa v riešenom území.

3.12.2.8 Genofondové významné lokality

Nenachádzajú sa v riešenom území.

3.12.2.9 Ekologicky významné segmenty

Nenachádzajú sa v riešenom území.

3.12.2.10 Pri hodnotení katastrálneho územia obce vo vzťahu k ekologickej stabilite tohto územia sa vychádzalo z nasledovných faktorov:

Výpočet stupňa ekologickej stability (SES) bol získaný váhovým koeficientom podľa vzťahu:

$$SES = \frac{P_{OP} \cdot ES_{OP} + P_{ZA} \cdot ES_{ZA} + P_{TT} \cdot ES_{TT} + P_{LE} \cdot ES_{LE} + P_{VO} \cdot ES_{VO} + P_{ZP} \cdot ES_{ZP} + P_{OSP} \cdot ES_{OSP}}{CP_{KÚ}}$$

kde P_{OP} - plocha ornej pôdy v katastrálnom území = 239,3233 ha

ES_{OP} - ekologický stupeň ornej pôdy (priemerná hodnota je 0,2)

P_{VO} - plocha viníc = 5,1763 ha

ES_{VI} - ekologický stupeň viníc (0,1)

P_{ZA} - plocha záhrad = 11,3004 ha

ES_{ZA} - ekologický stupeň záhrad (3,0)

P_{OS} - plocha ovocných sádov = 0 ha

ES_{OS} - ekologický stupeň ovocných sádov (2,0)

P_{TT} - plocha trvalých trávnatých porastov = 101,0147 ha

ES_{TT} - ekologický stupeň trvalých trávnatých porastov (4,0)

P_{LE} - plocha lesov = 21,4084 ha

ES_{LE} - ekologická stabilita lesných porastov (5,0)

P_{VO} - plocha vodných plôch = 25,9853 ha

ES_{VO} - ekologický stupeň vodných plôch (4,0)

P_{ZP} - plocha zastavaného územia = 22,9259 ha

ES_{ZP} - ekologický stupeň zastavaného územia (1,0)

P_{OSP} - ostatná plocha = 33,4336 ha

ES_{OSP} - ekologický stupeň ostatných plôch (0,50)

$CP_{KÚ}$ - celková plocha katastrálneho územia = 365,0128 ha

SES - stupeň ekologickej stability **SES = 1,48**

Na základe tejto klasifikácie sme získali priemernú hodnotu stupňa ekologickej stability za celé katastrálne územie obce *Klin nad Bodrogom*. Táto hodnota vyjadruje kvalitatívnu mieru ekologickej stability. Hodnota stupňa ekologickej stability 1,48 nám vyjadruje, že riešené územie patrí do krajiny s najvyšším stupňom ekologickej stability, čo znamená z celkového pohľadu, že v riešenom území sú ekologické väzby s vysokou ekologickou stabilitou.

Najnižšie hodnoty koeficientu ekologickej stability v okrese Trebišov boli zistené v k.ú. obcí Nový Ruskov - 1,00, Zemplínska Nová Ves - 1,11, Plechotice, Vojčice) a z hľadiska vyčlenených typov stability krajiny tieto katastrálne územia patria medzi typ krajiny so strednou ekologickou stabilitou. Pre porovnanie – priemerná hodnota SES v okrese Trebišov dosahuje 2,11. Katastrálne územie obce Veľká Trňa 3,59 a k.ú. Nový Ruskov – 1,00. (zdroj: *Regionálny územný systém ekologickej stability pre okres Trebišov. 08/2012*).

3.12.3 Návrhy manažmentových opatrení pre existujúce a navrhované prvky územného systému ekologickej stability krajiny

- B. Zabezpečiť neporušenosť hydrologického režimu biocentra.
- C. Zosúladiť záujmy lesného hospodárenia so záujmami ochrany prírody a krajiny na uzemi biocentra a biokoridoru, v lesných porastoch zachovať alebo cielene obnovovať povodne druhy zloženie lesných porastov a postupne znižovať zastúpenie stanovištné nepôvodných druhov drevín, využívať šetrne spôsoby sústreďovania drevnej hmoty, maximálne využívať prirodzenú obnovu lesa, v lesných porastoch s výskytom významných druhov vtáctva realizovať hospodárske opatrenia v mimo hniezdom období a vytvárať podmienky pre ich hniezdenie, na lesných poľanách zachovať povodne lúčne porasty (nerozorávanie, nezalesňovanie, kosenie 1x ročne).
- D. Zosúladiť záujmy poľnohospodárstva so záujmami ochrany prírody a krajiny na území biocentra a biokoridoru.
- E. Vylúčiť stavebné aktivity mimo vyčlenených lokalít na uzemi biocentra a biokoridoru
- G. Zabezpečiť osobitný manažment lúčnych a pasienkových ekosystémov na území biocentra a biokoridoru.
- J. Zachovať brehové porasty a aluviálne lúky pozdĺž vodných tokov na území biocentra a biokoridoru.
- K. Zabrániť znečisťovaniu územia biocentra nelegálnymi skládkami odpadov.
- L. Podporovať zachovanie a ochranu mokraďových biotopov na území biocentra. Zabezpečiť ich pravidelný monitoring a v prípade ohrozenia zrealizovať potrebné opatrenia na ich záchranu.
(zdroj: Regionálny územný systém ekologickej stability pre okres Trebišov. 08/2012).

3.12.4 Návrhy opatrení na zvýšenie ekologickej stability krajiny

Navrhované opatrenia pre obec sú podkladom pre optimalizáciu činnosti v území, skvalitnenie ekologickej stability krajiny a minimalizáciu negatívnych javov v území, územné zabezpečenie zachovania a rozvoja druhovej rozmanitosti rastlín a živočíchov v ich prirodzenom prostredí, vytvorenie optimálneho priestorového základu ekologickej stability plôch a línii, udržanie a zvýšenie prirodzenej produkčnej schopnosti krajiny a ochranu prírodných zdrojov s celkovým dopadom na zvýšenie stupňa ekologickej stability:

1. Na plochách s vysokým stupňom zornenia vytvárať podmienky pre rozčlenenie veľkých orných ploh údržbou a novou výsadbou zelene v remízках a pozdĺž poľných ciest a vodných kanálov najmä v strednej a južnej časti okresu.
2. Zabezpečiť pravidelný manažment trvalých trávnych porastov na uzemi okresu, t.j. pravidelne jarne kosenie s následným extenzívnym prepásaním lúčnych biotopov hovädzím dobytkom alebo ovcami, vyrub náletových drevín a zabraňovanie ich zmladzovania, primerane hnojenie organickými hnojivami na vybraných lúčnych porastoch, odstraňovanie inváznych druhov rastlín.
4. Reguláciu vodných tokov a protipovodňové opatrenia realizovať ekologicky prijateľnými formami, v maximálnej miere zachovať prirodzenú konfiguráciu terénu a zastúpenie brehových porastov a v prípade potreby zabezpečiť ich doplnenie.
5. Podporovať zachovanie a ochranu mokraďových biotopov, zabezpečiť ich pravidelný monitoring a v prípade ohrozenia zrealizovať potrebné opatrenia na ich záchranu.
6. Zvyšovať podiel zelene na antropogenných biotopoch, najmä v okolí líniových dopravných stavieb (železničné trate, cestne komunikácie), postupne nahradiť prestarané a nevhodné ovocné dreviny výsadbou nových, pôvodných druhov drevín (lipa, jarabina, javor).
8. Zachovať výmery plôch verejnej zelene a zabezpečiť jej pravidelnú údržbu a revitalizovať v zastavaných územiach obcí.
9. Zachovať výmery ploh verejnej zelene a zabezpečiť jej pravidelnú údržbu a revitalizáciu v zastavaných územiach obcí.
10. Elektrické vedenia budovať s ochrannými prvkami, ktoré zabezpečia ochranu avifauny pred zásahom elektrickým prúdom.

11. Zamedziť masové rozširovanie invázných druhov rastlín najmä v povodiach riek pravidelným mechanickým a v prípade potreby i chemickým spôsobom.

(zdroj: Regionálny územný systém ekologickej stability pre okres Trebišov. 08/2012).

3.13 NÁVRH DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA

3.13.1 Návrh dopravného vybavenia

3.13.1.1 Letecká doprava

Najbližšie medzinárodné civilné letisko je v Košiciach, ktoré je druhé najväčšie letisko na Slovensku podľa počtu pasažierov a pravidelných liniek. Nachádza sa v mestskej časti Barca 6 km južne od centra mesta Košice v nadmorskej výške 230 m n.. Po cestách I, II, III triedy trvá dopravné spojenie Klin n/B – Košice cca 2 hodinu. V obci Streda nad Bodrogom sa nachádza južnej časti katastra obce sa letisko / prístávací dráha / pre letecké práce v poľnohospodárstve, lesnom a vodnom hospodárstve.

V zmysle § 30 zákona č. 143/1998 Zb. o civilnom letectve (letecký zákon) je nutné prerokovať s Dopravným úradom stavby:

- stavby a zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods.1 písmeno a)
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods.1 písm. b)
- zariadenia, ktoré môžu narušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods.1 písmeno c),
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods.1 písmeno d).

3.13.1.2 Železničná doprava

Cez kataster obce neprechádza železničná trať. Najbližšia železničná trať je v obci Streda nad Bodrogom. Severnou časťou obce prechádza dvojkoľajová elektrifikovaná železničná trať celoštátneho významu Žilina - Košice - Čierna nad Tisou. Železničná trať je súčasťou európskeho systému s označením ako trasa C-E40 zaradená do kategórie AGC a AGTC úsek: hr. ČR/SR-Svrčinovec-Čadca-Žilina-Poprad-Kysak-Košice-Čierna nad Tisou-hr.SR/Ukrajina, hr. ČR/SR-Strelenska-Púchov-Žilina.

Koridor nákladnej dopravy na sieti ŽSR: koridor Praha - Horní Libeň - Žilina - Košice - Čierna nad Tisou (slovensko-ukrajinská hranica).

3.13.1.1 Vodná doprava

Nákladný prístav na pravom brehu Bodrogu bol vybudovaný v osemdesiatych rokoch 20. storočia.

Návrh

V oblasti rozvoja vodnej dopravy je navrhované chrániť priestory pre:

- vybudovanie vodnej cesty v úseku hranica s Maďarskom – Streda nad Bodrogom – Ladmovce.

3.13.1.2 Cestná doprava

3.13.1.2.1 Regionálne dopravné vzťahy

Kataster obce leží mimo rozvojovej osi tretieho stupňa: zemplínska rozvojová os Košice - Slovenské

Nové Mesto - Kráľovský Chlmec - Čierna nad Tisou. Nachádza sa v suburbálnom pásme mesta Trebišov a Kráľovský Chlmec. V rámci koncepcie osídlenia Košického kraja je obec zaradená medzi významné vidiecke sídla. Väzby obce na mesto sú podporené komunikačným prepojením po ceste tr. III/3688 a cesty I/79 v trase Vranov nad Topľou - Hriadky - Trebišov - Slovenské Nové Mesto - Kráľovský Chlmec - Čierna nad Tisou - štátna hranica SR/UA.

Väzby obce na mesto sú podporené komunikačným prepojením po ceste tr. III/3688, ktorá sa v strede obce Streda nad Bodrogom pripája na cestu tr. III/3686 v trase Streda nad Bodrogom - št. hranica SR/MR. a následne na cestu tr. I/79 v trase Vranov nad Topľou - Hriadky - Trebišov - Slovenské Nové Mesto - Kráľovský Chlmec - Čierna nad Tisou - štátna hranica SR/UA. Zdroj: stanovisko SSC č. 5567/2015/2320/3547 zo dňa 23.10.2015.

