ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY
VINIANSKE JAZERO

KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH RIEŠENÉHO ÚZEMIA

ČISTOPIS

1:1000

RO: Ri-7	
ZP	<45,0m2
V	<7,0m
U.T.	-0,3m
KZP	<0,20
IPP	<0,35
KSO	<0,95
IZ	>0,80

RO: Ri-6	
ZP	<45,0m2
V	<7,0m
U.T.	-0,3m
KZP	<0,15
IPP	<0,25
KSO	<0,55
IZ	>0,85

RO: Ri-8	
ZP	<80,0m2
V	<8,0m
U.T.	-0,3m
KZP	<0,20
IPP	<0,35
KSO	<0,95
IZ	>0,80

RO: IC	
ZP	<40,0m2
V	<4,0m
U.T.	-0,3m
KZP	<0,22
IPP	<0,22
KSO	<0,66
IZ	>0,78

RO: Ov-1	
ZP	<80,0m2
V	<7,0m
U.T.	-0,3m
KZP	<0,40
IPP	<0,72
KSO	<2,28
IZ	>0,60

RO: Ov-2	
ZP	<100,0m2
V	<15,0m
U.T.	-0,3m
KZP	<0,25
IPP	<0,45
KSO	<1,65
IZ	>0,75

RO: H	
ZP	<500,0m2
V	<15,0m
U.T.	-0,6m
KZP	<0,50
IPP	<1,40
KSO	<4,25
IZ	>0,50

RO: Ov-3	
ZP	<100,0m2
V	<15,0m
U.T.	-0,3m
KZP	<0,36
IPP	<0,36
KSO	<1,80
IZ	>0,64

RO: Ri-9;10;11	
ZP	<80,0m2
V	<8,0m
U.T.	-0,3m
KZP	<0,15
IPP	<0,30
KSO	<0,95
IZ	>0,85

RO: Ri-5	
ZP	<45,0m2
V	<7,0m
U.T.	-0,3m
KZP	<0,10
IPP	<0,20
KSO	<0,45
IZ	>0,90

RO: Ri-4	
ZP	<45,0m2
V	<7,0m
U.T.	-0,3m
KZP	<0,10
IPP	<0,20
KSO	<0,45
IZ	>0,90

RO: Ri-3	
ZP	<80,0m2
V	<8,0m
U.T.	-0,3m
KZP	<0,15
IPP	<0,25
KSO	<0,50
IZ	>0,85

RO: Ri-2	
ZP	<80,0m2
V	<8,0m
U.T.	-0,3m
KZP	<0,15
IPP	<0,25
KSO	<0,50
IZ	>0,85

RO: Ri-1	
ZP	<80,0m2
V	<7,0m
U.T.	-0,3m
KZP	<0,2
IPP	<0,30
KSO	<0,75
IZ	>0,8

RO: A-K	
KZP	<0,05
IZ	>0,95

RO: LP	
KZP	<0,05
IZ	>0,95

RO: Ov-4	
ZP	<10,0m2
V	<4,0m
U.T.	-0,3m
KZP	<0,20
IPP	<0,20
KSO	<0,60
IZ	>0,80

RO: Ri-12	
ZP	<45,0m2
V	<7,0m
U.T.	-0,3m
KZP	<0,20
IPP	<0,35
KSO	<0,95
IZ	>0,80

RO: Ri-13	
ZP	<45,0m2
V	<7,0m
U.T.	-0,3m
KZP	<0,05
IPP	<0,10
KSO	<0,30
IZ	>0,95

RO: Ri-14	
ZP	<45,0m2
V	<7,0m
U.T.	-0,3m
KZP	<0,20
IPP	<0,35
KSO	<0,90
IZ	>0,80

RO: Ri-15	
ZP	<45,0m2
V	<7,0m
U.T.	-0,3m
KZP	<0,20
IPP	<0,35
KSO	<0,90
IZ	>0,80

RO: Ri-16	
ZP	<45,0m2
V	<7,0m
U.T.	-0,3m
KZP	<0,20
IPP	<0,35
KSO	<0,90
IZ	>0,80

RO: Ov-5	
ZP	<350,0m2
V	<15,0m
U.T.	-0,3m
KZP	<0,64
IPP	<1,25
KSO	<4,45
IZ	>0,36

RO: Ri-17	
ZP	<45,0m2
V	<7,0m
U.T.	-0,3m
KZP	<0,10
IPP	<0,20
KSO	<0,45
IZ	>0,90

LOKALIZÁCIA OBJEKTOV

1. HOTEL "JAZERO"
2. REKREAČNÉ ZARIADENIE VLaS SR
3. REKREAČNÉ ZARIADENIE "EUROSPAN"
4. PENZIÓN "PRAMEŇ"
5. PENZIÓN "ZEKON"
6. PENZIÓN "U JANKA"