Prognózne koeficienty rastu VÚC KE: (zdroj: Prognóza výhľadových intenzít na cestnej sieti do roku 2040)

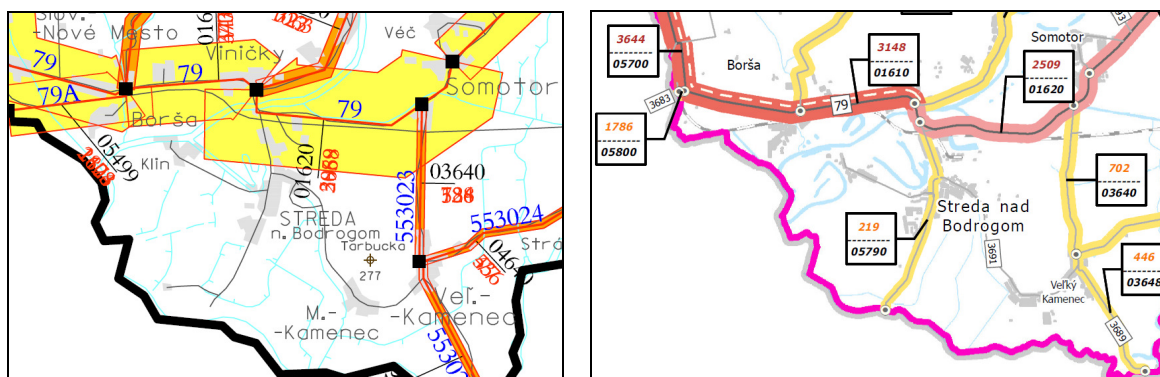
Cesta	Rok	2010	2015	2020	2025	2030	2035	2040
I. tr.	Ľahké voz.	1,00	1,09	1,18	1,28	1,37	1,47	1,56
	Ťažké voz.	1,00	1,08	1,18	1,27	1,35	1,44	1,52
III. tr.	Ľahké voz.	1,00	1,05	1,11	1,16	1,22	1,28	1,34
	Ťažké voz.	1,00	1,04	1,09	1,13	1,18	1,22	1,26

Intenzita dopravy z celoštátneho sčítania dopravy v roku 2010 a 2015:

Sčítací úsek cesty	rok	skutočné vozidlá / 24 hod				% nákl. aut
		nákl. auta	osobné auta	motocykle	vozidlá spolu	
I/79, smer Hriadky - Trebišov - Streda n/B - Kráľovský Chlmec - Čierna nad Tisou - št. UA, úsek č. 01620	2010	2088	3858	23	5969	0,35
	2015	436	2066	7	2509	0,17

Na ceste tr. III/3688 nebolo realizované sčítanie dopravy.

Grafické znázornenie sčítania dopravy v roku 2010 a 2015 (zdroj: SSC)



Návrh riešenia nadregionálneho dopravného systému obce

V návrhu riešenia sú rešpektované jestvujúce a navrhované trasy, vyplývajúce z nadriadenej územnoplánovacej dokumentácií:

- chrániť koridory pre rekonštrukcie existujúcich a výstavbu nových cestných komunikácií smerom do Maďarskej republiky.

3.13.1.3 Základná komunikačná sieť, kategorizácia a funkčné triedy

Na cestu tr. I/79 sa pripája cesta tr. III/3686 Streda nad Bodrogom - št. hranica SR/MR. V strede obce sa pripája cesta tr. III/3688 v trase - Streda n/B - Klin nad Bodrogom.

Návrh

V návrhovom a výhľadovom období zabezpečiť územnú rezervu pre homogenizáciu cesty:

- pre dopravne exponované prístupy pripájajúce väčší počet rodinných domov resp. väčšie obytné celky priamo na cestu III/3688 navrhujeme v zastavanom území obce vo funkčnej triede B3 a kategórii MZ 8,5 (8,0)/50 a mimo zastavané územie obce v kategórii C 7,5/70.

V návrhu ÚPN obce sa jestvujúce cesty tr. III. a miestne komunikácie ponechávajú v pôvodnom stave. Návrh dopĺňa pozdĺž komunikácií pešie a cyklistické trasy a doplnenie plôch pre statickú dopravu.

Jestvujúce komunikácie sú navrhované na rekonštrukciu resp. rozšírenie na požadovanú šírku v zastavanom území obce v zmysle STN 73 6110.

Novonavrhované miestne obslužné a prístupové komunikácie v návrhovom období vybudovať v lokalitách:

- lokalita „Bývalé fut. ihrisko“
 - o pokračovanie jestvujúcej komunikácií. Jestvujúcu a navrhovanú komunikáciu vybudovať vo funkčnej triede C3 v kategórii MO 6,5/30 ako obojsmernú s dvoma jazdnými pruhmi, zeleným pásom, s odvodnením do rigolu a terénu. Celková šírka dopravného priestoru medzi pozemkami je min. 9 m. Šírku stavebnej čiary dodržať v zmysle platných vyhlášok. Pred každým stavebným pozemkom sa navrhuje vjazd min. šírky 4 m. Parkovanie sa navrhuje na vlastnom pozemku RD mimo dopravného priestoru.
- jestvujúce miestne komunikácie vybudovať vo funkčnej triede C3 v kategórii MO 6,5/40, ako obojsmernú s dvoma jazdnými pruhmi, zeleným pásom, s odvodnením do rigolu a terénu. Celková šírka dopravného priestoru medzi pozemkami je min. 8,5 m. Šírku stavebnej čiary dodržať v zmysle platných vyhlášok. Pred každým stavebným pozemkom sa navrhuje vjazd min. šírky 4 m. Parkovanie sa navrhuje na vlastnom pozemku RD mimo dopravného priestoru.
- dopravne menej exponované prístupy najmä v koncových polohách resp. slepé komunikácie navrhované vo funkčnej triede C3 MO 5,5/30 s následným napojením na obojsmernú komunikáciu C3 v kategórii MO 6,5/40.

Odvodnenie ciest - jestvujúce odvodnenie v celej obci je na terén a rigolov, ktoré treba vzhľadom na konfiguráciu terénu a rôzne spádovanie ciest prehodnotiť. Odvodnenie navrhovaných cestných komunikácií sa navrhuje do rigolov a žľabov.

3.13.1.4 Hromadná doprava

Miestnymi obslužnými komunikáciami je zabezpečená ďalšia dopravná obsluha v obci. Pozdĺž miestnych komunikácií sú vybudované jednostranné pešie chodníky. Pozdĺž cesty tr. III. je vybudovaný obojstranný chodník. Parkovacie plochy sú vybudované pred zariadeniami občianskeho vybavenia. Obec je obsluhovaná autobusovými linkami. Priamo v obci je zriadená autobusová zastávka (pri obecnom úrade) a pri dome č.3 a jedna aut. zastávka mimo zastavaného územia (hospodársky dvor).

Obec je obsluhovaná autobusovou linkou (zdroj: on-line cestovný poriadok, www.arrivami.sk) hromadná doprava predstavuje toho času pravidelné obojsmerné linky za 24 hod:

- č. 811482 Zemplín - Streda nad Bodrogom - Klin nad Bodrogom.

Umiestnenie zastávky nie je v zmysle STN 73 6101. Zastávky sú niektoré vybavené prístreškom pre

cestujúcich. Izochrona pešej dostupnosti presahuje vzdialenosť 400m. Bližšie údaje o počtoch cestujúcich, sezónnej vyťaženosti spojov a zastávok nie je známa.

Návrh

Autobusové zastávky navrhujeme zrekonštruovať v zmysle platnej STN 73 6425. Zastávky budú v rámci možností pozemkov vedľa cesty tr. III. upravené tak, aby sa zriadil samostatný zastávkový pruh na zastavovanie mimo priebežného jazdného pruhu komunikácie. Každá zastávka bude mať plochu pre nastupovanie a vystupovanie z autobusu a autobusový prístrešok. Ku nástupnej ploche každej zastávky bude po bezpečných trasách v rámci možností plôch okolo komunikácií v zastavanom území i mimo neho, privedený chodník pre peších.

V náväznosti na rozširovanie bytovej zástavby nie je potrebné riešiť nové rozmiestnenie autobusových zastávok. Izochrona pešej dostupnosti 5 minút nepresahuje vzdialenosť 400m.

3.13.1.5 Statická doprava

V obci existuje prevažne bytová výstavba vidieckeho charakteru. Pre jej potreby je garážovanie a odstavovanie vozidiel vyriešené v rámci objektov rodinných domov alebo samostatnými garážami resp. odstavnými spevnenými plochami na vlastných pozemkoch. Tieto zásady budú uplatňované i na plochách novej bytovej výstavby v návrhovom i výhľadovom období.

Jestvujúce zariadenie	Počet parkovacích plôch Jestvujúci stav	návrh
Obecný úrad , kultúrny dom	5 staní	10 staní
Komerčná vybavenosť	5 staní	5 staní
Areál ŠVP š.p. PBaH	20 staní	20 staní
Cintorín	5 staní	15 staní
Navrhované zariadenie		
Športový areál		10 staní

Potreba budovania parkovacích a odstavných plôch je nutná v náväznosti na súčasný stav na všetkých miestach novovznikajúcich prevádzkarní, objektov občianskej vybavenosti a ostatných spoločenských aktivít, športovo – rekreačných aktivít. Jestvujúce parkoviská je potrebné doriešiť a dobudovať v zmysle platnej STN.

V zmysle návrhu statickej dopravy je potrebné vytvoriť priestorové podmienky pre dobudovanie odstavných a parkovacích plôch na verejných priestranstvách, najmä v centrálnej časti obce, kde sa predpokladá vytvorenie parkovacích plôch v rámci celkovej rekonštrukcie miestnej komunikácie.

3.13.1.6 Pešie a cyklistické komunikácie

V obci sú vybudované jednostranné a obojstranné pešie komunikácie v celkovej dĺžke 1,2 km.

Cyklistické komunikácie v obci nie sú vybudované.

V rámci regiónu je evidovaná Cyklotrasa:

- Borša - št. hranica SK/HU - Alsoberecki - Felsoberecki - št. hranica SK/HU - Klin nad Bodrogom - Streda nad Bodrogom.

Návrh

Pešie komunikácie navrhujeme na rekonštrukciu v šírke min. 1,25m.

Šírka navrhovanej cyklistickej komunikácie mimo zastavané územie obce je navrhovaná s predpokladom intenzity v dvoch smeroch cyklista – chodec min. 2,50 m.

Navrhovaná cyklotrasa Ondava 1, ktorá vedie z obce Nižný Hrušov do obce Klin nad Bodrogom s

prechodom do Maďarska.

3.13.1.7 Negatívne účinky doprava a vplyvy na riešené územie

Pre cestné komunikácie v nezastavanom území obce platia ochranné pásma v zmysle zákona č.131/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky k zákonu o pozemných komunikáciách č.35/84 Zb.: 20 m cesta III. triedy od osi vozovky na každú stranu v úseku mimo zastavané územie obce. V zastavanom území obce dodržať ochranné pásma pozdĺž komunikácií v zmysle vyhlášky pre civilnú ochranu pre prejazdnosť komunikácií a proti zavaleniu (zák. č. 42/94 Zb. s vykonávacími vyhláškami) o civilnej obrane. Šírka OP = $(v_1 + v_2)/2 + 6$. Táto šírka je na zberných komunikáciách v obci zachovaná.

3.13.1.7.1 Hlukové pomery vyplývajúceho z dopravy

V zmysle Nariadenia vlády SR č. 40/2002 Z.z. o ochrane zdravia pred hlukom a vibráciami najvyššie prípustné hodnoty hluku z dopravy vo vonkajších priestoroch v obytnom území cesty III. triedy, zberných mestských komunikácií sú povolené pre deň $L_{Aeq} = 60\text{dB}$ a v noci $L_{Aeq} = 50\text{dB}$.

Na ceste tr. III/3688 nebolo realizované sčítanie dopravy SR. Z tohto dôvodu nie je prevedený výpočet výhľadovej intenzity dopravy na ceste III/3688. Predpokladáme, že na ceste tr. III. sú vykazované minimálne hodnoty ekvivalentného hluku v dennom a nočnom období v obytnom území.

3.13.2 Vodné hospodárstvo

3.13.2.1 Zásobovanie pitnou vodou

V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry je obec napojená na Pobodrožský skupinový vodovod. Akumulácia vody je zabezpečená vo vodojeme Viničky o objeme 4000 m³ s kótou dna 178 m n.m. a max hladinou 183 m n.m. Do vodojemu Viničky je od roku 2015 distribuovaná pitná voda z vodárenského systému Starina - Košice ako doplnkový vodárenský zdroj v súčasnosti využívaným VZ - vrty Slovenské Nové Mesto. Z celkového počtu obyvateľov 207 bolo v roku 2014 napojených na verejný vodovod 212 obyvateľov.

V obci nie je vybudovaná kanalizácia. Odkanalizovanie domov a občianskej vybavenosti je do žump. Niektoré výrobné prevádzky majú vlastnú ČOV.

Údaje o množstve distribuovanej vody a počte zásobovaných obyvateľov za roky 2012, 2013, 2014:

Klin nad Bodrogom	r. 2012	r. 2013	r. 2014
Počet obyvateľov	211	209	212
Počet napojených na vodovod	192	192	192
Voda fakturovaná tis.m ³ / rok	6	5,097	6,075
- domácnosti	5	4,656	5,572
- poľnohospodárstvo	-	0,309	0,241
- priemysel	-	-	-
- ostatné	1	0,132	0,262

Návrh

Prognóza vývoja počtu obyvateľov do roku 2035

rok	2013	2015	2020	2025	2030	2035
Klin nad Bodrogom	212	207	218	229	240	253

Výhľadová potreba vody je stanovená v zmysle „ vyhlášky č. 684/2006 Z.z. čiastka 261 MP SR“ zo 14. novembra 2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií.

V návrhu sa uvažuje s nárast pre obyvateľstvo v obci Klin nad Bodrogom do r.2035 na 2860 obyvateľov.

Potreba vody pre bytový fond a základnú vybavenosť:

- Byt s lokálnym ohrevom teplej vody a vaňový kúpeľ : 135,0 l/osoba, deň
- Základná vybavenosť – obec do 1000 obyvateľov : 15,0 l/osoba, deň
- Súčiniteľ dennej nerovnomernosti (obec do 1000 obyvateľov) $k_d = 2,0$
- Súčiniteľ hodinovej nerovnomernosti $k_h = 1,8$

Výpočet potreby vody pre bytový fond s lokálnym ohrevom teplej vody a vaňovým kúpeľom:

Špecifická potreba vody :

Prognóza potreby vody do roku 2035 podľa počtu obyvateľov

Rok	2014*	2020	2025	2030	2035
Počet obyvateľov	212	218	229	240	253
Qp (l/deň)		66 480	67 965	69 450	71 205
(l/s)		0,77	0,79	0,80	0,82
Qm (l/deň)		132 960	135 930	138 900	142 410
(l/s)		3,08	3,15	3,22	3,30
Qh (l/s)		2,77	2,83	2,89	2,97
Qr (m3/rok)	6.075	24 265	24 807	25 349	25 990

*Údaj poskytnutý VVS, počet pripojených obyvateľov na verejný vodovod bol 212.

Akumulácia:

Potrebná akumulácia podľa STN 63 6650 – Vodojemy čl.14 má byť 60-100% z maximálnej dennej potreby vody Qm.

- Výhľadová maximálna denná potreba Qm pre rok 2035 bude 142.410 m3.
- Minimálna potrebná akumulácia $V_{min} = 0,6 \times 142.410 = 85.446 \text{ m}^3$.
- Maximálnu dennú potrebu vody o množstve 142.410 m3 pre obec Klin nad Bodrogom zabezpečí vodojem v obci Viničky objemu 4000 m3. Tento vodojem má dostatočný objem aj pre výhľadové obdobie.

Posúdenie hlavných kapacít vodovodu:

- vodojem s objemom 4000 m3 zabezpečuje normou požadovaný objem s veľkou rezervou.

Vodovodné potrubia

Dimenzovanie vodovodných potrubí je v zmysle STN 755401 na Qm a Q pož.

Podľa STN 736620 čl.26 hydrodynamický pretlak vo vodovodnej sieti má byť väčší ako 0,25 MPa (2,5 at), avšak najmenej 0,15 MPa (1,5 at).

Požiarne potreba vody Q pož.

Podľa STN 920400, tabuľka 2, položka 2 (Nevýrobné stavby s plochou 120-1000m2, výrobné stavby jednopodlažné do plochy 500m2) je potreba požiarnej vody 12,0 l/s. Podľa článku 3.2. citovanej normy, zdroje vody na hasenie požiaru musia byť schopné trvalo zabezpečovať potrebu vody na hasenie požiarov najmenej počas 30 minút, t.j. celková zásoba požiarnej vody je $12,0 \text{ l/s} \cdot 30 \text{ minút} = 21\,600 \text{ l} = 21,6 \text{ m}^3$.

Ochranné pásma

Pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii dodržiavať ochranné pásmo v zmysle zákona č. č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Zb. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov. Ochranné pásmo vodovodného potrubia do priemeru 500 mm je 1,5 m na obidve strany od vonkajšieho okraja potrubia.

3.13.2.2 Odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd

V obci Klin nad Bodrogom nie je vybudovaná verejná kanalizácia. Nová zástavba je vybavená žumpami. V starších domoch sa vyskytujú aj suché latríny. Domové žumpy, sú vo väčšine prípadov z technického hľadiska nevyhovujúce, čím sa ohrozujú priesakom spodné vody.

Dažďové vody sa zbierajú v cestných rigoloch a z nich jarkami a stružkami stekajú do ramena Bodrog

Návrh

V koncepte riešenia je riešený variant odkanalizovania obce Klin nad Bodrogom do susednej obce Streda nad Bodrogom.

Kanalizácia je navrhovaná samospádová (gravitačná) s prečerpávaním, vzhľadom na malú stádovitost' územia. Gravitačná kanalizácia z kanalizačných rúr PVC SN12 (12 kN/m²) DN 300 mm. Celková dĺžka gravitačnej stokovej siete je 1701 m. Tlaková kanalizácia je navrhnutá v celkovej dĺžke 2150 m. Na stokovej sieti sú navrhované čerpacie stanice.

Kanalizáciu navrhujeme napojiť na navrhovanú kanalizáciu v obci Streda nad Bodrogom na ul. Ružová. V obci Streda nad Bodrogom navrhovaná kanalizácia je so zaústením do navrhovanej ČOV, umiestnenej v severnej časti zastavaného územia obce Streda nad Bodrogom v dostatočnej vzdialenosti od súvislej bytovej zástavby. Jedná sa o ČOV s jemnobublinnou (pneumatickou) aeráciou, s úplnou stabilizáciou kalu a kompletným kalovým hospodárstvom. Výtlak z ČOV bude vedený z čerpacej stanice do recipientu – rieky Bodrog.

Prognóza potreby vody do roku 2035 podľa počtu obyvateľov

Rok	2035
Počet obyvateľov	253
Q _p (l/deň)	71 205
(l/s)	0,82
Q _m (l/deň)	142 410
(l/s)	3,30
Q _h (l/s)	2,97
Q _r (m ³ /rok)	25 990

Množstvo splaškových vôd Q₂₄ je totožné s potrebou vody a to:

$$Q_{24} = Q_p$$

$$Q_{24} = 142\,410 \text{ l/deň} = 142.410 \text{ m}^3/\text{deň} = 3.3 \text{ l/s}$$

Znečistenie od obyvateľov obce do r.2035:

$$\text{BSK}_5 = 253 \times 60 \text{ g/s/deň} = 15180 \text{ g / deň} = 15.180 \text{ kg/ deň}$$

$$\text{CHSK} = 253 \times 120 \text{ g/os/deň} = 30360 \text{ g} = 30.360 \text{ kg CHSK/deň}$$

$$\text{NL} = 253 \times 155 \text{ g/os/deň} = 39215 \text{ g} = 39.215 \text{ kg NL/deň}$$

kd = 1,5		Priemerný denný prietok splaškových vôd		Maximálna denný prietok splaškových vôd		Maximálna hodinový prietok splaškových vôd		Minimálny hodinový prietok splaškových vôd	
kh=2,4									
kmin=0,6									
		Q24		Qd max		Qh max		Qh min	
Počet obyvateľov v r. 2035		150 l.os-1.deň-1		Q24 x kd		Q24 x kd x kh		Q24 x kmin	
		m³/deň	l/s	m³/deň	l/s	m³/hod	l/s	m³/hod	l/s
Predpokladaný celkový počet pripojených obyvateľov	253	142 410	1,65	213 615	2,47	512 676	5,93	85 446	0,99

Navrhovaná Čistička odpadových vôd (ČOV) v obci Streda nad Bodrogom

Počet ekvivalentných obyvateľov: 2 900 E.O.
 Znečistenie na prítoku do ČOV - BSK₅: 174,0 kg/deň
 Špecifické znečistenie - BSK₅: 379 mg /l
 Znečistenie na prítoku do ČOV - CHSK: 348,0 kg /deň
 Špecifické znečistenie - CHSK: 758 mg /l
 Znečistenie na prítoku do ČOV - NL: 159,5 kg /deň
 Špecifické znečistenie - NL: 347 mg /l
 Znečistenie na prítoku do ČOV – TKN: 31,9 kg/deň
 Špecifické znečistenie – TKN: 69 mg /l
 Znečistenie na prítoku do ČOV – NH₄-N: 23,2 kg/deň
 Špecifické znečistenie – NH₄-N: 51 mg /l

Napojenie na ČOV: obec Streda nad Bodrogom a obec Klin nad Bodrogom

Počet ekvivalentných obyvateľov do r.2035:

Streda n/B = 2860 Klin n/B = 253

ČOV pri 90 % účinnosti

$$[(2860_{(\text{Streda n/B})} + 253_{(\text{Klin n/B})}) \times 60] : (0,9 \times 60) = 3458 \text{ E.O.}$$

Pre obidve obce (Streda n/B a Klin n/B) nepostačí ČOV 2900 E.O. Navrhujeme úpravu projektu podľa nárastu počtu obyvateľov v obidvoch obciach.

Ochranné pásma

Dodržiavať ochranné pásma podľa predpisu č.442/2002 Z. z. Zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách - 1,5m potrubia na obidve strany.

3.13.2.3 Vodné toky, nádrže a rybníky

V správe PBaH š.p. Odš. závod Košice sú nasledujúce vodné toky:

- vodohospodársky významný tok Bodrog,
- drobné vodné toky, resp. kanály: rameno Bodrogu (Klin),
- ochranné hrádze Bodrogu a Hornobereckého kanálu a čerpacia stanica Streda nad Bodrogom.

Tieto vodné toky a kanály nemajú dostatočnú kapacitu na prevedenie Q_{100} ročnej veľkej vody . Na vodohospodársky významnom vodnom toku Bodrog je v rkm 0,0-9,613 vybudovaná ľavobrežná ochranná hrádza.

Pre uvedené toky nie je v zmysle §46 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov

orgánom štátnej správy určený rozsah inundačného územia, pričom do doby určenia sa vychádza z dostupných podkladov o pravdepodobnej hranici územia ohrozeného povodňami, za čo sa považujú aj informácie o povodniach v minulých rokoch.

Návrh

V ÚPN navrhované opatrenia súvisia s ochranou vôd a užívaním vôd v zmysle vodného zákona. Eliminácia plošných zdrojov znečistenia si vyžaduje právne a ekologické myslenie ľudí pri nakladaní s vodami.

V zmysle zákona o ochrane pred povodňami rešpektovať v nich obmedzenia výstavby a rešpektovať prirodzené inundačné územia jestvujúcich vodných tokov.

V zmysle zákona o vodách v znení neskorších predpisov, pre výkon správy vodných tokov ponechať voľný nezastavaný pás pozdĺž vodných tokov:

- Pozdĺž brehov vodného toku Bodrog ponechať v šírke 10,0 m voľný nezastavaný pás.
- Pozdĺž brehov kanála: rameno Bodrogu (Klin) ponechať v šírke 5,0 m voľný nezastavaný pás.

3.13.2.4 Hydromelioračné zariadenia

Na celom katastrálnom území obce sú evidované hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácii, š.p. Bratislava.

- Závlaha pozemkov Streda nad Bodrogom (evid.č. 5412 241)
- kanál K2A (evid.č. 5412 220 007), ktorý bol vybudovaný v r. 1984 o celkovej dĺžke 1,645 km v rámci stavby OP Streda nad Bodrogom – Klin III.
- kanál K14 (evid.č. 5412 220 011), ktorý bol vybudovaný v r. 1984 o celkovej dĺžke 1,005 km v rámci stavby OP Streda nad Bodrogom – Klin III.

V k.ú. Klin nad Bodrogom je vybudované detailné odvodnenie poľnohospodárskych pozemkov drenážnym systémom nám neznámeho vlastníka.

Závlahové stavby pozostávajú zo záujmového územia závlah, závlahovej čerpacej stanice v k.ú. Klin nad Bodrogom (u ZP Streda nad Bodrogom evid.č. 5412 241) a podzemných rozvodov závlahovej vody, ktoré sú rôznych profilov (DN 150, DN 200, DN 250) a z rôznych materiálov (PVC, AZC, oceľ). Na povrch sú vyvedené hydranty, vzdušníky, kalníky, ktoré sú chránené betónovými skružami.

Návrh

Rešpektovať odvodňovacie kanály, vrátane ochranného pásma 5 m od brehovej čiary u otvorených kanálov a 5 m od osi krytého kanála. U stavby OP Streda nad Bodrogom (evid.č. 5412 111) rešpektovať aj odvodňovaciu ČS (evid.č. 5412 111 003), vrátane ochranného pásma 5 m od OČS.