7. PENZIÓN "ODYSEA"
8. CHATOVÁ OSADA "ĎOĎO"
9. HOTEL "KYJOV"
10. PENZIÓN "SIESTA"
11. CHATOVÁ OSADA "ZRUB"
12. PENZIÓN "LUCUS"
13. REŠTAURÁCIA "VINIANSKA CHALUPA"

FUNKCIA OBJEKTOV

	JESTVUJÚCE	NAVRHOVANÉ
- HOTEL	H	H
- PENZIÓN	P	P
- CHATOVÉ OSADY	CH	
- REKREAČNÉ CHATY	R	Re
- KOMERČNÁ VYBAVENOSŤ	Ov	Ov
- PARKOVISKO	Dp	Dp
- PLÁŽ	Pá	Pá
- VEREJNÁ ZELEŇ		VZ
- AUTOKEMP - PLOCHA PRE OBYTNÉ KARAVANY		A-K
- DETSKÁ ZÓNA		DZ
- ŠPORTOVÉ PLOCHY		Šp
- SEZÓNNE ATRAKCIE		AT
- LANOVÝ PARK, PREKÁŽKOVÁ DRÁHA		LP
- WC, SPRCHY, PREZLIEKANIE	SZ	SZ
- PREZLIEKANIE		PZ
- BUFET	BF	BF
- POŽIČOVŇA VODNÝCH PLAVIDIEL	PP	
- PLAVČÍK		PL
- INFORMAČNÉ CENTRUM		IC
- MALÝ AMFITEÁTER		AM
- AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA		AZ
- ALTÁNOK NA VODE		AL

LEGENDA

STAV	NÁVRH	
		Hranica riešeného územia
		Hranica katastra
		OP vedenia elektrickej energie
		Pásmo hygienickej ochrany
		Chránené vtáčie územie
		Rekreačné zariadenie, chata
		Plochy občianskej vybavenosti a služieb
		Hotel
		Budovy na prechodné ubytovanie
		Objekty a zariadenia pre šport a rekreáciu
		Trávnaté plážové plochy
		Nelesná stromová a krovinná zeleň, trávnaté plochy
		Plochy určené na zastavanie
		Ostatná plocha
		Plochy verejnej zelene
	P(50)	Parkovacie a spevnené asfaltové plochy
	P(10)	Dláždené parkovacie plochy
		Les
		Plochy sútkromnej zelene
		Vodné toky a plochy
		Vodný tok zakrytý
		Miestne prístupové komunikácie, obojsmerné
		Miestne prístupové komunikácie, jednosmerné
		Obslužné komunikácie, jednosmerné
		Komunikácie pre peších, pojazdné, jednosmerné
		Komunikácie pre peších
		Pešie rozptýlné plochy
		Cyklotrasa
		Transformátor (návrh - kiosk)
		Vodojem
		Oporný múrik, spevnenie brehu
		Pobrežné mólo
		Pobrežný stupeň, spevnenie brehu
		Navrhovaný otvorený rigol
		Stromy
		Detské ihrisko

REGULATÍVY

	Navrhovaná stavba
	Stavebná čiara
	Odstupové vzdialenosti

RO - Rekreačná oblasť

ZP - Zastavaná plocha,V - Výška stavby, U.T. - Upravený terén, IZ - Index zelene

KZP - Koef. zastavanosti, IPP - Index podlažnosti, KSO - Koef. staveb. objemu,

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB (VPS):
V ZMYSLE §12, odst.6, písm.i. a odst.7. písm.b. VYHLÁŠKY č.55/2001 Z.z.