Prípadné križovanie inžinierskych sietí a komunikácií s kanálmi navrhnuť v zmysle ustanovení STN 73 6961 „Križovanie a súbehy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami“ z r. 1983.

Vypúšťanie akýchkoľvek odpadových vôd do kanálov je nutné konzultovať s Odborom správy a prevádzky HMZ nášho š.p.

3.13.3 Energetika

3.13.3.1 Energetické zariadenia

Cez obec Klin nad Bodrogom neprechádza koridor elektrického vedenia ZVN 400 kV, resp. VVN 110 kV vedenia. V katastri obce sa nachádza nadzemné VN 22 kV vedenie V_315 a 1 kV el. vedenia a transformačné stanice 22/0,4 kV.

3.13.3.2 Zásobovanie elektrickou energiou

Obec je zásobovaná elektrickou energiou VN vedením V_315 a prípojom z VN vedenia V_309 napojenými z elektrickej stanice 110/22 kV Kráľovský Chlmec. Alternatívne je možné lokalitu zásobovať aj z elektrickej stanice 110/22 kV Trebišov.

Pre napájanie odberných elektrických zariadení v záujmovej lokalite sú využívané ako zdroj el. energie tieto trafostanice v majetku VSD, a.s., resp. cudzie, primárne napájané z VN linky č. V_315:

Trafostanica	TYP	Výkon	vlastník
TS1226-0001 Klin n/B pri hrádzi	DTS 1-stĺpová	160 kVA	VSD
TS1226-0002 Klin n/B ul. Nová	priehradová	250 kVA	VSD
TS1226-9003 Klin n/B Mlyn	DTS 2,5stĺpová		Cudzia
TS1226-9004 Klin n/B Agroareál	DTS 2,5stĺpová		Cudzia
TS1226-9005 Klin n/B Ekoklyn	DTS 2,5stĺpová		Cudzia
TS1226-9006 Klin n/B čerpačka	DTS murovaná		Cudzia

Sekundárne NN nadzemné vedenie v obci je vyhotovené vodičmi AlFe ukotvenými na betónových podporných bodoch. Stav NN vedenia je v súčasnosti vyhovujúci. V prípade rekonštrukcie sa toto NN vedenie vyhotoví izolovaným NN vedením typu NFA2X.

Stanovenie elektrického príkonu:

Merné zaťaženie na jednu bytovú jednotku bolo stanovené podľa Metodického pokynu VSD, a.s. – Zásady plánovania výstavby a rekonštrukcií sietí vysokého a nízkeho napätia, kde je uvedené:

- príkon bytových jednotiek:
 - 1,0 kW domy (byty) bez el. ohrevu
 - 2,0 kW domy (byty) s akumulačným el. ohrevom
 - 6,5 kW domy (byty) s priamym el. ohrevom

Prognóza vývoja počtu obyvateľov do roku 2035

rok	2013	2015	2020	2025	2030	2035
Klin nad Bodrogom	212	207	218	229	240	253

Návrh

Návrh bytov do r. 2035:

	Stav v roku 2011	Návrh r. 2035
Bytové jednotky	61	+12
počet bj. spolu (stav+návrh)		73 b.j.

Štruktúra a kapacita občianskej vybavenosti

Podielové zaťaženie pre občiansku a technickú vybavenosť :

Jestvujúce zariadenie	Príkon v kW
(1) Kostol	12
(2) Obecny úrad a kultúrny dom	10
(3) Komerčná vybavenosť *	15
(4) Venas a.s. Lisovňa olejovín *	80
(5) Areál PBaH ŠVP š.p. *	30
(6) Cintorín	5
(7) Výrobné plochy	30

(8) Poľnohospodárska výroba *	50
(45) Dom smútku	10
(46) Pohrebníctvo	10

Navrhované zariadenie	Príkon v kW
(1) Plochy lesa	10
(2) Športovo rekreačné plochy	15
(3) Športovo rekreačné plochy	15
(4) Parkovacie plochy, plochy verejnej zelene	10
(5) Plocha cintorína	0

Pozn: * - odberné miesta napájané z vlastných transformačných staníc

Bytová výstavba, občianska a technická vybavenosť:

S elektrickou energiou sa vo všetkých riešených lokalitách uvažuje pre potreby osvetlenia a pre domáce spotrebiče, s vykurovaním el. energiou sa uvažuje 10 % domácností.

Návrh riešenia

Terajší výpočtový el. príkon: $S_{b,j.} = (1 \times n1 + 6,5 \times n2) = (1 \times 55) + (6 \times 6,5) = 94 \text{ kW}$

n – počet bytových jednotiek

n = 61 (celkový počet jestvujúcich rodinných domov)

n1 – počet domov bez el. vykurovania – 55 domov

n2 – počet domov s el. vykurovaním – 6 domov

(s vykurovaním el. energiou sa uvažuje 10 % domácností)

Celkový súčasný príkon existujúcich RD: $S_{b,j. \text{ celk.}} = \underline{\underline{94 \text{ kW}}}$

Merné zaťaženie na nové b.j.: $S_{b,j.} = (1 \times n1 + 6,5 \times n2) = (1 \times 11) + (1 \times 6,5) = 17,5 \text{ kW}$

n – počet bytových jednotiek

n = 12 (celkový počet navrhovaných rodinných domov)

n1 – počet domov bez el. vykurovania – 11 domov

n2 – počet domov s el. vykurovaním – 1 dom

(s vykurovaním el. energiou sa uvažuje 10 % domácností)

Celkový súčasný príkon navrhovaných RD: $S_{b,j.} = \underline{\underline{17,5 \text{ kW}}}$

Občianska vybavenosť (existujúca + navrhovaná, okrem objektov PBaH, lisovne olejov a ďalších objektov, ktoré majú vlastné TS): $S_{o.v.} = \underline{\underline{142 \text{ kW}}}$

Požadovaný celkový príkon: $S_{\text{celk.}} = \underline{\underline{253,5 \text{ kW}}}$ (94 kW + 17,5 kW + 142 kW)

Návrh: Bilancia potrebného výkonu ukazuje, že terajší inštalovaný výkon transformačných staníc TS v obci je 160 kVA + 250 kVA. Vo výhľadovom období inštalovaný výkon transformačných staníc pokryje budúce zaťaženie (142 kW) od navrhovaného počtu rodinných domov a občianskej vybavenosti.

Pre výrobné, resp. hospodárske objekty, ktoré sú napájané z vlastných trafostaníc, nie je požadované zvýšenie výkonu týchto trafostaníc.

V prípade rekonštrukcie NN distribučného vedenia sa toto vedenie vyhotoví izolovaným NN vedením typu NFA2X. Existujúcej domové prípojky realizované holým vodičom sú navrhované na výmenu za prípojky zrealizované závesným káblom s prislúchajúcim istením v istiacich skrinkách na podperných bodoch NN vedenia.

V nových lokalitách je meranie spotreby el. energie nutné realizovať elektromerovými rozvádzačmi umiestnenými na verejne prístupných miestach (v oplotení RD) v zmysle Metodického pokynu VSD, a.s. č. 2015003 – Podmienky merania elektriny. Rozvádzače RE sa na verejne prístupných miestach umiestnia aj pri každej rekonštrukcii domových prípojek v dôsledku vyvolanej zmeny užívateľom.

3.13.3.3 Ochranné pásma

Ochranné pásma elektrických zariadení v zmysle § 43 zákona č. 251/2012 Zb. o energetike:

- 10 m pre nadzemné vedenie bez izolácie pri napätí od 1 kV do 35 kV a 7 m v súvislých lesných priesekoch (od krajného vodiča na každú stranu vedenia).
- 4 m pre vodiče so základnou izoláciou pri napätí od 1 kV do 35 kV a 2 m v súvislých lesných priesekoch (od krajného vodiča na každú stranu vedenia).
- 15 m pre nadzemné vedenia bez izolácie pri napätí od 35 kV do 110 kV vrátane (od krajného vodiča na každú stranu vedenia).
- 1m pre nadzemné káblivé vedenie pri napätí od 1 kV do 35 kV (na každú stranu vedenia).
- 10 m od transformovne VN/NN.

V ochrannom pásme vonkajšieho el. vedenia a pod vedením je zakázané:

- zriaďovať stavby a konštrukcie,
- pestovať porasty s výškou presahujúcou 3m, vo vzdialenosti
- presahujúcej 5m od krajného vodiča vzdušného vedenia možno porasty pestovať do takej výšky, aby pri páde sa nemohli dotknúť el. vedenia
- uskladňovať ľahko horľavé a výbušné látky,
- vykonávať iné činnosti, pri ktorých by sa mohla ohroziť bezpečnosť osôb a majetku, prípadne pri ktorých by sa mohlo poškodiť el. vedenie alebo ohroziť bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky,

V ochrannom pásme podzemného vedenia a nad týmto vedením je zakázané:

- zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzanie trvalého porastu a jazdiť osobitne ťažkými mechanizmami,
- vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa el. vedenia zemné práce a činnosti, ktoré by mohli ohroziť el. vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť jeho prevádzky, prípadne by podstatne sťažili prístup k nemu.

3.13.4 Vonkajšie osvetlenie

Návrh

Navrhovaná je kompletná rekonštrukcia jestvujúceho verejného osvetlenia s použitím energeticky úsporných osvetľovacích sústav.

Nové komunikácie bude osvetľovaná sústavou vonkajšieho osvetlenia, napojeného zo samostatných rozvádzačov RVO pri distribučných TS, prepojených s regulačným systémom obce. Stožiarové svietidlá budú osadené energeticky úspornými výbojkami. Rozvody budú v trase káblových NN rozvodov.

Pri rekonštrukcii verejného osvetlenia osadeného na podperných bodoch nadzemného NN vedenia VSD, a.s. sa na podperné body osadia výložníky s LED svietidlami, ktorých celková dĺžka nebude presahovať 1m, rozvody VO sa vyhotovia samonosným izolovaným vedením NFA2X 2x25.

3.13.4.1 Obecný rozhlas

Návrh

V územnom pláne je navrhovaná komplexná rekonštrukcia obecného rozhlasu. Navrhovaný je

obecný bezdrôtový rozhlas (výmena konzol, namontovanie prijímačov a reproduktorov a doplnenie do navrhovaných) s umiestnením prvkov bezdrôtového rozhlasu na podperných bodoch nadzemného NN vedenia. Centrálna technológia (ústredňa) bude umiestnená v budove obecného úradu. Pre výstrahu a vyznamenanie obyvateľstva splňujúci všetky požiadavky tzv. "krízového zákona". Podmienky inštalácie pre bezdrôtovú prevádzku definuje všeobecné povolenie TÚ SR č. VPR- 04/2005. Vo všetkých prípadoch (povolené frekvencie 447,6375 MHz, 447,3250 MHz, 447,3125 MHz, 447,3750 MHz a 441,4750 MHz) sú informácie šírené ako frekvenčne modulovaný signál od vysielača smerom k prijímačom.

3.13.5 Zásobovanie teplom, plynom

3.13.5.1 Zásobovanie plynom

V obci je vybudovaný STL distribučná sieť tlakovej úrovne do 400 MPA. Je súčasťou distribučnej siete zásobovanej z regulačnej stanice RS Malý Horeš. Počet odberateľov je 56.

Zásobovanie teplom je na báze plynu alebo pevného paliva.

Návrh

Návrh zásobovania zemným plynom musí zohľadňovať ustanovenia určené platnou legislatívou STN, vrátane ostatných záväzných predpisov a vyhlášok. Musia byť rešpektované dané skutočnosti, ako sú komunikácie, zástavba, terénne úpravy, spády terénu a podobne, pri dodržaní bezpečnostných predpisov a ochranných a bezpečnostných pásiem uvedených v Zákone o energetike č. 251/2012 Zb.

Návrh koncepcie riešenia plynofikácie navrhovaných lokalít v obci Lastomír koncepčne nadväzuje na doposiaľ splynofikované časti. V obci sú vybudované STL plynovody na prevádzkový tlak PN 100 kPa. Riešená časť stavby navrhuje systém zásobovania zemným plynom pre potreby novo navrhovaného územia. V územnom pláne je zakreslené rozšírenie STL miestnej distribučnej siete.

Pri výpočte odberných množstiev zemného plynu vychádzame z priemerných hodinových a ročných odberov v danom teplotnom pásme - 15 °C, stanovujú smerné odbery pre domácnosť (IBV).

Max. hod. odber Q_{hmax} 1,5 m³/hod

Max. ročný odber Q_r4 400 m³/rok

Požiadavky na zásobovanie zemným plynom v jednotlivých lokalitách sú vypracované ako informatívny podklad pre uvažovanú novú výstavbu.

Napojenie novej lokality na existujúcu plynovodnú sieť bude možné previesť nasledovne:

- plynofikáciu nových RD riešiť napojením na existujúce stredotlakové plynovody výstavbou samostatnej plynovej prípojky s reguláciou zemného plynu osadením vhodného typu domového regulátora tlaku plynu a meradla, resp. s napojením na nízkotlakový rozvod plynu samostatnou nízkotlakovou plynovou prípojkou s vlastným HÚP a meradlom,
- novo navrhované lokality IBV riešiť prepojením nových STL plynovodov na prevádzkované STL plynovody z použitím materiálu z PE o prevádzkovom tlaku 100 kPa a z týchto samostatnými STL plynovými prípojkami s reguláciou tlaku plynu osadením vhodného typu domového regulátora tlaku plynu riešiť plynofikáciu jednotlivých RD,
- ostatné RD v zastavanom území obce riešiť napojením na existujúce STL plynovody, so samostatnými STL plynovými prípojkami s reguláciou plynu,
- objekty občianskej vybavenosti, podnikateľských subjektov, riešiť individuálne s napojením na miestne STL rozvody plynu s výstavbou samostatnej STL plynovej prípojky a vhodných typov domových regulátorov tlaku plynu a meradla.

Požiadavky na zásobovanie zemným plynom v obci sú vypracované ako informatívny podklad pre

uvažovanú novú výstavbu:

Navrhované nové plochy pre bytovú zástavbu v lokalitách:

- lokalita „Bývalé fut. ihrisko“,
- využitie nadrozmerných záhrad a prieluk v obci.

Návrh bytov do r. 2035:

	Stav v roku 2011	Návrh r. 2035
Bytové jednotky	61	+12
počet bj. spolu (stav+návrh)		73 b.j.

Požiadavky na zásobovanie zemným plynom v obci sú vypracované ako informatívny podklad pre uvažovanú novú výstavbu:

Počet byt. jednotiek a maloodberateľov		Max. hodinový odber $Q_{max} \text{ m}^3/\text{hod}$
Počet jestvujúcich byt. jednotiek v roku 2014	61 byt	$61 \times 1,5 = 91,50 \text{ m}^3/\text{hod}$
Navrhovaný prírastok byt. jednotiek do r.2035	12 byt	$12 \times 1,5 = 18,00 \text{ m}^3/\text{hod}$
Počet maloodberateľov do r. 2035	5	$5 \times 1,5 = 7,5 \text{ m}^3/\text{hod}$
Spolu (m^3/hod)		117,00 m^3/hod
Počet byt. jednotiek a maloodberateľov		Max. ročný odber $Q_{max} \text{ m}^3/\text{rok}$
Počet jestvujúcich byt. jednotiek v roku 2014	61 byt	$61 \times 3600 = 219600 \text{ m}^3/\text{rok}$
Navrhovaný prírastok byt. jednotiek do r.2035	12 byt	$12 \times 4400 = 52800 \text{ m}^3/\text{rok}$
Počet maloodberateľov do r. 2035	5	$5 \times 5870 = 29350 \text{ m}^3/\text{rok}$
Spolu (m^3/rok)		301750 m^3/rok

Miestne plynovody

Napojenie jednotlivých rodinných domov riešiť samostatnými STL plynovými prípojkami so samostatnou reguláciou plynu, sadením vhodných typov domových regulátorov tlaku zemného plynu. Napojenie novo postavených rodinných domov na existujúcich voľných pozemkoch v zastavaných častiach obce je možné z jestvujúcich STL resp. NTL plynovodov, ktoré kapacitne postačujú vzhľadom na veľkosť ich spotreby.

Pre zabezpečenie zásobovania nových lokalít plynom navrhujeme rozšíriť miestnu sieť plynovodov tak ako je vyznačené na výkrese infraštruktúry územného plánu.

3.13.5.1.1 Ochranné pásma

Ochranné a bezpečnostné pásmo plynárenských zariadení a priamych plynovodov v zmysle § 79 a § 80 zákona č. 251/2012 Zb. o energetike:

Ochranné pásmo:

- 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm, na každú stranu od osi plynovodu,
- 1 m pre plynovod s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa, na každú stranu od osi plynovodu v zastavanom území,
- 10 m pre plynovod s tlakom nižším ako 0,4 MPa a na každú stranu od osi plynovodu (bezpečnostné pásmo) na voľnom priestranstve a na nezastavanom území,
- 8 m pre technologické objekty (regulačné stanice).

Bezpečnostné pásmo:

- 20 m pri plynovod s tlakom do 4,0 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území,

3.13.5.2 Zásobovanie teplom

Zásobovanie teplom je na báze plynu alebo pevného paliva.

Návrh

Zásobovanie teplom v obci navrhujeme do roku 2035 zabezpečiť na báze ekologických zdrojov (biomasa, električka, tepelné čerpadlá, kolektory a pod.).

Predpokladaná ročná spotreba tepla:

Stav bytov v roku 2014	Priemerná ročná spotreba tepla (ÚK+TÚV) 100 GJ/rok	Ročná spotreba tepla
61	100 GJ/rok	61 x 100 = 6100 GJ/rok
Navrhovaný prírastok do roku 2035	Priemerná ročná spotreba tepla (ÚK+TÚV)	Ročná spotreba tepla
12	40 GJ/rok	12 x 40 = 480 GJ/rok
Spolu		Ročná spotreba tepla
		6580 GJ/rok

Občianska vybavenosť:

Pre objekty občianskej vybavenosti možno zobrať priemernú hodnotu 100 kWh/m² a rok podlahovej vykurovanej plochy objektu. V tejto hodnote je zahrnutá potreba tepla na ÚK aj TÚV. Pozn.: 100 kWh / m² a rok = 0,36 GJ / m² a rok

3.13.6 Telekomunikácie

3.13.6.1 Telekomunikačné a rádiokomunikačné zariadenia.

Rozvody telefónnej siete vyhovujú súčasným potrebám. Telekomunikačne je obec súčasťou Regionálneho technického centra Východ. Napojenie obce na telekomunikačnú sieť je realizované prostredníctvom uzlového telefónneho obvodu Kráľovský Chlmec, ktorý spadá do tranzitného telefónneho obvodu Trebišov. Telefónni účastníci sú pripojení na digitálnu ústredňu v obci Streda nad Bodrogom.

Na území obce sa nenachádzajú televízne ani rozhlasové vykryvače. Územie obce je pokryté signálmi mobilných operátorov Orange, a.s., Slovak Telecom a O2. Lepšie pokrytie má zabezpečené Orange. Územie obce je taktiež pokryté mikrovlnným pripojením na internet.

Príjem televízneho a rozhlasové vysielača Dubník je na prevažnej časti územia obce dobrý. Príjem rozhlasového a TV signálu v súčasnosti sa zabezpečuje prostredníctvom individuálnych antén.

Návrh

V navrhovanom období bude podľa potreby (v závislosti na záujme zákazníkov) dobudovávaná hlavne miestna telefónna sieť v obci tak, aby spĺňala kvalitatívne parametre pre poskytovanie už spomínaných širokopásmových služieb.

Potrebné telefónne prípojky pre navrhovanú bytovú výstavbu budú zabezpečené podľa jednotlivých požiadaviek užívateľov na telefónne prípojky a požadované telekomunikačné služby v rámci inštalovaných

rezerv jednotlivých RSU.

Napájacie body pre telefónne stanice nových b.j. a občianskej vybavenosti bude určený v podmienkach pre začatí územno – právneho konania výstavby konkrétnej lokality.

Rozvoj služieb bude zabezpečovaný prostredníctvom organizácie Slovak Telecom a.s. v súlade so zámermi telekomunikačného projektu.

Predpokladáme, že k roku 2035 dôjde ku kabelizácii tf. rozvodov, preto rezervujeme v ÚPN koridor pre pokládku káblového vedenia pod terajšími vzdušnými vedeniami.

Predmetom telekomunikačných bilancií je potrebné riešiť iba navrhovanú lokalitu. V rámci novej výstavby sa telekomunikačné rozvody prevedú úložnými káblami s vazelínovou zábranou proti vlhkosti typu TCEPKPFLE s priemerom žíl plynúcich z útlmového plánu. Trasy sú navrhované s ohľadom na ostatné inžinierske siete v zmysle platnej priestorovej normy. Bytové stanice sú dimenzované na navrhnutú telefonizáciu, t.j. 2 páry na byt.

Bilancia potreby HTS – potreba prípojok v lokalite:

Pre 10 navrhovaných bytových jednotiek	10 HTS
Vybavenosť 30% z bytového fondu	3 HTS
Urbanistická rezerva	5 HTS
Celkom	18 HTS

Pre bezporuchový chod siete odporúčame vykonať nasledovné opatrenia:

- dobudovať jestvujúcu miestnu sieť na uvažovanú kapacitu HTS, s 10% káblovou rezervou,
- v prípade kabelizácie telefónneho rozvodu súbežne ukladať vodiče pre rozvod káblovej televízie,
- územie sa nachádza v pásme pokrytia sieťami mobilných operátorov Orange, T-com a O2.

Ochranné pásmo

Pri investičnej výstavbe je potrebné dodržať ochranné pásmo telekomunikačných vedení:

- ochranné pásmo diaľkových a spojovacích vedení je 1,5 m na každú stranu od trasy ich uloženia, 3 m do výšky a 3 m do hĺbky od úrovne terénu,
- ochranné pásmo miestnych telefónnych vedení je 1 m od trasy ich pokládky.

Ochranné pásma sú vymedzené vyhláškou. V prípade realizácie akcií spojených so zemnými prácami sa doporučuje vždy konkrétnu akciu prerokovať s príslušnou organizáciou, ktoré vydajú svoje vyjadrenie aj s podmienkami realizácie.

3.14 KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

3.14.1 Základné zložky životného prostredia

Najvýznamnejšími faktormi negatívne ovplyvňujúcimi životné prostredie riešeného územia sú najmä:

- absentujúca kanalizácia v obci,
- hluk zo železnice, cesty tr.III/3688.

3.14.2 Ovzdušie – ochrana čistoty ovzdušia

Veľké zdroje znečisťovania

Na celkovú kvalitu ovzdušia má vplyv smer emisií z komínov, ktorý závisí od meteorologických podmienok, hlavne od smeru prevládajúcich vetrov.

Stredné zdroje znečisťovania ovzdušia

K potencionálnym prevádzkovateľom so stredným zdrojom znečistenia možno zaradiť družstvo, ktorý

sa zaoberá chovom hospodárskych zvierat a čiastočne na rastlinnú výrobu.

Malé zdroje znečisťovania ovzdušia (MZZO)

Potencionálnymi prevádzkovateľmi s malým zdrojom znečistenia ovzdušia sú osoby právnické aj fyzické s oprávnením na podnikanie. Títo zodpovedajú za vypúšťanie znečisťujúcich látok do ovzdušia.

Sídlo je plynofikované.

Návrh

Stredné zdroje znečisťovania

Medzi areálom družstva, areálom výrobných prevádzok a obytnou zónou navrhujeme vybudovať pás ochrannej zelene v šírke cca 5m.

Malé zdroje znečisťovania (MZZO)

Zvyšovanie plošnej plynofikácie na východnom Slovensku, má pozitívny vplyv s dopadom najmä na zvyšovanie kultúry bývania ako aj zníženia emisií a imisií (SO₂ a popolčeka).

Malí znečisťovatelia ovzdušia (právnické aj fyzické osoby) zodpovedajú za vypúšťanie znečisťujúcich látok do ovzdušia, sú povinní čo najviac škodlivé účinky eliminovať v súčinnosti so zodpovednými orgánmi obce.

Iné zdroje znečisťovania (IZZO)

V súčasnosti sú na Slovensku rozhodujúcimi lokálnymi zdrojmi prашného znečistenia ovzdušia tieto faktory, ktoré platia aj pre obec:

1. Výfuky z automobilov (vysoký podiel dieselových motorov, nevyhovujúci technický stav vozidiel).
2. Resuspenzia tuhých častíc z povrchov ciest (nedostatočné čistenie ulíc, nedostatočné čistenie vozidiel). Do tejto skupiny patrí aj zimné zaprášenie ciest.
3. Suspenzia tuhých častíc z dopravy (napr. oder pneumatík a povrchov ciest, doprava a manipulácia so sypkými materiálmi).
4. Minerálny prach zo stavenísk.
5. Veterná erózia z neupravených obecných priestorov a skládok sypkých materiálov.
6. Vzhľadom na nárast cien zemného plynu začal návrat k používaniu tuhých palív u lokálneho vykurovania. Očakáva sa, že tento zdroj bude v najbližších rokoch významne narastať.