VPS-1 STAVBY PRE DOPRAVU:
- VPS-1.1. OBSLUŽNÉ A PRÍSTUPOVÉ KOMUNIKÁCIE A DOPRAVNÉ ZARIADENIA
- VPS-1.2. PARKOVACIE A ODSTAVNÉ PLOCHY
- VPS-1.3. STAVBA AUTOBUSOVEJ ZASTÁVKY
- VPS-1.4. STAVBY PEŠÍCH A CYKLISTICKÝCH PLÔCH A KOMUNIKÁCIÍ
- VPS-1.5. STAVBA ZEMPLÍNSKEJ CYKLOTRASY (VPS č.1.11.- ZaD 2014 ÚPN VÚC KK)

VPS-2 STAVBY V OBLASTI OCHRANY A TVORBY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA:
- VPS-2.1. REVITALIZÁCIA JESTVUJÚCICH A VYTVÁRANIE NOVÝCH PLÔCH ZELENE

VPS-3 STAVBY PRE VODNÉ HOSPODÁRSTVO:
- VPS-3.1. STAVBY VODOVODNÝCH POTRUBÍ A TECH. ZARIADENÍ PRE ZÁSOB. VODOU
- VPS-3.2. STAVBY HLAVNÝCH ZBERAČOV KANALIZAČNEJ SIETE A KORIDORY TRÁS NADVÄZUJÚCICH ULIČNÝCH STÔK
- VPS-3.3. STAVBA ODVODŇOVACÍCH RIGOLOV
- VPS-3.4. STAVBA SPEVNENIA BRIEHOV VODNEJ PLOCHY

VPS-4 STAVBY PRE ENERGETICKÉ ZARIADENIA, TELEKOMUNIKÁCIE, ROZVODY PLYNU:
- VPS-4.1. STAVBY, REKONŠTRUKCIE PRÍPOJOK VN a NN ELEKTRICKEJ SIETE
- VPS-4.2. STAVBY, REKONŠTRUKCIE TRAFOSTANÍC
- VPS-4.3. STAVBY TELEKOMUNIKAČNEJ KÁBLOVEJ SIETE A SÚVISIACICH ZARIADENÍ
- VPS-4.4. STAVBY PRE PRENOS TERESTRIÁLNEHO A KÁBLOVÉHO SIGNÁLU
- VPS-4.5. STAVBY, ROZŠÍRENIA STL ROZVODOV PLYNU

Názov ÚPD: **ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY Vinianske jazero**

Schvaľujúci orgán: Obecné zastupiteľstvo obce Vinné

Číslo uznesenia: 86 / 2014

Dátum schválenia: 3. 12. 2014

Ing. Jozef KRAĽ, starosta obce Vinné — pečiatka

ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY VINIANSKE JAZERO		
Obstarávateľ:	Obec VINNÉ	BOŠKOV s.r.o. Vydrná 6/3b, 040 01 Košice www.boskov.sk
Obsah. náplň, zodp. projektant:	Ing. arch. Agnesa KOPÁČOVÁ	
Spracovateľ ZPD:	Ing. arch. Viliam BOŠKOV	
ZODPOVEDNÍ RIEŠITELIA	ENERGETIKA, DPZ	ELEKTRINA	VODNÉ HOSPODÁRSTVO
Ing.arch.VILIAM BOŠKOV	Ing.P.ARUS	Ing.P.BOŠKO	Ing.S.KEVEŠOVÁ
Stupeň: ČISTOPIS		Zák. číslo: 2016/05/07	
Názov výkresu:		Dátum: 11.07.16	
		Mierka: 1:1000	
KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH RIEŠENÉHO ÚZEMIA		Čís. výkresu: 02	

M 1:1000