Návrh

Realizáciou nových zdrojov a úpravou, rekonštrukciou a zmenou vykurovacích médií za ušľachtilé palivá u existujúcich zdrojov tak, aby zodpovedali požiadavkám uvedených legislatívnych noriem sa naplnia ciele podľa medzinárodných záväzkov:

- zníženie prekračovania kritických záťaží a depozícií síry a oxidov dusíka,
- zníženie emisií oxidov síry, oxidov dusíka, prchavých organických látok, ťažkých kovov a perzistentných látok,
- zníženie emisií znečisťujúcich látok z malých zdrojov a dopravy, spôsobujúcich lokálne znečistenie ovzdušia,
- ochrana ozónovej vrstvy Zeme – príspevok Slovenskej republiky.

3.14.3 Obytné prostredie

Pri ďalšom rozvoji sídla je potrebné rešpektovať tieto pásma hygienickej ochrany (PHO):

- PHO cintorína - 50 m od oplotenia cintorína sa stanovuje v zmysle § 15 odst. 7 zákona 131/2010 Z.z.. V zmysle § 36 odst. (3) zákona č. 131/2010 Z.z. sa v ochrannom pásme môžu umiestňovať len tie budovy, ktoré boli schválené v územnom pláne pred 1.11.2005 Budovy

- postavené v ochrannom pásme do 50 m od pohrebiska pred 1.11.2005 zostanú zachované.
- PHO poľnohospodárskeho družstva 150 m od objektu s ustajnením.
- Ochranné pásmo - pre potreby údržby ponechať pozdĺž významných vodohospodárskych vodných tokov nezastavaný priestor šírky 10,0 m a pozdĺž vodných tokov nezastavaný priestor šírky 5,0 m v zmysle zákona o vodách §49 ods. 2. zák. č. 364/2004 Z.z v znení neskorších predpisov.

S kvalitou obytného prostredia súvisí aj stav zelene v sídle. Celkovo je zeleň na dostatočnej úrovni.

3.14.4 Odpadové hospodárstvo

Obec je v zmysle zákona o odpadoch č. 79/2015 Z.z. zodpovedná za nakladanie a likvidáciu komunálneho a drobného stavebného odpadu, ktorý vzniká na území obce.

Kategorizácia a zneškodnenie odpadov musí byť zaistované podľa Zákona č.79/2015 Z.z., zákon o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Kategorizácia odpadov je prevedená podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 365/2015 - KATALÓG ODPADOV. V prípade vyskytnutia odpadov s iným zaradením bude prevedená kategorizácia a likvidácia podľa vyššie uvedeného.

3.14.4.1 Iné odpadové vody

Opadové vody z hnojísk a maštali sú samostatne zvádzané do žump. Ich likvidáciu zabezpečujú majitelia.

Dažďové vody zachytávajú prícestné priekopy a odtekajú terénymi priehlbínami do rigolov. Priamym recipientom povrchových vôd v riešenom území je vodný tok a kanály Somotor a Hornoberecký, drobné vodné toky - rameno Bodrogu a cestné rigoly.

3.14.4.2 Nakladanie s odpadmi na území obce

Zber komunálneho odpadu v obci sa realizuje do 110 l zberných nádob (KUKA). Zber odpadu realizuje na skládku nie nebezpečného odpadu zmluvný partner.

3.14.4.2.1 Separovaný zber odpadov

So separáciou komunálneho odpadu obec začala v roku 2005. Odvoz a likvidáciu komunálneho odpadu zabezpečuje zmluvný odberateľ. Separovaný zber KO (papier, plasty, textil, kovové obaly a sklo) sa realizuje podľa harmonogramu.

Zhodnocovanie odpadov je podmienené účinným separovaným zberom, systémom zberu a zberných miest so zabezpečením dotriedňovania odpadov a zložiek komunálnych odpadov.

V obci nie je vyriešené spracovanie biologicky rozložiteľného odpadu (BRO) (ide o odpad zo záhrad, parkov, cintorínov a z ďalšej zelene nachádzajúcej sa na pozemkoch právnických osôb, fyzických osôb a občianskych združení, ktorý je súčasťou komunálneho odpadu).

Návrh

Umiestňovanie nových zariadení na zhodnocovanie odpadov sa bude riadiť princípom blízkosti a sebestačnosti vo väzbe na ekonomickú efektívnosť.

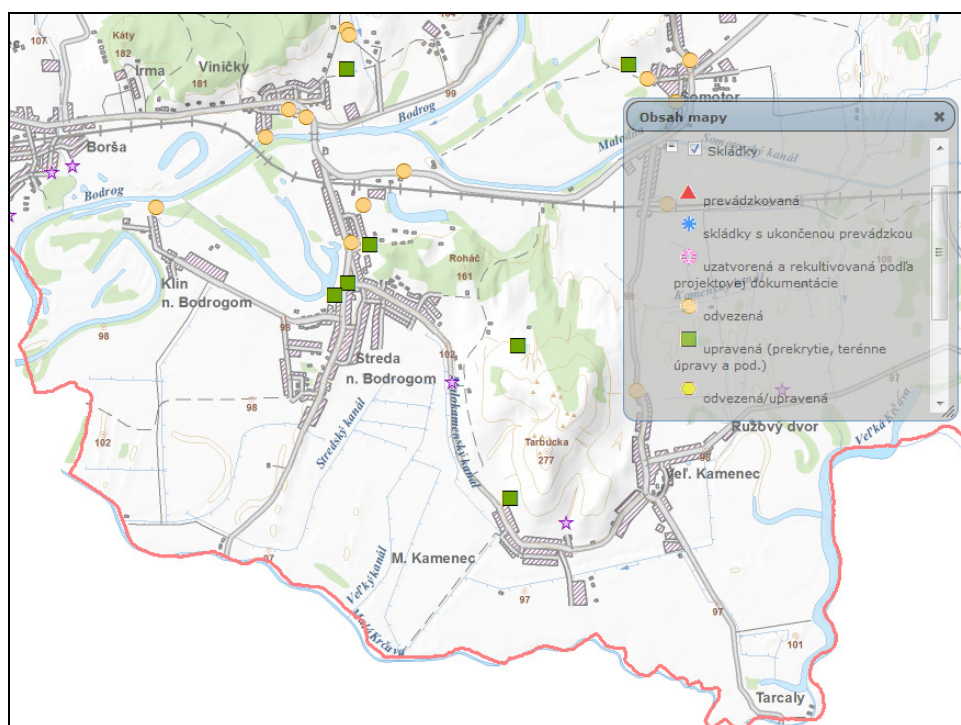
Efektívne a ekologické nakladanie s odpadom v podmienkach obce znamená riešiť nielen jeho zneškodňovanie, ale aj účinnejšiu organizáciu zvozu, riadenie efektívnejšieho separovaného zberu (papier, plast, kov, sklo a kovy, estetizáciu a umiestnenie zberných miest, skvalitňovanie podmienok a dodržiavanie bezpečnosti pri nakladaní s odpadom pre občanov a organizáciu zabezpečujúcu separovaný zber.

V ÚPN-O navrhujeme:

- Zabezpečenie ochrany vodných tokov vybudovaním kanalizácie s prípojkami v celej obci.
- V rámci IBV (rodinné domy) je systém zberu lokálny (každý držiteľ má vlastné zberové vrecia a zberné nádoby).
- Realizovať nakladanie s drobným stavebným odpadom.
- Odstránenie existujúcich a prevencia voči novo vznikajúcim čiernym skládkam. Permanentný monitoring a sanácia neriadených skládok.

3.14.5 Skládky odpadov

V rámci k. ú. obce Klin nad Bodrogom sa nachádzajú: 1 skládku odpadov, ktorá je odvezená. Zdroj: ŠGÚDŠ Bratislava

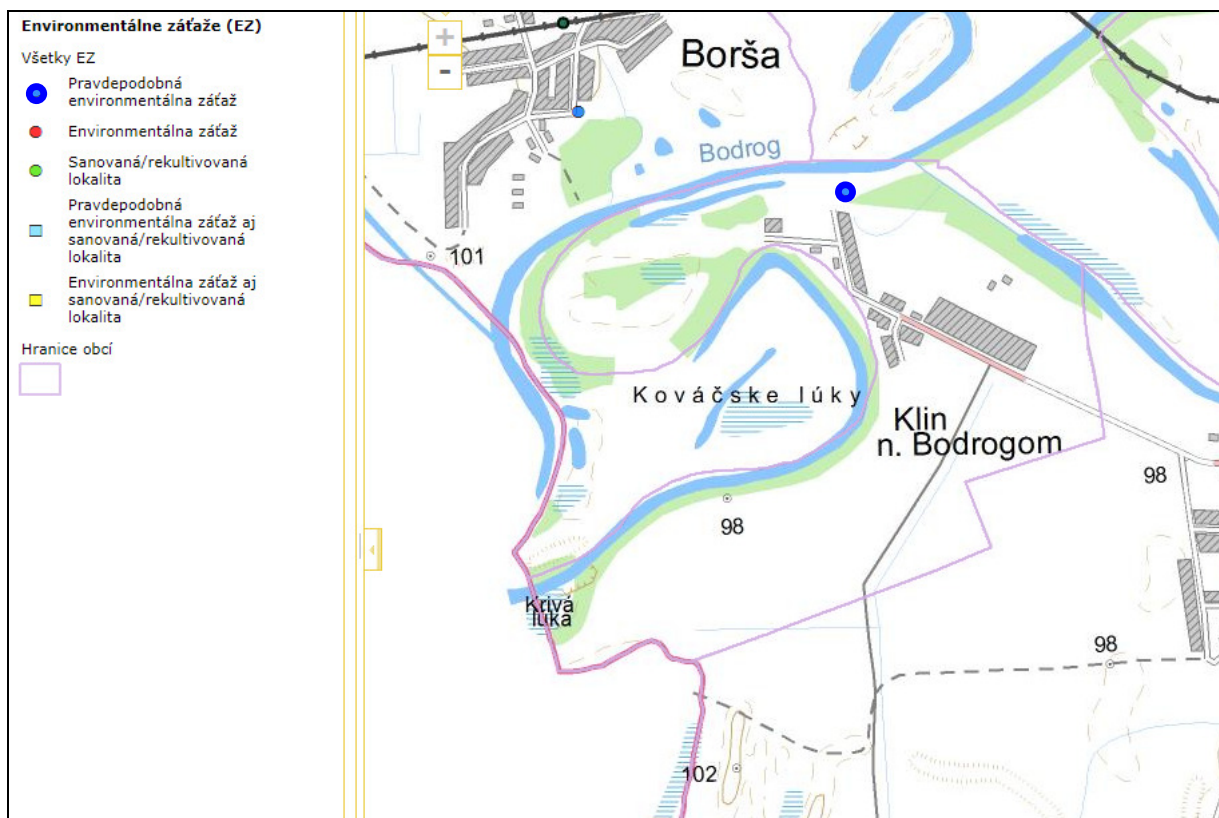


3.14.6 Environmentálna záťaž v území

V rámci k. ú. obce Klin nad Bodrogom sa nachádza evidovaná environmentálna záťaž (Zdroj: Informačný systém environmentálnych záťaží SR).

Pravdepodobná environmentálna záťaž :

Názov EZ: TV (007)/ Klin nad Bodrogom - skládka KO
 Názov lokality: skládka KO
 Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu
 Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35-65)
 Registrovaná ako: A - pravdepodobná environmentálna záťaž



Zdroj: enviroportal

3.14.7 Zeleň

3.14.7.1 Verejná, izolačná a ostatná zeleň

Verejná zeleň sa nachádza na verejných priestranstvách, ako sú priestor okolia kostola, obecného úradu, pri cintoríne, pozdĺž cestných komunikácií a vodných tokov. Táto zeleň je pomerne k celkovej ploche dostatočne zastúpená. Niektoré úseky si vyžadujú doplnenie zelene a zdravotný rez drevín.

Pozdĺž miestnych komunikácií sa vo verejnom priestore nachádzajú pásy využívané na uloženie technickej infraštruktúry. Zeleň pri komunikáciách je v sídle na dobrej úrovni. Tvoria ju trávnaté pásy s výsadbou vzrastlej zelene. Zeleň pozdĺž kanálov a tokov je dostatočne zastúpená.

Návrh

Plochy verejnej zelene, najmä verejné parky a cintoríny:

- navrhujeme parkovú úpravu – pri stavbách (kostol, obecný úrad).
- revitalizácia a rozšírenie parku - lokalita (4).
- revitalizácia a rozšírenie obecného cintorína.

Spríevodnú a izolačnú zeleň

Navrhujeme okolo cintorína izolačnú a areálu poľnohospodárskeho družstva. Výsadbu navrhujeme previesť v šírke min. 5m. Pozdĺž cesty tr. III/3688 mimo ochranné pásmo cesty, navrhujeme spríevodnú zeleň resp. vetrolam.

3.14.7.2 Zeleň k náhradnej výsadbe

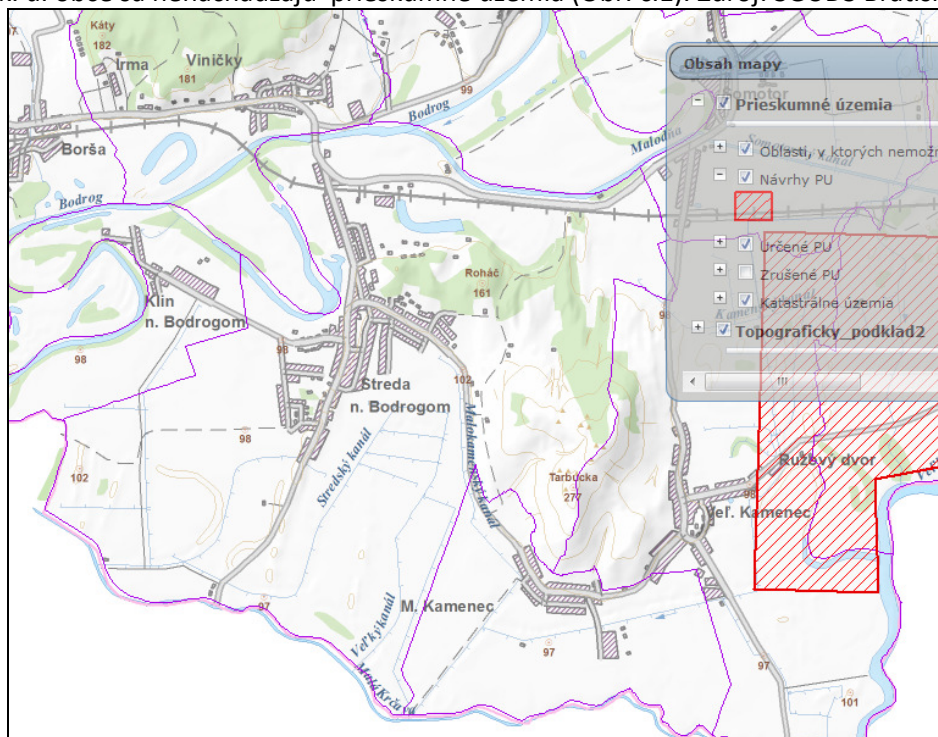
Plochy pre náhradnú výsadbu zelene:

- navrhujeme parkovú úpravu – pri stavbách (kostol, obecný úrad).
- revitalizácia a rozšírenie parku - lokalita (4).
- revitalizácia a rozšírenie obecného cintorína.

3.15 VYMEDZENIE PRIESKUMNÝCH, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV

3.15.1 Ťažba nerastných surovín

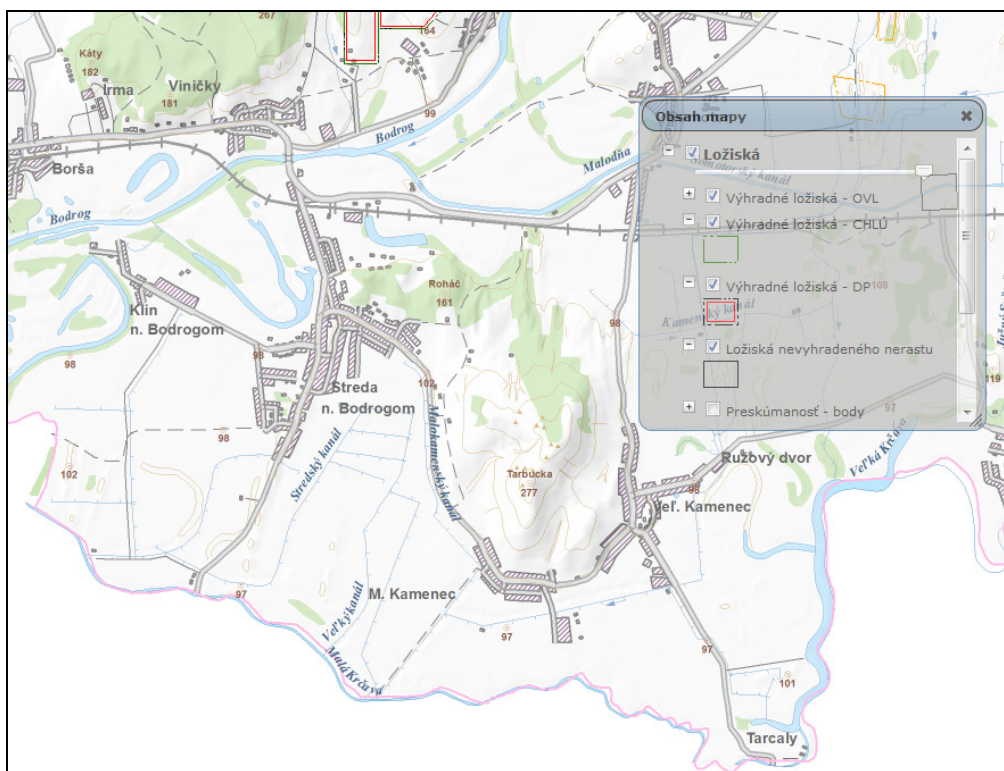
V rámci k. ú. obce sa nenachádzajú prieskumné územia (Obr. č.1). Zdroj: ŠGÚDŠ Bratislava



Obr. č. 1 Zdroj: ŠGÚDŠ Bratislava.

3.15.2 Chránené ložiskové územie, dobývacie priestory

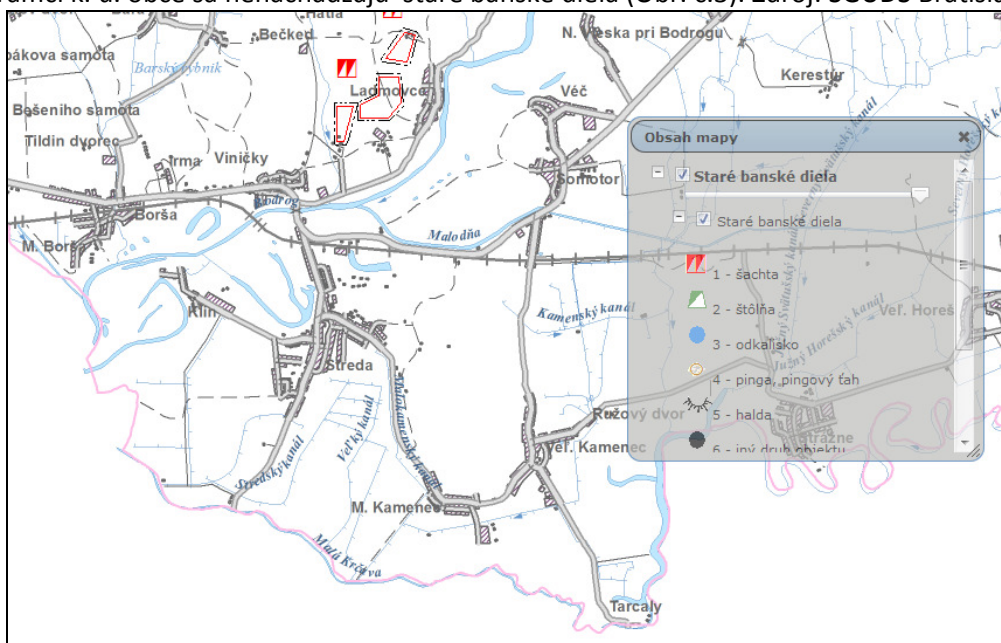
V rámci k. ú. obce sa nenachádzajú prieskumné územia (Obr. č.2). Zdroj: ŠGÚDŠ Bratislava



Obr. č. 2 Zdroj: ŠGÚDŠ Bratislava.

3.15.3 Staré banské diela

V rámci k. ú. obce sa nenachádzajú staré banské diela (Obr. č.3). Zdroj: ŠGÚDŠ Bratislava.

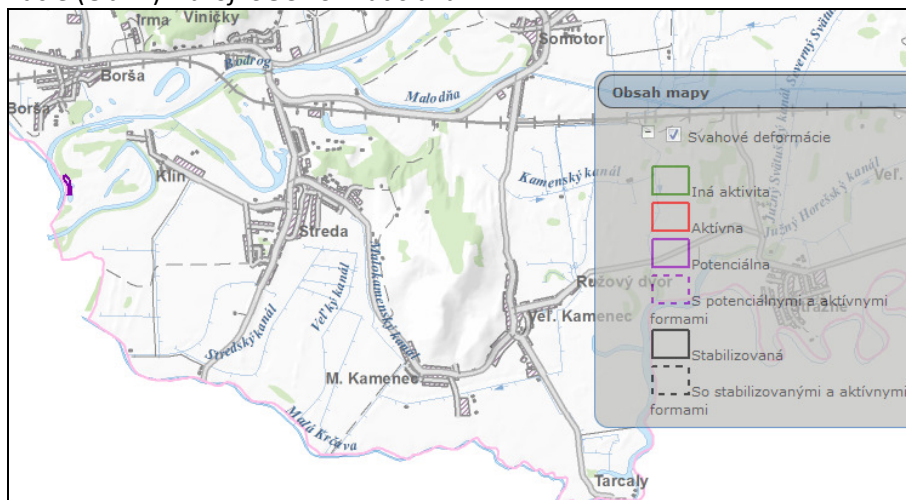


Obr. č. 3 Zdroj: ŠGÚDŠ Bratislava.

3.15.4 Svahové deformácie

V katastrálnom území obce nie sú evidované potenciálne svahové deformácie a stabilizované

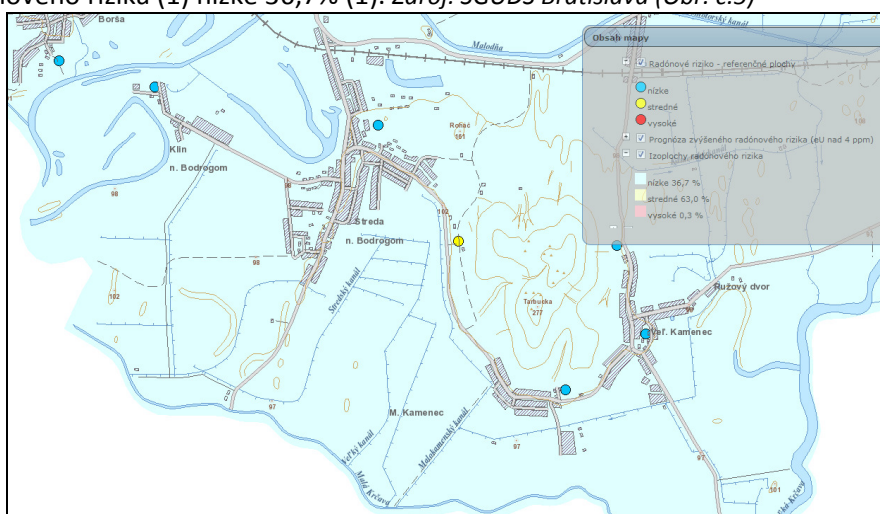
svahové deformácie (Obr.4). Zdroj: ŠGÚDŠ Bratislava .



Obr. č. 4 Zdroj: ŠGÚDŠ Bratislava

3.15.5 Radónové rizika

Katastrálne územie obce spadá do nízkeho radónového rizika - referenčné plochy (cU nad 4 ppm). Izoplochy radónového rizika (1) nízke 36,7% (1). Zdroj: ŠGÚDŠ Bratislava (Obr. č.5)



Obr. č. 5 Zdroj: ŠGÚDŠ Bratislava

Podľa §20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika.

Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

3.16 VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU

V riešenom území sa nachádzajú plochy, ktoré si vyžadujú zvýšenú ochranu:

- Európska sieť chránených území: Natura 2000 - Chránené vtáčie územie (SKCHVÚ015 Medzibodrožie).

- Územie európskeho významu: Kováčske lúky (SKUEV0236), Bodrog (SKUEV0236).
- Biocentrum: Regionálne biocentrum (RBC/27) Kováčske lúky - k.ú. Klin nad Bodrogom.
- Biokoridor: Nadregionálny biokoridor (NB/3) Latorický luh – Tajba – Kašvár – hr. Maďarsko.
- (4) mokrade regionálneho (okresného) významu - Mŕtve rameno Bodrogu pri Kline.

3.17 VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA PP A LP

Podľa Štatistického úradu SR k 31.12.2012 malo k.ú. obce celkovú výmeru 365,0128 ha. Poľnohospodárska pôda (PP) zaberá 356,8147 ha, z toho orná pôda tvorí 239,3233 ha, vinice 5,1763 ha, záhrady 11,3004 ha a trvalé trávne porasty 352,06 ha. V k. ú. obce nie sú evidované chmeľnice a ovocné sady. Podiel PP z celkovej rozlohy k. ú. obce je 76 %.

Nepoľnohospodárska pôda má rozlohu 82,3448 ha, pričom vodná plocha zaberá 25,9853 ha, zastavané plochy a nádvoria 22,9259 ha a ostatné plochy 33,4336 ha.

Lesné pozemky majú rozlohu 21,9853 ha čo predstavuje 5,87% z celkovej výmery katastra.

Podrobné zdôvodnenie navrhovaného riešenia záberu pôdneho fondu je v samostatnej textovej časti a tabuľkovej časti: *Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na nepoľnohospodárske účely a v grafickej prílohe (výkres č.07).*

Bilancia predpokladaného použitia PP a LP na nepoľnohospodárske využitie			
Rekapitulácia:			tab.č.3
Klin nad Bodrogom	V zastavanom území (ha)	Mimo hranice súčasne (ha)	Spolu (ha)
Výmera celkom	2,4863	2,7658	5,2521
z toho: PP	0,6445	1,0763	1,7208
z toho:			
orna pôda	0,2535	0,5356	0,7891
záhrady	0,3910	0,5407	0,9317
TTP	0,0000	0,0000	0,0000
nepoľnohospodárska pôda	1,8418	1,6895	3,5313
z toho: najkvalitnejšia poľnohospod. pôda	0,7157	1,0763	1,7920
Rekapitulácia lesných pozemkov:			
	V zastavanom území (ha)	Mimo hranice súčasne (ha)	Spolu (ha)
Celkový záber LP:	0,0000	0,0000	0,0000

Záber lesnej pôdy.

Návrh

V západnej časti mimo zastavané územie sa navrhuje plocha pre hospodársky les. Navrhovaná plocha je vo výmere 2,2302 ha.

Záber z lesných pozemkov sa nenavrhuje.

3.18 NÁVRH NA OBSTARANIE ÚZEMNOPLÁNOVACÍCH PODKLADOV, ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE A INEJ DOKUMENTÁCIE PRE ČASŤ RIEŠENÉHO ÚZEMIA

Pre stanovenie podrobnejších zásad a regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania pozemkov, umiestnenia stavieb na pozemkoch a zastavovacích podmienok jednotlivých stavebných pozemkov navrhuje sa zabezpečiť vypracovanie územného plánu zóny, resp.

územnoplánovacích podkladov a inej dokumentácie pre tieto časti riešeného územia: navrhovaná revitalizácia centrálneho priestoru obce, športové areály.

Navrhnutá podrobnejšia dokumentácia bude vypracovaná v poradí podľa lokalizácie rozvojových zámerov obcí. Pre dosiahnutie požadovanej presnosti výstupov z vyššie uvedenej dokumentácie je potrebné zabezpečiť aktuálny geometrický plán, zameranie inžinierskych sietí a výškopis územia obytných súborov v príslušnej mierke.

3.19 HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA

Územný plán je výsledkom komplexného zhodnotenia riešeného územia. Je priemetom všetkých záujmov a vzťahov. Návrh územného plánu obsahuje urbanistickú koncepciu, ktorá označuje spoločnú myšlienku a zámer ako usporiadať dedinu a stavať v nej tak, aby to nebolo len účelné ale aj pekné. Urbanistická koncepcia určila jednotný zámer zástavby, vymedzila ťažiská či centrum obce. Urbanistická koncepcia nemá na mysli len individuálne záujmy stavebníkov domov, ale sa zamerala na spoločné vybavenie obce.

Územný plán má pripravenú koncepciu spoločensko-kultúrneho významu, určuje kde, čo a ako stavať s predvídavosťou potrieb budúcnosti. Nebudú to len nové stavebné pozemky pre rodinné domy, budú to hlavne pozemky pre stavby zabezpečujúce novú prosperitu a spoločenský život obce. Návrh ÚPN O vymedzil územie s týmto poslaním, očakáva od občanov pochopenie pre stavby verejného záujmu.

Navrhovaný rozvoj znamená nárast stavu obyvateľov, to ale nevyvolá také územno-technické dôsledky, ktoré by znamenali zvýšené nároky na nadradený systém technickej infraštruktúry.

Environmentálne hodnotenie

Územný plán akceptuje limity a obmedzenia vyplývajúce z ochrany prírody. Návrh ÚPN-O citlivo rieši ďalší rozvoj obce s minimálnym zásahom do prírodného prostredia. Pre lepšie životné prostredie v navrhovaných nových lokalitách obec navrhuje odvedenie odpadových vôd do ČOV navrhovanej v obci Streda nad Bodrogom.

Územno - technické dôsledky

ÚPN Obce hodnotí a rieši rozvoj technickej vybavenosti celej obce. Navrhuje spôsob zásobovania vodou, elektrickou energiou, odkanalizovanie a odvedenie splaškovej kanalizácie do ČOV. Úpravou šírkových pomerov miestnych komunikácií a dobudovaním chodníkov a zastavovacích pruhov AD a parkovísk pri zariadeniach občianskej vybavenosti.

Kontinuita s minulosťou

Z hľadiska štruktúry osídlenia patrí obec do druhej veľkostnej skupiny (200-499 obyv.) obcí v Košického kraji. Nachádza sa v suburbárnom pásme mesta Kráľovský Chlmec a Trebišov. Je typickým vidieckym sídlom v zázemí mesta Kráľovský Chlmec, ktoré pre osídlenie vo svojom okolí saturuje potreby vyššieho občianskeho vybavenia a poskytuje pracovné príležitosti. Väzby obce na mesto Kráľovský Chlmec a Trebišov sú podporené aj komunikačným prepojením po ceste tr. III.

V súlade so záväznými výstupmi ÚPN – VÚC Košického kraja je potrebné posilňovať väzby medzi mestom a jeho vidieckym zázemím a vytvárať rovnocenné kultúrne a sociálne prostredie, pričom treba zachovať vidiecky charakter osídlenia a ráz krajiny s prírodnými a urbanistickými špecifikami. V týchto intenciách je potrebné v Územnom pláne obce riešiť ďalší rozvoj obce.

Regionálna architektúra

Na území obce prevláda orná pôda, ktorej rozloha je 239,3233 ha čo predstavuje 65,57% z celkovej výmery 365,0101 ha katastra obce. Urbanizácia obce prebiehala pozdĺž hlavnej komunikácie s rozširovaním zástavby smerom južným. Pre priestorovú štruktúru je charakteristická jednopodlažná,

miestami dvojpodlažná zástavba rodinných domov postavených prevažne v povojnovom období.

Dominantou obce sú:

- Rímskokatolícky Kostol v západnej časti zastavaného územia obce.

Z hľadiska širších väzieb je pre obec špecifické, že sa nachádza v suburbánnom pásme okresného mesta Trebišov v turisticky zaujímavom prírodnom prostredí vodného toku Bodrog.

Záver

Obec po eliminácii negatívnych vplyvov má potenciú životaschopného organizmu. Prvoradými sú pracovné príležitosti, tieto vo výhľade zabezpečuje dostupný priemysel v okresnom meste Kráľovský Chlmec a Trebišov.

V širších súvislostiach je významným faktorom rozvoja sídelného útvaru stav životného prostredia. Budúcnosť obce je závislá na čistote ovzdušia ako dôležitom ukazovateli stavu zdravého životného prostredia.

Budúcnosť obce je možné spájať s vidieckou turistikou a vodnou turistikou.

Návrh ÚPN-O výrazne stavia územný rozvoj obce na ochrane a využití potenciálu krajiny. Ekostabilizačný systém je pilierom budúcnosti obce.

3.20 NÁVRH ZÁVAZNEJ ČASTI

3.20.1 Zoznam verejnoprospešných stavieb

Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno podľa § 108 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť. Ako verejnoprospešné stavby v riešenom území sa stanovujú podľa vyznačenia vo výkrese schéma verejnoprospešných stavieb.

VPS – 1 Stavby pre občiansku vybavenosť

- VPS 1.1 Športovo rekreačné plochy a občianska vybavenosť nesúkromného charakteru (2).
- VPS 1.2 Športovo rekreačné plochy nesúkromného charakteru (3).
- VPS 1.3 Parkové plochy a verejná zeleň nesúkromného charakteru (4).
- VPS 1.4 Plocha pre rozšírenie cintorína (5).

3.20.2 Stavby verejného technického vybavenia

VPS – 2 Stavby pre dopravu:

- VPS2.1. Rekonštrukcie existujúcich a výstavbu nových cestných komunikácií smerom do Maďarskej republiky: podporovať rozvoj existujúcich a výstavbu nových cestných komunikácií do 3,5 t smerom do Maďarskej republiky v súlade s platnými medzinárodnými dohodami). (VPS 1.10. vyplývajúce zo záväznej časti ZaD 2014 ÚPN-VÚC Košického kraja vzťahujúce sa na riešené územie obce).
- VPS 2.2. Rekonštrukcia v zastavanom území obce cesty III/3688 a III/3691 v kategórii MZ 8,5 (8,0)/50 v zmysle STN 736110 v úseku od križovania s cestou III/3868 a jej dopravných zariadení vrátane cestných mostov a dopravných nájazdov vyznačených v grafickej časti dokumentácie územného plánu.
- VPS 2.3. Rekonštrukcia obslužných a prístupových komunikácií a dopravných zariadení vrátane cestných mostov a dopravných nájazdov, parkovacích plôch vyznačených v grafickej časti dokumentácie územného plánu.
- VPS 2.4. Rekonštrukcia peších komunikácií vyznačených v grafickej časti dokumentácie územného plánu.

VPS 2.5. Výstavba cyklotrás vyznačených v grafickej časti dokumentácie územného plánu.

VPS 2.6. Vodná doprava:

4.1. výstavba vodnej cesty v úseku hranica s Maďarskom - Streda nad Bodrogom - Ladmovce (VPS vyplývajúci zo záväznej časti ZaD 2014 ÚPN-VÚC Košického kraja vzťahujúce sa na riešené územie obce).

VPS – 3 Stavby pre vodné hospodárstvo:

VPS 3.1. Stavby zásobovacích a výtlačných vodovodných potrubí a technických zariadení pre zásobovanie vodou vyznačených v grafickej časti dokumentácie územného plánu.

VPS 3.2 Stavby hlavných zberačov kanalizačnej siete a koridory trás nadväzujúcich uličných stôk v obci podľa grafickej časti dokumentácie územného plánu.

VPS 3.3 Výstavba čerpacích staníc (ČS) podľa grafickej časti dokumentácie územného plánu.

VPS 3.4 Hrádza na toku Bodrog: 5.6. rekonštrukcia, výstavba hrádzí alebo úprava korýt tokov; 5.6.1. na toku Bodrog - v celom úseku od štátnej hranice (VPS vyplývajúci zo záväznej časti ZaD 2014 ÚPN-VÚC Košického kraja vzťahujúce sa na riešené územie obce).

VPS – 4 Stavby pre energetické zariadenia, telekomunikácie, rozvod plynu:

VPS 4.1 Stavby trás VN a NN elektrickej siete. Stavba 22 kV káblových elektrických vedení pre napojenie nových lokalít.

VPS 4.2 Stavba telekomunikačnej káblovej siete a súvisiacich technologických zariadení.

VPS 4.3 Stavby pre prenos terestriálneho a káblového signálu a stavby sietí informačnej sústavy.

VPS 4.4 Stavby rozšírenia STL rozvodov plynu vyznačených v grafickej časti dokumentácie územného plánu.

V Michalovciach, 08.2017

Ing. arch. Marianna BOŠKOVÁ